ISSN 1415-9821

ANO 34
Nº 11.439

A GAZETA

Caderno A | Cuiabá, Sexta-feira, 19 de Abril de 2024

Exemplar R$ 3,00 Interior R$ 3,50

Vida

Programe-se

Fim de semana com uma programação repleta de boas opções. Shows com músicos regionais e nacionais, stand-up, festivais de cinema e gastronomia e muito mais. É escolher e curtir. **1C**

Autos&Máquinas

Toyota inova com RAV4 híbrido

Toyota segue estratégia de expansão de sua oferta de veículos eletrificados no Brasil com a chegada do RAV4 XSE Plug-in Hybrid. A versão chega para reforçar o foco em diversificar **6A**

TRAUMAS NO CRÂNIO

Bebê morre em creche irregular

"Vicente entrou na creche sorridente, às 7h, e saiu de lá morto. Houve negligência até na prestação do socorro e a família quer justiça", declara Paula Suelen, amiga de Karine Camargo, mãe do Vicente, de apenas 5 meses, que morreu no Espaço Criança Feliz, em Várzea Grande. Durante o velório, Paula, que está acompanhando o caso desde o início, explica que a família acionou a polícia após declaração de óbito do Instituto Médico Legal (IML), que apontou a causa da morte por traumatismo craniano encefálico. A polícia abriu investigação para apurar o caso. **1B**

Redes Sociais

ANO DE ELEIÇÕES

TRE promete ação firme contra ataques e fake news em MT

Joedson Alves/ABr

A presidente do Tribunal Regional Eleitoral de Mato Grosso (TRE-MT), desembargadora Maria Aparecida Ribeiro, revelou que a corte eleitoral não permitirá antecipação de campanha e divulgação de fake news neste período de pré-campanha. A magistrada foi questionada na quinta-feira (18) sobre a 'guerra' de ações entre os pré-candidatos à Prefeitura de Cuiabá, e afirmou que todas as medidas já estão sendo tomadas para minimizar e dar respostas rápidas à população. **10A**

MATOU E ESTUPROU

Justiça recebe denúncias e réu que matou idosa pode pegar até 60 anos

PÁGINA **3B**

VAGAS

Espaço para aprendizes no mercado de trabalho e PCDs ainda é tímido

Em Mato Grosso apenas 1,2% das vagas abertas no mercado de trabalho este ano foram destinadas a aprendizes. Para esta parcela da população enquadrada na faixa etária de 14 a 24 anos foram criadas apenas 95 oportunidades de aprendizagem profissional nas empresas mato-grossenses. Fora dessa categoria, os empregadores ofertaram 7.429 novos postos de trabalho formais em 2024, aponta o Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (Caged). **4A**

Divulgação

ALTÍSSIMA PERICULOSIDADE

Operação termina com um morto e 10 'incomunicáveis'

Operação de combate ao tráfico e facções criminosas em uma das regiões mais ricas e violentas do Estado termina com a morte de um traficante com 18 mandados de prisão expedidos contra ele, na deflagração da Operação Recovery Ultimato, coordenada pela Delegacia de Sorriso (420 km ao norte). Paulo Henrique Alves dos Santos, 25, o "PH", reagiu à presença dos policiais civis que iriam cumprir a ordem de prisão e acabou morto no confronto. Paulo Henrique era investigado pela participação em 16 homicídios. **4B**

esporte

CAIU! | 5B

Carpini não resiste e deixa o São Paulo

CUIABÁ | 5B

Dourado encara Grêmio no sábado

FEMININO | 6B

E agora? Dutra ainda sem alvarás

MIXTO | 8B

Reforços empolgam O TORCEDOR

EDITORIAL | 2A

Tragédia anunciada

Mega Sena 2714	Lotofácil 3082
16-17-42-45-52-57	01-03-04-05-06
Quina 6419	07-09-10-12-13
10-24-50-51-79	17-18-19-21-24

opinião

EDITORIAL

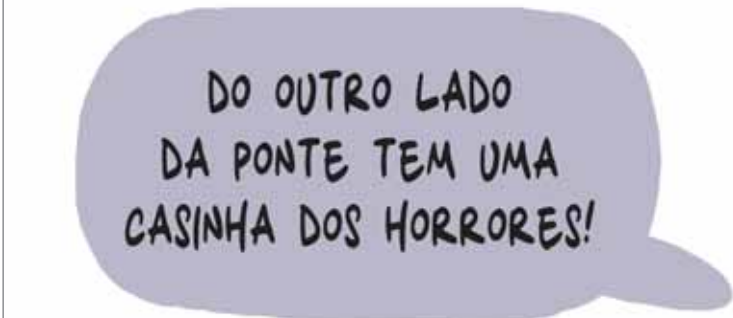
Tragédia anunciada

A notícia do uso indiscriminado de herbicidas para destruir a vegetação do Pantanal Mato-grossense causou espanto à sociedade local e brasileira, afinal, a área desmatada pelo fazendeiro Claudecy Oliveira Lemes é maior que pelo menos 10 municípios do estado. Os dados são frutos da investigação conjunta da Polícia Civil, Ministério Público Estadual, Secretaria Estadual de Meio Ambiente, Perícia Oficial e Identificação Técnica (Politec), Indea e Centro Integrado de Operações Aéreas (Ciopaer). Segundo as autoridades, trata-se do maior dano ambiental já causado em Mato Grosso, em 81 mil hectares. A destruição da vegetação ocorreu em fazendas da região de Barão de Melgaço e o autor dos crime já um velho conhecido da Justiça, com dezenas de autuações por danos ambientais. A multa imposta pela Sema ultrapassa os R$ 5 bilhões, mas como a área será recuperada, se é que será?.

Ao mesmo tempo que nos deparamos com absurdos como esse, autoridades do estado vizinho alertam para o que já é chamada de 'pior seca do rio Paraguai de todos os tempos'. A previsão catastrófica surgiu após ambientalistas atestarem que o nível do rio Paraguai chegou a um nível menor que no mesmo período de 1964 - ano em que se registrou a pior seca da planície.

O resultado dessa longa estiagem e de uma nova onda de calor terão impactos que vão alterar toda a fauna e flora pantaneira. Sem chuva e com calor escaldante, mais animais perecerão, as áreas não serão alagadas e o fluxo da vida no Pantanal será marcado por uma grande mudança. Para piorar, se as autoridades não se prepararem, os incêndios florestais vão aumentar, causando mais danos.

A proximidade do fenômeno La Niña também representa uma grave ameaça. Ambientalistas e pesquisadores se unem para alertar sobre os riscos de incêndios florestais de grandes proporções.

Em Mato Grosso o poder público criou estruturas especiais, com equipamentos e efetivo para prevenir as queimadas no Pantanal. A partir de agora, com o fim do período chuvoso, é hora de mostrar serviço e salvaguardar esse patrimônio mundial.

Dejamil

Ataque ao Pantanal

Thiago Itacaramby

é consultor Lixo Zero, gestor ambiental, empreendedor e comunicador social. E-mail titacaramby@gmail.com

O Pantanal, bioma de uma beleza ímpar e crucial para o equilíbrio ambiental do planeta, se encontra sob ataque. Mais de 80 mil hectares foram dizimados por um desmatamento químico cruel, perpetrado por fazendeiros ávidos por expandir seus domínios. Neste cenário trágico, Claudecy Oliveira Lemes, o responsável por essa devastação, se cala diante das autoridades, enquanto a sociedade se vê obrigada a clamar por justiça.

O silêncio do fazendeiro diante da destruição que causou é um retrato da impunidade que permeia os crimes ambientais. É como se a magnitude do crime, que inclui o uso indevido de agrotóxicos, o desmatamento ilegal e a poluição irreversível, não merecesse sequer uma palavra de arrependimento ou explicação. Mas o silêncio ensurdecedor de Lemes não pode silenciar a voz da sociedade.

É nosso dever, como cidadãos conscientes, erguer nossas vozes contra crimes como estes. A destruição do Pantanal não é apenas um ataque à natureza, mas um ataque à vida, ao futuro e à esperança. O Pantanal conhece bem as ameaças à sua biodiversidade, com queimadas anuais que assolam seu território, pondo em risco a fauna e flora da região. A destruição do Pantanal é um alerta para todos nós. Não podemos ficar calados diante dos crimes ambientais.

Além das ameaças locais, como as queimadas que atingem a região, episódios como o desmate químico têm implicações globais, estando intrinsecamente ligados ao contexto das mudanças climáticas. A destruição indiscriminada de áreas naturais contribui para o aumento das emissões de gases de efeito estufa, agravando os impactos das alterações climáticas em escala planetária. A perda de habitats naturais e a redução da capacidade de absorção de carbono pela vegetação intensificam o ciclo de degradação ambiental que afeta a todos nós.

O Pantanal é um ecossistema único e frágil que requer a nossa proteção. Não podemos permitir que as ações de alguns destruam esta maravilha natural. A luta contra os crimes ambientais é uma luta pelo nosso futuro e todos devemos fazer parte da solução. De todo modo, a destruição de áreas protegidas deveria ser punida com toda a força da lei. A luta contra as alterações climáticas exige uma ação coletiva e todos devemos fazer a nossa parte para proteger o meio ambiente.

Fatos como o desmatamento químico do Pantanal não podem ficar impunes. A impunidade gera novos crimes, novos ataques à natureza e novas tragédias. É hora de dizermos basta! Chega de silenciar diante da destruição. Precisamos agir agora, com firmeza e determinação, para proteger o Pantanal e garantir um futuro verde para o nosso planeta.

Autoavaliação para a Comunicação

Luciana Falcão Franco

é mentora, consultora e palestrante em Gestão Estratégica e Atendimento @lucianafalcaofranco

Já pensou no quanto a comunicação é essencial no nosso dia a dia? Comunicar é tornar comum a todos, é expressar os sentimentos e os pensamentos, tanto na vida pessoal, quanto profissional. É a trilha que une equipes, clientes e estratégias.

Dependendo da profissão, todos os dias nos autoavaliamos para aprimorar a comunicação. Dentro das organizações, para promover um ambiente mais saudável, especialmente quando o foco principal é o cliente. Se prestarmos atenção, o mecanismo da comunicação não é tão simples e nem tão complexo, basta entendermos a importância do que queremos comunicar e como vamos comunicar, porque a regra da boa comunicação é clara: 5% são palavras, 20% entonação, 75% presença, sinais, símbolos e expressão corporal.

O tempo todo a gente se comunica para criar empatia, nos colocando no lugar do outro, porque o importante em comunicação não é o que as pessoas ouvem quando você fala, mas sim o que elas sentem quando você comunica. A comunicação clara e eficaz não só melhora a experiência do cliente, mas também fortalece as relações dentro da equipe, impulsiona as vendas e promove um ambiente de trabalho positivo e produtivo.

Definitivamente, a comunicação é a base para as relações pessoais e profissionais. No contexto profissional, a comunicação desempenha um papel crucial em várias áreas:

Atendimento ao Cliente: A comunicação assertiva é essencial para entender as necessidades e desejos dos clientes e oferecermos um serviço personalizado e que encanta.

Relações com Funcionários: Uma boa comunicação interna é fundamental para manter a equipe engajada, motivada e alinhada com o propósito da empresa.

Gestão da Equipe: A comunicação clara e transparente entre os membros da equipe e os líderes é essencial para garantir que todos estejam na mesma direção e trabalhem em conjunto de forma efetiva.

A comunicação aberta e receptiva estimula a troca de ideias e o surgimento de soluções inovadoras para os desafios do dia a dia. Uma comunicação eficaz evita mal-entendidos, conflitos e facilita a resolução rápida e eficiente de desafios.

Vale a pena investir na melhoria das habilidades e ferramentas de comunicação, tanto individualmente quanto na organização, os benefícios serão significativos nas áreas da empresa, trazendo relacionamentos duradouros e resultados nobres.

A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) 3612-6000

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) 2178-8700
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) 3612-6139 | (65) 3612-6307
Assinatura - (65) 3612-6127

Classificados
(65) 3612-6307 | 3612-6111
opec.jornal@gazetadigital.com.br

Administração

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente
Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente
Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

Editorias

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Rosana Leite Antunes de Barros, Onofre Ribeiro, Renato Paiva Pereira, Renato Gomes Nery, Coltri Jr., Alfredo da Mota Menezes, Jairo Pitolé Sant'Anna, Luiz Henrique Lima, Lourembergue Alves, Saulo Gouveia, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Thiago Itacaramby.

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Os artigos de opinião assinados por colaboradores e/ou articulistas são de responsabilidade exclusiva de seus autores

Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000

Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

ANJ Associação Nacional de Jornais

aparte

Incrédulos

Um grupo significativo de filiados ao MDB continua sem acreditar que o deputado estadual Juca do Guaraná será o candidato do partido à Prefeitura de Cuiabá. Emedebistas desde sempre dizem que internamente não existe qualquer movimentação que se leve a uma candidatura da sigla em Cuiabá. Só uma certeza no momento: o partido seguirá dividido e apenas o grupo de Emanuel Pinheiro estará no palanque de Juca.

Dejamil

Divulgação/Câmara de Cuiabá

> O prefeito fez a sua defesa. Decidimos prosseguir com a Comissão, vamos notificá-lo para que ele possa arrolar, no prazo de 48 horas, mais informações das testemunhas

Vereador Wilson Keko Kero (PMB), presidente da Comissão Processante, ao citar a notificação ao prefeito Emanuel Pinheiro a prestar informações de endereço ou telefone das testemunhas de defesa

Faz de conta

No mesmo dia em que passou pelo constrangimento, juntamente com o marido, prefeito Roberto Dorner (PL), de não conseguir 'desfilar' pelas ruas de Sinop na mesma caminhonete e ao lado do ex-presidente Jair Bolsonaro (PL), a primeira-dama **Sheila Pedroso** - que também se prepara para disputar uma vaga na Assembleia Legislativa em 2026 - foi à sua rede social e disse que a recepção ao ex-gestor foi incrível. O que as câmeras registraram foi bem diferente.

Faz de conta 2

Divulgação/Rede Social

O casal Dorner, que não teve a atenção, enquanto autoridade do município e ex-bolsonarista, do ex-presidente que optou por 'desfilar' com a pré-candidata do Novo a prefeita de Sinop, Mirtes da Transterra, tentou mascarar o constrangimento público e mostrou que recebeu atenção do filho do ex-presidente, deputado federal Eduardo Bolsonaro, e por fim divulgou imagens de um autógrafo em um chapéu do ex-chefe do Planalto, que será leiloado para uma associação de autistas. A jovem primeira-dama deve ter esquecido que não é só no BBB que tem câmeras.

Digna de apuração

Pré-candidato em Várzea Grande, o empresário Tião da Zaeli (PL), que não sabe se sairá de vice ou cabeça de chapa, voltou a fazer acusações ao grupo da situação, liderado pelo prefeito Kalil Baracat (MDB). Segundo o liberal, a chapa pura do PL ocorre devido à cultura na cidade de os partidos se venderem, sem citar quais. Ao que tudo indica, o político deve ter conhecimento de causa já que participou de outras disputas com aliança formada por várias siglas.

O recomeço

O médico Wallace Guimarães (MDB) está fazendo o caminho de volta na política várzea-grandense. Após um período longe do holofote, o médico que já foi vereador, prefeito e deputado estadual, agora se lança a vereador por onde tudo começou. Pelas terras de Couto Magalhães, muito se comenta que o doutor não terá dificuldades de se eleger.

AMIZADE TRAZ SAÚDE E FELICIDADE

A amizade também inspirou letras de músicas como "Quem tem amigo tem tudo" do cantor Emicida, "Friends Never Say Goodbye" de Elton John, "Meus Bons Amigos" do Barão Vermelho, "My Friends" da banda Red Hot Chili Peppers e "With a Little Help From My Friends" dos Beatles, só para citar algumas. Essa relação humana possui até dia próprio, o "Dia do Amigo", celebrado em 18 de abril no Brasil.

PROFESSOR DE DEUS

O secretário de Saúde de Mato Grosso, Gilberto Figueiredo (União), e o presidente do Tribunal de Contas (TCE), conselheiro Sérgio Ricardo, travaram um "bate-boca" durante a Mesa Técnica para debater o pagamento de dívidas da Prefeitura de Cuiabá, com empresas que prestam serviços ao Hospital Municipal de Cuiabá (HMC) e Hospital São Benedito. Encontro e discussão ocorreram na quarta-feira (17).

Inquilinos perversos

Marta Torezam
é jornalista

O planeta Terra está exausto com a humanidade. Talvez esteja até arrependido de ter liberado as condições, temperatura, água e oxigênio, para proliferar a vida humana na superfície habitável, aquecida pelo sol, rica em águas, florestas, solos férteis, plenitude que deixa qualquer paraíso no chinelo. Tem até uma lua para chamar de sua.

A Terra deve falar: 'poxa, Marte que é feliz. Lá, não existe essa raça que me destrói diariamente, para satisfação monetária ilimitada, que me saqueia como se fosse um caminhão de carne tombado na beira da rodovia, que me suga como se eu fosse um refresco gelado em dia de calor, como se fosse um inseto para ser dedetizada, que me ocupa como se fosse moradia provisória daquele inquilino demolidor, perverso'.

Estima-se, pelos cálculos da ciência, que a Terra tenha 4,54 bilhões de anos, processo de formação e apresentação como a conhecemos hoje. Os Neandertais, nossos primos evolutivos, gênesis da humanidade, surgiram há 400 milhões de anos, o Homo sapiens apareceu entre 300 mil a 200 mil anos e o Homem Moderno, de 50 a 40 mil anos. Concluímos então que a Terra viveu uma eternidade sem a nossa companhia. Logo, poderá viver, aproveitar para um detox, se reinventar, quando formos extintos. Até penso que ela, a Terra, não queira esse jugement définitif, para nós, seres almados, mas...

Apenas uma pequena parte da população global, os munidos de consciência, estão se importando, denunciando o desarranjo climático, causado pelas 8 bilhões de cabeças. O estoque de suprimentos do Planeta, na forma como é utilizado, daria apenas para a metade da população. A outra metade, está vivendo no cheque especial dos recursos naturais e mesmo assim, a farra com o desmatamento, o uso de agrotóxicos e venenos, os combustíveis fósseis, as ilhas artificiais de resíduos plásticos, o desamor pela natureza, a ganância do capitalismo estão em franca prosperidade.

Foquemos no crime praticado por um fazendeiro na maior reserva da biodiversidade do Planeta: o Pantanal. O sujeito tem 11 fazendas, contratou serviços de pulverização aérea e agrônomo, gastou R$ 25 milhões em venenos para desflorestar suas fazendas, atingindo 80 mil hectares. Há três anos, ele jogava sobre a vegetação coquetel com 25 substâncias, entre elas a 2,4-D, que contém princípios ativos do agente laranja, aquele que os Estados Unidos jogaram sobre o Vietnã, e mesmo assim perderam a guerra, mas essa é outra história.

O que chama atenção é o fato que, mesmo com toda a tecnologia disponível, foi preciso uma denúncia anônima para que o crime fosse descoberto. Na verdade, não existe interesse em usar a inteligência para conter os criminosos desse setor. A compra do veneno com notas fiscais, as 240 toneladas de capim exótico ao ambiente, ou seja, não faz parte da grade da vegetação nativa, não foram suficientemente estranhos para levantar suspeitas. Parece que agora, com as evidências escancaradas, a lei vai entrar em ação e deter o ficha suja, pois já é réu por crimes ambientais e foi autuado 15 vezes por lambanças ilegais em terras do santuário.

Os alertas sobre o fim do mundo, geralmente vindos de grupos religiosos, estão ganhando ecos, nos próprios movimentos da Terra e nos afetam, cada vez mais.

O aquecimento do clima de Cuiabá, tem mais agravantes: os venenos jogados nas árvores, nas lavouras, vão para os rios, para os pastos e nós bebemos água e comemos carne. Então, o fim pode estar batendo na porta, em forma de câncer e outras doenças. Além de orar, proponho sermos inquilinos melhores para nossa grande Casa, pois, paciência ela tem de sobra, mas recursos naturais, essenciais à vida, não.

Qualidade de vida e produtividade

Danielle Ruiz
é palestrante e coaching de alta performance, Master programação neurolinguística, Gestão de Equipes, A ciência do bem-estar pela Universidade de Yale

Uma pesquisa recente da Great People e Great Place to Work (GPTW, 2023) apontou que 51,4% dos brasileiros se sentiram impactados negativamente pelo trabalho. Saúde mental e física, qualidade do sono e relações familiares foram as áreas citadas como mais prejudicadas. Diante desse contexto, precisamos urgentemente falar sobre a importância da qualidade de vida e produtividade.

Não há dúvida que a empresa ou organização precisa se conscientizar da importância de trabalhar práticas comportamentais para melhorar o desempenho pessoal, a qualidade de vida e as habilidades pessoais dos colaboradores, contribuindo assim com a construção do conhecimento incluindo metas, planejamento e autorrealização, o que geralmente é um trabalho de longo prazo.

Essa insatisfação significa que muitas vezes o pagamento não compensa quando outros pilares da qualidade de vida são constantemente afetados. A pergunta é: como gestores e profissionais de recursos humanos podem criar uma cultura de cuidado em suas organizações?

A primeira recomendação é promover programas internos com incentivos positivos para que o colaborador cuide bem da saúde. Como as pessoas passam boa parte do dia no trabalho, a empresa tem muitas oportunidades para ajudar nesse aspecto.

O ideal é que a empresa ajude o funcionário a se concentrar apenas em hábitos que realmente melhoram a vida, o que naturalmente vai gerar benefícios que afetarão positivamente o próprio trabalho, dentre eles, podemos destacar mais energia, sistema imunológico mais forte, bom humor e longevidade.

Por fim, vamos falar em gerenciamento de estresse e da ansiedade (visto que o Brasil está no ranking dos países mais ansiosos do mundo) e que requer uma cultura corporativa saudável, levando em conta os pilares da qualidade de vida, que compreendem qualidade de sono, tempo de descanso, relações familiares, contato com a natureza, alimentação saudável, exercício físico regular, entre outras atividades de autocuidado.

Uma frase do escritor e palestrante norte-americano Robert Karch, reconhecido mundialmente como autoridade na área de promoção de saúde e membro dos conselhos da AAPM (American Association of Preventive Medicine) e da HERO (Health Enhanced Research Organization) diz assim: 'Nem todas as empresas precisam investir em qualidade de vida, promoção de saúde ou coisa parecida. Só aquelas que querem ser competitivas no século XXI'.

APENAS 1,2% DAS VAGAS

Espaço para aprendiz é curto

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Otmar de Oliveira

Aos 18 anos, Carlos Vinícius aproveita a chance de aprender processos de logística

Em Mato Grosso apenas 1,2% das vagas abertas no mercado de trabalho este ano foram destinadas a aprendizes. Para esta parcela da população enquadrada na faixa etária de 14 a 24 anos foram criadas apenas 95 oportunidades de aprendizagem profissional nas empresas mato-grossenses. Fora dessa categoria, os empregadores ofertaram 7.429 novos postos de trabalho formais em 2024, aponta o Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (Caged) do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE). Conforme legislação vigente, a cota de aprendizes nas organizações de médio e grande porte deve variar entre o mínimo de 5% e pode chegar a 15% em relação ao total de funcionários, lembra a supervisora do Centro de Integração Empresa Escola (CIEE), Iara Cristina.

Além de enquadramento em faixa etária específica, o candidato a conciliar aprendizagem escolar com prática nas empresas deve estar matriculado a partir do 9º ano do Ensino Fundamental/Educação de Jovens e Adultos (EJA) ou já ter concluído o Ensino Médio, complementa a gerente de Educação Profissional e Superior do Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai), Jocely Nogueira.

Para as pessoas com deficiência (PcDs) não há limite de idade e para deficiência psicossocial serão consideradas para escolaridade desse aprendiz as habilidades e as competências relacionadas à profissionalização.

A jornada laboral máxima, somadas às atividades na escola e na empresa, é de 6 horas para quem não concluiu o Ensino Fundamental e 8 horas para quem concluiu o Ensino Fundamental. O contrato pode ter duração de até dois anos. A remuneração do aprendiz é calculada com base no salário-mínimo/hora, podendo ser maior dependendo do setor em que atua ou de acordos coletivos. Para apoiar a inserção dos jovens no mercado de trabalho, o Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai) mantém programas de aprendizagem em parceria com as empresas, que muitas vezes enfrentam dificuldades na contratação. "O Senai oferece continuamente vagas para indústrias e empresas que demandam cotas para aprendizes", afirma Nogueira.

Com 18 anos, Carlos Vinícius Santana Portela da Silva tem contrato de aprendizagem como operador em processo logístico. "É importante essa oportunidade para obter conhecimentos práticos e noções dos métodos aplicados nas empresas", avalia.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Divulgação

Para Ruth Neia, ajustes na legislação ajudaram a dar espaço para PCDs

OPORTUNIDADES

Lei facilita contratação de PCDs

Da Redação

Áreas profissionais com maior demanda para aprendizes nas empresas parceiras do Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai) são tecnológicas. Automação, mecatrônica, mecânica, energia, eletrônica, tecnologia da informação, alimentos e bebidas, segurança do trabalho, gestão e logística, entre outras, lideram em recrutamentos.

Com 16 anos, Mariana Oliveira dos Reis está matriculada há dois meses no curso de aprendizagem em Operador de Processos Logísticos do Senai, que tem duração de um ano. "Sou menor aprendiz em uma construtora. Com o curso me sinto mais confiante para assumir (uma vaga formal) em uma empresa", afirma.

Contratada há 19 anos pela distribuidora Energisa Mato Grosso (EMT), Ruth Neia Magny Soares, 51, considera que as condições para inserção de jovens e adultos com deficiência (PCDs) no mercado laboral, seja por meio de aprendizagem, estágio ou outras formas de vínculos, melhoraram com ajustes na legislação. "Ainda há dificuldades, mas quando comecei era mais complicado. Com mudanças na lei assegurando o direito para entrar no mercado, expandiram as oportunidades. Ficou mais fácil", diz a trabalhadora, que atua no setor de atendimento ao cliente. Para ela, é preciso avançar ainda no aspecto de acessibilidade, com melhora na infraestrutura física, principalmente nas vias públicas. **(SB)**

NOVA MUTUM

Feira oferta 500 vagas no interior

Da Redação

A 1ª Feira de Empregos da Indústria em Nova Mutum, realizada pelo Instituto Euvaldo Lodi de Mato Grosso (IEL MT), ofertará 500 vagas de trabalho com salários de até R$ 7 mil. O evento será realizado na próxima quarta-feira, 24, das 8h às 19h, na sede do Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai) no município.

Serão ofertadas oportunidades para diversas áreas de atuação, com destaque para auxiliar de Serviço de Inspeção Federal, demonstrador de produto, técnico de segurança do trabalho, analista administrativo, operador de produção, analista de administração pessoal e eletricista de manutenção. Dez empresas de diversos segmentos participam do evento. Interessados nas vagas devem portar documentos pessoais pois poderão ser encaminhado para o processo de contratação na vaga desejada.

Neste ano, outros municípios que receberão a Feira de Empregos da Indústria são Várzea Grande, Cáceres, Barra do Bugres, Alta Floresta, Sorriso, Lucas do Rio Verde, Sinop, Cuiabá e Aripuanã. (SB, *com informações de assessoria*)

BOLSA FAMÍLIA EM MT

Mais de 262 mil famílias recebem

Da Redação

Chico Ferreira

Benefício custa mais de R$ 180 milhões

Neste mês, 262.826 famílias em Mato Grosso serão beneficiadas com a transferência de renda do Programa Bolsa Família. O pagamento do benefício em abril terá valor médio de R$ 694,20, tendo iniciado na quarta-feira, 17, e prosseguindo até dia 30, conforme o final do Número de Identificação Social (NIS). O programa chega a lares dos 142 municípios mato-grossenses a partir de um investimento de R$ 181,9 milhões do governo federal.

No recorte por municípios, Cuiabá detém o maior número de famílias contempladas, sendo 42.817. Elas recebem benefício médio de R$ 682,36. O valor dos repasses federais para a Capital supera R$ 29,1 milhões. O município de Campinápolis tem o maior valor do benefício no Estado, com R$ 940,83 em média. Entre os benefícios complementares, 166.679 crianças de zero a 6 anos recebem adicional de R$ 150 com repasse total de R$ 22,7 milhões. Também são acrescentados R$ 50 a 196.105 crianças e adolescentes de 7 a 16 anos e 38.327 jovens de 16 a 18 anos, além de 11.719 gestantes e 6.666 mulheres em fase de amamentação. O Auxílio Gás no valor de R$ 102 também será pago a 43.251 famílias com aporte de R$ 4,4 milhões. **(SB)**

Indicadores

Valor da UPF/MT: **Março 2024 - R$ 234,46**
atualizado pelo governo de MT

SELIC 10,75% ao ano

Imposto de Renda (Fonte: Diário Oficial da União)

Salário - R$	Alíquota	Deduzir - R$
Até 1.903,98	--	--
De 1.903,99 até 2.826,65	7,5%	142,80
De 2.826,66 até 3.751,05	15%	354,80
De 3.751,06 até 4.664,68	22,5%	636,13
Acima de 4.664,68	27,5%	869,36

Euro

	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,5880	R$ 5,5880
Turismo	R$ 5,7500	R$ 5,8370

Ouro

São Paulo - Bolsa Mercantil & de Futuros (BM&F) R$ **343,000**

Dólar

	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,2497	R$ 5,2502
Paralelo	R$ 5,39	R$ 5,49
Turismo/BB	R$ 5,3500	R$ 5,4560

Mercado Agropecuário

Agrolink - cotação **18/04/2024**

Arroz (sc 60 kg)	
Sinop	R$ 130,00
Sorriso	R$ 130,00

Soja (sc 60 kg)	
Campo Verde	R$ 111,00
Lucas do Rio Verde	R$ 109,50
Primavera do Leste	R$ 111,40
Rondonópolis	R$ 113,50
Sapezal	R$ 109,40
Sorriso	R$ 108,90

Vaca Gorda (@ - 15kg)	
Acorizal	R$ 190,34
Alta Floresta	R$ 187,50
Cuiabá	R$ 190,34
Juara	R$ 187,50
Juína	R$ 187,50

Farelo de Soja (1 Ton)	
Cuiabá	R$ 1.648,96

Boi Gordo (@ - 15kg)	
Alta Floresta	R$ 203,50
Juara	R$ 203,50
Juína	R$ 203,50

Milho (sc 60 kg)	
Rondonópolis	R$ 38,05
Sapezal	R$ 35,35
Tangará da Serra	R$ 33,15

Algodão Pluma 15 kg	
Alto Garças	R$ 125,10
Campo Novo do Parecis	R$ 123,65
Campo Verde	R$ 125,10
Diamantino	R$ 124,35
Itiquira	R$ 123,82
Nova Mutum	R$ 124,17
Rondonópolis	R$ 124,35
Sorriso	R$ 123,60

SAÚDE SUPLEMENTAR

Planos recuperam nível de lucro

Do Estadão Conteúdo

As operadoras de planos de saúde registraram lucro líquido de R$ 2,985 bilhões em 2023, segundo dados divulgados pela Agência Nacional de Saúde Suplementar (ANS). Os dados reportados demonstram que a recuperação do setor ganhou fôlego ao longo do ano passado, tendo em consequência o melhor desempenho econômico-financeiro do setor no período pós pandemia. Em 2022, o lucro líquido total foi de R$ 606,38 milhões.

O resultado equivale a 1% da receita total acumulada ao longo do período, que foi superior a R$ 319 bilhões. Desta forma, a cada R$ 100 de receita, o setor auferiu cerca de R$ 1,00 de lucro ou sobra. Os resultados líquidos nos números agregados por segmento também foram positivos: as administradoras de benefícios registraram lucro de R$ 406,4 milhões; as operadoras exclusivamente odontológicas, de R$ 652,8 milhões; e as médico-hospitalares, de R$ 1,93 bilhão.

O principal indicador que explica o desempenho nas operadoras médico-hospitalares, a sinistralidade, ficou em 87% em 2023 - 2,2 pontos porcentuais abaixo do apurado no ano anterior. Ou seja, 87% das receitas advindas das mensalidades foram usadas com as despesas assistenciais. Estes números são os melhores dos últimos três anos.

O único segmento que registrou um resultado negativo foram as operadoras médico-hospitalares, considerado o principal segmento do setor. Seguindo uma dinâmica já tradicional, as empresas deste segmento encerraram o ano com resultado operacional negativo de R$ 5,9 bilhões.

João Vieira

Após retração durante a pandemia, operadoras lucram

O prejuízo operacional do segmento foi compensado pelo resultado financeiro recorde de R$ 11,2 bilhões, advindos da remuneração das suas aplicações financeiras, que acumularam quase R$ 111 bilhões ao final do período. 'A recuperação está acontecendo, os resultados são melhores do que foi projetado para o setor. Se em 2022 houve prejuízo na casa de R$ 530 milhões no segmento médico-hospitalar, 2023 já trouxe lucro de R$ 1,9 bilhão', afirma o diretor de Normas e Habilitação das Operadoras da ANS, Jorge Aquino.

O executivo explica que o setor poderia até mesmo ter apresentado números mais altos, mas houve ajustes contábeis significativos em operadoras maiores que tiveram impacto nos resultados gerais.

Conforto, eficiência e desempenho são as marcas fortes

Fotos: Assessoria

Potente motor a combustão se soma a outros 2 motores elétricos

JOÃO FREITAS
DA REDAÇÃO

Toyota inova com RAV4 híbrido

Tecnologia faz veículos desenvolver até 35km por litro com potência superior a 300 cavalos

Toyota segue estratégia de expansão de sua oferta de veículos eletrificados no Brasil com a chegada do RAV4 XSE Plug-in Hybrid. A inédita versão chega para reforçar o foco da fabricante em diversificar tecnologias para se adaptar às demandas específicas de cada mercado. Responsável por cerca de 40% dos modelos eletrificados em circulação no país, a marca utilizou sua experiência como líder mundial em eletrificação para desenvolver um veículo que combina eficiência e desempenho.

Segundo os desenvolvedores, o modelo redefine os padrões de desempenho e eficiência graças ao seu conjunto Hybrid Dynamic Force, que une um motor a combustão de 2.5 litros, com 185 cavalos (cv) e 223 Nm, a dois motores elétricos, o dianteiro de 182 cv e 270 Nm, e o traseiro de 54 cv e 121 Nm. Este conjunto entrega uma potência combinada de 306 cv e, aliado à transmissão CVT, leva o RAV4 de 0 a 100 km/h em 6 segundos. Sua autonomia é de 55 quilômetros no modo totalmente elétrico.

Outro grande destaque é sua economia de combustível: o modelo alcança uma média estimada de 35 quilômetros por litro em ambientes urbanos e 30 km/l em estradas. O SUV ainda vem equipado com um carregador portátil convencional 2,3Kw e um wallbox de 7,4Kw, que permite a recarga das baterias em 2,5 horas.

NOVA MULTIMÍDIA

A linha 2024 do SUV é equipada com tela áudio de alta resolução de 10,5 polegadas, com conexão para smartphones e tablets, e visualização da câmera de ré traseira com linha guia dinâmica. O computador de bordo tem tela TFT colorida de 12,3 polegadas, que facilita a visualização do condutor. O modelo ainda conta Head-up display colorido que apresenta informações de velocidade, TSS, reconhecimento de placa, informação central multimídia.

REFERÊNCIA EM SEGURANÇA

Em seu compromisso contínuo com a segurança, a Toyota equipou o SUV com uma série de novos recursos. O RAV4 possui assistência de permanência de faixa e alerta de oscilação, projetada para monitorar as marcações da estrada e ajustar automaticamente a direção para ajudar o motorista a permanecer na faixa, fornecendo suporte de direção adicional e alertas sonoros.

O sistema de pré-colisão frontal também foi aprimorado, bem como o sistema de frenagem de emergência.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O REPÓRTER**

OPÇÕES PRÁTICAS

Seminovos continuam atrativos

Da Redação

Com o mercado de carros novos em constante alta, muitos consumidores estão buscando alternativas mais acessíveis. A compra de um seminovo surge como uma opção viável, mas como fazer uma boa compra O Grupo Carmais, referência no mercado no assunto, traz a opinião de seu especialista, Rubens Felix, gerente geral de seminovos. Segundo ele, a compra de um usado oferece benefícios como a economia, o que representa uma grande vantagem para o orçamento familiar.

Além disso, carros novos desvalorizam cerca de 10% no primeiro ano, enquanto os seminovos desvalorizam em média 5%. "Isso significa que o valor do seu seminovo será mais estável no futuro. Este mercado dá uma grande variedade de marcas, modelos e anos de fabricação, o que facilita encontrar o carro ideal para suas necessidades".

Outro ponto interessante é manter o carro em boas condições é crucial para aumentar o seu valor de revenda, como realizar manutenção preventiva, evitar amassados, arranhões e ferrugem, manter um bom estado de conservação do interior e realizar a troca antes que alcance uma alta quilometragem

Na compra de um veículo já usado, é preciso verificar o histórico do veículo antes de comprar, para evitar problemas futuros. Dar preferência a compra de veículos com laudo cautelar, feito por uma entidade à parte, e garantia da loja oferece mais segurança na escolha. *(com informações da assessoria)*

ABr

Todos os tipos de modelos saem por valores mais em conta

Assessoria

Design remete ao primeiro modelo G, de 1979, em mescla com o moderno

GRAND EDITION

Mercedes aposta alto em off-road

Da Redação

Com chegada ao Brasil prevista para os próximos dias, o exclusivo Mercedes-AMG G 63 "Grand Edition" destaca o status excepcional do off-roader de alta performance, que faz parte do portfólio da lendária família off-road desde 2002. Elementos de design únicos traçam uma linha direta do ícone do atual veículo ao primeiro modelo G de 1979 e ao mesmo tempo criam uma interpretação singular e atemporal.

Pela primeira vez, a "Grand Edition" apresenta o logotipo AMG e a estrela da marca em cores especiais. O veículo está equipado com rodas de 22 polegadas com design de raios cruzados com uma peça de travamento central em preto fosco e a estrela Mercedes também em tech gold.

Também está incluída uma capa de proteção AMG personalizada. Com sua camada externa respirável de tecido de fibra sintética resistente a rasgos e tecido interno de flanela antiestática, protegendo contra poeira e possíveis arranhões.

Seu interior também é definido pelo contraste entre preto e dourado e os bancos têm acabamento em couro napa e costuras contrastantes.

Novas vacinas

Novas doses da vacina contra covid-19 devem chegar na próxima semana para serem distribuídas aos estados, segundo o Ministério da Saúde. O processo de compra dos imunizantes da farmacêutica Pfizer teve início em 2023 e as doses estão atualizadas para proteger contra a variante XBB da covid-19.

João Vieira/Arquivo

Novo Cangaço

Policiais do Departamento Estadual de Investigações Criminais (Deic) de São Paulo prenderam Heberson de Macedo Martins, o Gordão, integrante de uma quadrilha de roubo a bancos. Gordão foi localizado em um condomínio residencial na zona sul de São Paulo. Ele era procurado pelo mega-assalto em Guarapuava, no interior do Paraná, em abril de 2022.

Frente fria

A passagem de uma massa de ar frio, iniciada na quinta-feira (18), de origem polar vai derrubar as temperaturas em diversas cidades do País, principalmente no Centro-Sul do País. Há possibilidade de recorde de frio em São Paulo.O efeito desta massa de ar frio de origem polar será mais forte sobre o Sul.

TECNOLOGIA

Ministro alerta à ameaça da democracia

Do Estadão Conteúdo

O ministro do Supremo Tribunal Federal (STF) Gilmar Mendes afirmou que a tecnologia pode representar 'séria ameaça à democracia e aos direitos fundamentais assegurados na Constituição'. A declaração ocorreu no lançamento do livro Constituição, Direito Penal e Novas Tecnologias, coordenado pelo decano da Corte e pelo advogado Matheus Pimenta de Freitas.

Mencionando os convites que circularam nas redes sociais para os ataques às sedes dos Três Poderes em Brasília, em 8 de janeiro de 2023, o magistrado disse que o avanço tecnológico é fundamental, mas traz consequências que requerem atenção, principalmente no que diz respeito aos direitos individuais e coletivos.

O livro aborda a dificuldade de controlar e regular as tecnologias, sobretudo com o uso da inteligência artificial. Reunindo contribuições de profissionais da área, a obra traz uma combinação entre o Direito e conceitos de modernidade e democracia.

A solenidade de lançamento foi realizada na Biblioteca Ministro Victor Nunes Leal, acervo do STF, e contou com a presença do presidente do STF, ministro Luís Roberto Barroso, e do ministro Cristiano Zanin.

O presidente da Corte ressaltou que as tecnologias recentes 'afetam o Direito Penal' e que o futuro 'ficou imprevisível' devido à inteligência artificial. No início de abril, Barroso declarou que o 'inconformismo contra a democracia se manifesta na instrumentalização criminosa das redes sociais', saindo em defesa do ministro Alexandre de Moraes diante das críticas de Elon Musk, dono do X (antigo Twitter), ao magistrado e ao próprio Supremo.

O embate surgiu após o bilionário questionar Moraes por ordens de retirada de conteúdo e de bloqueio de perfis investigados por ataques antidemocráticos e às urnas eletrônicas. Musk afirmou que removeria as restrições ordenadas por Moraes. Em resposta, o ministro incluiu o dono do X como investigado no inquérito das milícias digitais pela prática de 'dolosa instrumentalização' da plataforma.

Gilmar Mendes também se manifestou, no começo do mês, sobre o embate e defendeu o magistrado que, segundo ele, tem sido 'vítima de injustas agressões físicas e virtuais'. O decano cobrou a regulamentação das redes sociais pelo Congresso.

Fellipe Sampaio /SCO/STF

Gilmar Mendes participou de lançamento de livro junto com os ministro Luís Roberto Barroso e Cristiano Zanin

CELULAR DE MINISTRO

Blogueiro expôs número em live

Do Estadão Conteúdo

O blogueiro de extrema direita Allan dos Santos teve acesso ao número de celular do ministro do Supremo Tribunal Federal (STF) Alexandre de Moraes, em meados de novembro de 2022, e tentou ligar para o magistrado com o objetivo de intimidá-lo durante uma transmissão ao vivo para os seus seguidores nas redes sociais. O registro consta de uma decisão do Tribunal Superior Eleitoral (TSE), assinada pelo juiz auxiliar da Presidência Marco Antonio Martin Vargas, onde Moraes exerce o cargo de presidente.

As informações integram a lista de documentos vazados por deputados do partido Republicano dos Estados Unidos que integram a Comissão de Justiça da Câmara dos Representantes.

O despacho ainda cita que Allan divulgou intencionalmente o número do ministro durante a tentativa de contatá-lo. O ocorrido foi identificado pela Assessoria de Especial de Enfrentamento à Desinformação do TSE. O relatório do caso cita que a divulgação dos dados de Moraes 'resultou no recebimento de diversas ligações e mensagens de cunho ofensivo e ameaçador, colocando em risco a segurança pessoal do ministro e de sua família'. 'A partir dos fatos relatados, verifica-se o compartilhamento irregular de dados pessoais com a finalidade inequívoca de transferir, para a pessoa do ministro presidente, os ataques institucionais com base em desinformação que afetam a integridade do processo eleitoral...', afirmou o juiz Martin Vargas no despacho.

Roque de Sá/Agência Senado

Allan dos Santos tentou ligar para ministro Alexandre de Moraes

CRIMES ELEITORAIS

PF prende ex-deputado no Pará

Do Estadão Conteúdo

A Polícia Federal (PF) prendeu na manhã de quinta-feira (18) o ex-deputado federal Wladimir Costa (SD-PA). Eleito pelo Pará, atuou na Câmara por 16 anos e ganhou notoriedade por estourar confetes no plenário da Casa no impeachment da ex-presidente Dilma Rousseff (PT) e por tatuar o nome do ex-presidente Michel Temer (MDB) no braço.

Segundo a corporação, o mandado de prisão, solicitado pela Justiça Eleitoral, baseia-se na 'prática reiterada' de crimes eleitorais. O ex-deputado foi detido no Aeroporto Internacional de Belém, após desembarcar na capital paraense, e encaminhado para o sistema prisional do Pará. O Estadão busca contato com a defesa de Wladimir Costa.

Na biografia do seu perfil no X (antigo Twitter), com pouco mais de mil seguidores, Wladimir Costa se apresenta como empresário, cantor, compositor, radialista, apresentador de TV. Também se coloca ainda como 'deputado federal reeleito para o quarto mandato pelo Estado do Pará'.

CONDENADOS DE MT

STF valida lei que expõe criminosos

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

O Pleno do Supremo Tribunal Federal (STF) validou duas leis de Mato Grosso que criam o cadastro estadual de pedófilos e a lista de pessoas condenadas por crime de violência contra mulheres praticadas no Estado. O pedido de inconstitucionalidade partiu do governador Mauro Mendes (União).

Os ministros seguiram o voto do relator, Alexandre de Moraes, que acatou parcialmente o pedido do Estado, retirando apenas algumas expressões. Segundo ele, só poderão ser divulgados ao público a foto e o nome do condenado se houver trânsito em julgado, sendo vedada a publicação de dados que identifiquem as vítimas ou que possam levar à identificação.

Já a expressão 'suspeito e indiciado' foram declarados inconstitucionais, já que a Constituição da República, considera que o termo condenado referi-se 'aquele que tenha tido contra ele sentença penal condenatória na espécie descrita com trânsito em julgado', ou seja, quando não há mais recurso.

Rosinei Coutinho/SCO/STF

Supremo acata leis de Mato Grosso e condenados poderão ser expostos em cadastro estadual

A decisão também proíbe a divulgação da vítima dos crimes e nem as autoridades policiais poderão ter acesso aos dados das vítimas, exceto quando houver decisão judicial para o acesso.

Para Moraes, as duas leis têm o objetivo claro de resguardar a segurança da população mato-grossense, como medida para a preservação da ordem pública e da incolumidade das pessoas.

Em seu voto, o ministro ainda pontuou que a divulgação dos dados não violará o direito a intimidade, privacidade, honra e imagem de condenados e vítimas.

'O interesse voltado ao incremento da segurança pública no estado do Mato Grosso, tendo por finalidade, principalmente a proteção às mulheres, crianças e adolescentes, justifica a medida adotada pelo legislador estadual.', completa.

A ação de inconstitucionalidade foi proposta em 2020 e o julgamento iniciou em 2021 e teve reviravoltas, com dois pedidos de vista (mais tempo para análise) e um de destaque (quando o caso é remetido do julgamento virtual para o presencial). O governador argumenta que as normas estaduais criam um novo efeito da condenação criminal, além dos já previstos no Código Penal e em outras leis criminais. De acordo com o governador, somente lei federal, aprovada pelo Congresso Nacional, com sanção do presidente da República, pode dispor sobre matéria penal (artigo 22, inciso I, da Constituição Federal).

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

G7 contra Urã

Os ministros das Relações Exteriores do G7 emitiram uma nota conjunta condenando o ataque do Irã a Israel no fim de semana e assegurando uma coordenação para medidas futuras para diminuir a capacidade armamentista iraniana, sem esclarecer quais. O G7 também pretende reduzir ainda mais as receitas de energia da Rússia, no contexto da invasão à Ucrânia.

Ataque russo

Pelo menos 14 pessoas morreram e dezenas ficaram feridas quando três mísseis russos atingiram um bairro movimentado no centro de Chernihiv, ao norte de Kiev, na quarta (17), segundo autoridades da Ucrânia. A cidade, que fica em uma região de mesmo nome na fronteira com Belarus, foi ocupada parcialmente no início da invasão russa contra a Ucrânia, em 2022.

Estadão Conteúdo/Arquivo

Sanções à Venezuela

O governo dos EUA decidiu na quarta-feira (17) restabelecer as sanções ao petróleo e ao gás da Venezuela, em razão do veto do regime chavista a candidaturas da oposição para as eleições presidenciais de julho, especialmente a inabilitação de María Corina Machado, acusada de corrupção, e de sua substituta, Corina Yoris, sem razão aparente.

COMBATE À FAKE NEWS

TRE promete resposta rápida às denúncias

Ronaldo Mazza/AL-MT

Botelho recebeu desembargadora Maria Aparecida Ribeiro na AL

ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

A presidente do Tribunal Regional Eleitoral de Mato Grosso (TRE-MT), desembargadora Maria Aparecida Ribeiro, revelou que a corte eleitoral não permitirá antecipação de campanha e divulgação de fake news neste período de pré-campanha. A magistrada foi questionada na quinta-feira (18) sobre a 'guerra' de ações entre os pré-candidatos à Prefeitura de Cuiabá -Eduardo Botelho (União) e Abílio Brunini (PL) -, e afirmou que todas as medidas já estão sendo tomadas para minimizar e dar respostas rápidas à população.

Ribeiro explicou, durante visita de cortesia ao posto de atendimento do TRE-MT, na Assembleia Legislativa, que a missão dos juízes eleitorais, da corregedoria e do Tribunal é inibir práticas ilegais dos candidatos e seus apoiadores. 'Nós temos um grupo de juízes que estão vinculados ao Tribunal Pleno que estão se preparando, participando de encontros, discutindo e aperfeiçoando nossos mecanismos para coibir essas práticas. Não vamos permitir', comentou a desembargadora.

Além disso, Ribeiro falou ainda do aumento de demanda na corte eleitoral por causa de propaganda eleitoral antecipada e publicação de notícias falsas. 'Uma coisa eu te digo: a partir do momento que chegarão conhecimento dos nossos juízes e desembargadores, não só eu como presidente mas também nossa corregedora e o Pleno do Tribunal iremos agir. Faremos com muita fidelidade às leis eleitorais e tenham certeza que o que nós pudermos fazer para evitar esse tipo de prática, nós faremos', emendou Ribeiro.

O cabo-de-guerra entre os candidatos à Prefeitura de Cuiabá iniciou cedo nas cortes judiciais. Faltando pouco menos de quatro meses para o início oficial e a permissão de propagandas eleitorais, marcado para o dia 16 de agosto, Botelho e Abílio já iniciaram as batalhas da pré-campanha. Nesta semana, ambos tiveram condenações ao pagamento de multas por divulgações irregulares com cunho eleitoral.

POSTOS DE ATENDIMENTOS

A desembargadora, que visitou os postos de atendimento aos eleitores instalados no Fórum de Cuiabá e na Assembleia Legislativa, alertou para o prazo de fechamento do cadastro para quem vai votar este ano. Faltam apenas 19 dias. Os postos foram abertos neste mês. O prazo para fazer ou mudar o título eleitoral termina no dia 8 de maio.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

OPERAÇÃO CAPISTRUM

TRF-1 vai julgar primeira-dama

Da Redação

O juiz federal da 5ª Vara de Cuiabá, Jeferson Schneider, determinou o envio da ação penal envolvendo a primeira-dama de Cuiabá, Márcia Pinheiro (PV) e, mais 3 servidores da prefeitura, para o Tribunal Regional Federal da 1ª Região (TRF-1).

No despacho de quinta-feira (18), o magistrado afirmou que caberá ao TRF-1 decidir sobre o desmembramento ou não da ação penal, já que o prefeito Emanuel Pinheiro (MDB) é réu no mesmo caso oriundo da Operação Capistrum.

Com isso, o TRF-1 também deverá analisar se valida ou não todas as ações da Operação Capistrum de 2021, bem como suas provas, já que o processo foi remetido para a esfera federal, após de decisão do Superior Tribunal de Justiça (STJ), por conta da identificação de recursos federais no pagamento de prêmio saúde na secretaria municipal de Cuiabá.

O pedido de Márcia Pinheiro para anulação das cautelares que a impede de frequentar a sede da Prefeitura de Cuiabá e da Secretaria Municipal de Saúde também será apreciado pelo TRF-1.

A Operação Capistrum foi deflagrada em outubro de 2021 pelo Ministério Público de Mato Grosso (MPMT), para investigar um suposto uso de cargos comissionados e pagamento de prêmio saúde para benefício eleitoral do prefeito Emanuel Pinheiro. **(PR)**

PROCESSO DEMOCRÁTICO

Candidatos acionam Justiça

Da Redação

O deputado estadual e pré-candidato à Prefeitura de Cuiabá, Eduardo Botelho (União) avaliou que 'mais feio que batalha judicial é quando fake news vira verdade'. A declaração foi dada após ser questionado sobre o 'cabo-de-guerra' jurídico iniciado entre ele e o também pré-candidato Abílio Brunini (PL), por conta de publicações irregulares e postagens consideradas campanha antecipada.

O presidente da Assembleia Legislativa falou sobre o tema ao recepcionar a presidente do Tribunal Regional Eleitoral (TRE-MT), Maria Aparecida Ribeiro, na manhã de ontem no Parlamento. Ele pontuou que as ações na Justiça são normais e que o TRE-MT é o lugar certo para esclarecer e analisar as questões sobre crimes eleitorais.

'É normal, isso faz parte do processo democrático. Sempre digo assim: se duas pessoas não conseguem resolver as suas questões de forma amigável há a Justiça para mediar e recorrer. Então se tem algo que está fora da lei, que está errado, só a Justiça para dirimir as coisas. O TRE-MT é o melhor mediador destas celeumas', comentou Botelho. **(PR)**

DESBLOQUEIO DE BENS

Defesa faz apelo para ministro

Da Redação

Os advogados da empresa mato-grossense, Fuhr Transportes, alegou que está passando por desafios econômicos e requereu ao ministro do Supremo Tribunal Federal (STF), Alexandre de Moraes, que desbloqueei um dos caminhões da transportadora. A empresa é uma das quase 43 que tiveram bens e valores bloqueados por supostamente financiarem atos antidemocráticos e promoverem bloqueios nas rodovias.

A ação está sob sigilo e envolve empresas que teriam financiado os bloqueios ilegais feitos em rodovias e manifestações antidemocráticas e com pautas inconstitucionais em frente a quartéis do Exército.

Após a solicitação, Moraes encaminhou o pedido à Procuradoria-Geral da República (PGR), para manifestação, no prazo de cinco dias.

Das 43 empresas e pessoas físicas que tiveram as contas bancárias bloqueadas pelo ministro, 34 são de Mato Grosso. Os nomes foram apontados pela Polícia Rodoviária Federal e pela Secretaria Estadual de Segurança Pública. A maioria delas está ligada aos setores de transporte e agronegócio. Sorriso é o município com mais pessoas físicas e jurídicas citadas: 21, seguido por Água Boa (4), Cuiabá (2), Nova Mutum (2), Tapurah (2), Campo Novo do Parecis e Guarantã do Norte com um nome, cada.

À época, a PRF registrou, em Mato Grosso, mais de 30 pontos de rodovias federais interditadas. Em alguns deles, os manifestantes atearam fogo em pneus e bloquearam as pistas com montes de terra e nem ambulâncias e pessoas com compromissos médicos eram autorizadas a passar. **(UL)**

Agência Brasil/Arquivo

Empresa de Mato Grosso é acusada de financiar atos antidemocráticos

TRAUMATISMO CRANIANO

Bebê morre em creche de VG

CRISTIANE GUERREIRO
DA REDAÇÃO

"Vicente entrou na creche sorridente, às 7h, e saiu de lá morto. Houve negligência até na prestação do socorro e a família quer justiça", declara Paula Suelen, amiga de Karine Camargo, mãe do Vicente, de apenas 5 meses, que morreu na tarde de quarta-feira (17), no Espaço Criança Feliz, em Várzea Grande. A creche estava funcionando de forma irregular.

Durante o velório, Paula, que está acompanhando o caso desde o início, explica que a família acionou a polícia após declaração de óbito do Instituto Médico Legal (IML), que apontou a causa da morte por traumatismo craniano encefálico. O documento contradiz a versão apresentada pela proprietária do estabelecimento, Hannah Figueiredo, de que o bebê teria passado mal por ter regurgitado o leite. "Ele estava com a testa afundada e com uma lesão. A Karine já desconfiava da versão apresentada".

João Vieira

Corpo do bebê foi velado na capela Bom Jesus e sepultado no final da tarde

Segundo Paula, Karine trabalha no Hospital Santa Rita, mas recebeu a ligação da equipe da creche informando, a princípio, que Vicente não estava bem e que teria sido levado ao Pronto Atendimento. "Quando ela chegou ao local, ele não estava lá. Foi uma amiga de Karine, que trabalha com ela, que informou que Vicente tinha acabado de dar entrada na emergência do hospital em que trabalham. Ela precisou retornar. A desinformação começou desde esse momento".

Ressalta ainda que a creche não acionou o Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu) e que o socorro foi prestado por vizinhos do estabelecimento. "Acreditamos que ele já saiu de lá sem vida. Requisitamos as imagens, mas a proprietária disse que não tem câmeras no local. Não queremos fazer acusações, mas têm lesões graves e o laudo está em desencontro com os argumentos apresentado. Não foi questão de amamentar, colocar para dormir e regurgitar".

Paula explica que Karine é mãe solteira e tem mais um filho de 9 anos.

Divulgação

Creche afirmou que Vicente teria regurgitado leite

Conta que, após acabar o período de licença maternidade, precisou colocar Vicente na creche. "Ela pesquisou o lugar, buscou referências, porque queria o melhor para ele, e já havia pagado a mensalidade no valor de R$ 900. Não tinha nem uma semana que ele estava lá e acontece isso. É triste e revoltante. Agora, Karine carrega a culpa de ter deixado o filho para ir trabalhar. Ela está sem chão".

Vicente foi velado na capela Bom Jesus e sepultado no cemitério Recanto da Paz, em Várzea Grande.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER
TESTA AFUNDADA

Pai é médico e prestou socorro no hospital

Da Redação

O pai de Vicente, que atua como médico no Hospital Santa Rita, prestou socorro ao filho. "Ele viu que Vicente chegou morto, percebeu a testa afundada e a lesão roxa. Deu toda a assistência, Com outros profissionais, mas infelizmente não conseguiu ressuscitá-lo", conta Keniele Ariane Costa Ferreira, prima de Karine, mãe de Vicente.

Segundo Keniele, na semana anterior, Vicente pegou uma virose, mas já estava bem e brincando. "Quando chamamos a polícia e a imprensa, a proprietária da creche, que não queria alarde, quis culpar a nossa família, justificando do que deveria ter sido uma morte natural ou que ele já estava doente. Mas antes do Vicente ser deixado na creche, já tinha sido feito exames, ele estava superbem e saudável. Isso é desculpa, vamos lutar até o fim para esclarecer os fatos. Acreditamos que não foi acidente, foi homicídio".

Keniele ressalta que tomou a frente da situação porque Karine não tem condições de falar. "Ela não está aguentando a dor, se sente muito mal e está à base de sedativos".

A família buscou apoio jurídico e está organizando uma manifestação para cobrar justiça e celeridade nas investigações. "Não queremos que outra criança seja morta. Essa creche precisa ser investigada e interditada". **(CG)**

João Vieira

Prima diz que mãe do bebê está à base de sedativo

DIREÇÃO AFIRMA

Criança chegou sem vida no Santa Rita

Da Redação

A direção do Hospital Santa Rita informou que Vicente Camargo deu entrada na unidade sem vida. Revela que a equipe chegou a entubá-lo e que tentou, por cerca de uma hora, todas as manobras necessárias para reverter a situação, sem êxito. Destaca que pelas características, a equipe estima que Vicente já estava em parada cardiorrespiratória por cerca de 15 minutos.

Advogado da família de Vicente, Jeferson Correa diz que acompanha as investigações e vai esperar a conclusão do inquérito para estudar as medidas jurídicas.

Delegado Marlon Luz, que está à frente das investigações, informou que aguarda os laudos periciais e que após recebê-los, poderá falar sobre os fatos.

Chico Ferreira/Arquivo

Foram feitas todas as manobras, sem êxito

Outro lado

O advogado da creche Espaço Criança Feliz, Rafael Andrade, ressalta que não será emitida nota nesse primeiro momento, mas que é aguardado o chamamento da autoridade policial para prestar todos os esclarecimentos necessários. Por mensagem, A Gazeta recebeu do telefone funcional da creche que todos estão muito abalados e sem condições de se manifestarem. **(CG)**

IRREGULAR

Unidade não possui autorização e alvarás

Da Redação

A creche Espaço Criança Feliz não tinha autorização do Conselho Municipal de Educação (CME) para funcionar. Também não tinha alvará de funcionamento, documento que, segundo a prefeitura, sequer foi solicitado. O conselho afirma, em documento enviado ontem ao Ministério Público, que só soube da existência da creche no final de janeiro, após uma denúncia de maus-tratos contra uma criança de 2 anos e 11 meses. No dia 5 de fevereiro, a unidade foi notificada para, em 40 dias, regularizar a situação, prazo que encerrou no dia 15, sem nenhuma providência.

Além de autorização do Conselho Municipal e do Alvará de Funcionamento, a creche ainda precisaria de um Alvará Sanitário e do Alvará do Corpo de Bombeiros.

Questionado sobre o assunto, o Corpo de Bombeiros não deu resposta. A prefeitura não respondeu sobre o Alvará Sanitário.

Ciríaco Cândia

Motoristas reclamam da avenida Ciríaco Cândia, em Cuiabá, próximo à ponte Mário Andreazza, divisa com Várzea Grande. No local, diversos buracos causam transtorno e a situação ficou ainda pior com as chuvas dos últimos dias. A via é uma das principais ligações entre as duas cidades e o fluxo de veículos é grande.

Alvorada

No bairro Alvorada, as ruas também estão repletas de buracos. A rua Jules Rimet, por exemplo, está quase intransitável. Há mais buracos do que asfalto. Com as chuvas, a situação está piorando e a população reclama da falta de assistência da Prefeitura de Cuiabá, que há tempos não passa com o tapa buracos.

Otmar de Oliveira

Moradores da rua 6, no bairro Parque Atalaia, em Cuiabá, denunciam o vazamento de água tratada há tempos. Além do desperdício, o problema afeta diretamente o asfalto. Já existe uma cratera na rua, que cresce a cada dia. Para tentar evitar acidentes e prejuízos para os motoristas, os moradores tentaram sinalizar o local. Mas voltam a cobrar uma providência da prefeitura, para que envie uma equipe ao local e resolva a situação.

REESTRUTURAÇÃO

Hospital fechará UTIs neonatal

Breno Esaki/Agência Saúde DF

Profissionais da saúde afirmam que decisão vai impactar nas outras unidades

DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO

Com 92,1% de ocupação dos leitos disponíveis em Unidades de Terapia Intensiva (UTI) Neonatal em Cuiabá, nesta semana o Hospital Santa Rosa (HSR) anunciou o fechamento de sete leitos para o próximo mês. Com fim previsto para dia 1º de maio, a unidade também anunciou que deixará de prestar os serviços de ginecologia e obstetrícia no Pronto Atendimento (PA). Segundo a unidade, a decisão faz parte de uma restruturação administrativa, uma vez que o foco do HSR são procedimentos de média e alta complexidade. A direção informou ainda que os leitos neonatal serão incorporados no atendimento das UTIs pediátricas da unidade.

A notícia, que pegou boa parte dos profissionais de surpresa, preocupa já que afetará de forma direta os atendimentos a gestantes e recém-nascidos em Mato Grosso. Atualmente, apenas 11 municípios têm UTIs neonatal. São 213 vagas e a maioria (35,6%) está em Cuiabá, segundo dados da Secretária de Estado de Saúde.

Profissionais da saúde lamentam a suspensão dos serviços na unidade que era a mais completa e já falam em superlotação de outras unidades, uma vez que a Capital atende não só cuiabanos, como também a população do interior.

Mayana Soares, 32, está na reta final da gestação, com Data Prevista do Parto (DPP) para o fim deste mês e, apesar do alívio em saber que ainda será atendida com todo o serviço, lamenta por outras mães, já que ela lembra que o fato da unidade ofertar UTI neonatal foi também um dos motivos que pesou na sua escolha. “Em caso de emergência, até esperar transferência seria horrível”.

Para o médico Marcelo Sandrin, diretor geral do Hospital Santa Helena, onde são feitos entre 600 a 700 partos, não há dúvidas de que o fim dos serviços no PA, assim como o fechamento das UTIs neo na unidade particular, irão impactar outras que atendem tanto o público como o particular. No Santa Helena, atualmente são disponibilizadas de 25 a35 UTIs neo, de acordo com a necessidade. Além do Santa Helena, há ainda UTIs neo em unidades como a Femina, o Hospital Júlio Müller, Santa Casa e Hospital Geral.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER
POSSÍVEL CONSEQUÊNCIA

Aumento de cesáreas preocupa

Da Redação

A decisão traz ainda à tona a necessidade de mais maternidades e pode influenciar em um aumento no número de cesáreas, que já representam mais de 60% dos nascimentos no Estado. Quem trabalha na área alerta que a situação pode também interferir na decisão da gestante e até mesmo do profissional médico sobre um parto normal ou cesárea. “Quando uma instituição que tem uma taxa de parto normal, que é uma das maiores da cidade, diz que vai fechar, a nossa preocupação também gira em função de como serão as taxas do município em relação a parto?”, afirma a doula Iarema Garcia.

Ela questiona sobre o quanto as mulheres poderão ser mais induzidas a fazer uma cesárea, uma vez que as unidades estarão “mais lotadas”. “A gente sabe que em outros hospitais a taxa não é tão alta de parto normal. São taxas alarmantes de cesariana e aí como é que fica essa questão também da escolha da via de nascimento?”. **(DV)**

SÓ UTI PEDIÁTRICA

Santa Rosa confirma mudanças

Da Redação

O Hospital Santa Rosa confirmou o encerramento dos serviços de Ginecologia e Obstetrícia no pronto-atendimento, assim como dos leitos de UTI Neonatal. Afirmou que a UTI Infantil passará a atender exclusivamente como UTI Pediátrica.

Segundo a unidade, os atendimentos obstétricos e demais procedimentos ginecológicos eletivos continuarão normalmente. Entretanto, a equipe médica (obstetra, auxiliar e pediatra) será de escolha prévia da paciente.

Afirma ainda que hospital possui sala de parto e centro cirúrgico totalmente equipados e preparados para atender essas pacientes.

Arquivo

Atendimentos eletivos continuarão normalmente

A reestruturação, segundo o hospital, faz parte de um novo modelo administrativo que levou em consideração o foco da unidade e esclarece que, apesar das mudanças, não deixará de atender as gestantes com o novo modelo estabelecido. Em 2022, o HSR chegou a anunciar o fim dos serviços, mas voltou atrás. **(DV)**

PARTO NORMAL

Não haverá mais plantonistas

Da Redação

Quando o assunto é parto normal em unidades particulares, o Hospital Santa Rosa era referência no atendimento humanizado entre os profissionais da saúde e a mais escolhida por gestantes. Além do HRS, entre os particulares, apenas a Femina possui estrutura para esse tipo de parto. Com a mudança, na prática, a unidade não disponibilizará mais uma equipe de plantão para partos e a gestante precisará estar acompanhada de seu médico e pediatra.

Mare Gomes é doula e diz que o fechamento irá gerar caos nos atendimentos. “Principalmente em se tratando de mulheres em trabalho de parto, que não podem aguardar para ser atendidas, nem ficar peregrinando”.

Arquivo

Gestante terá que estar com seu médico

Ela lembra que, semanas atrás, todas as maternidades de Cuiabá estavam lotadas de mulheres em trabalho de parto. “As outras maternidades não vão conseguir atender toda essa demanda”.

Iarema Garcia, também é doula e destaca que a lotação das unidades também é uma preocupação. Só o HRS teve mais de 750 partos em 2023 e, sem o atendimento no PA, deve haver um impacto e sobrecarga no sistema. Outra preocupação é quanto a UTI Neo. “Temos um número reduzido de UTI, sempre falta UTI infantil no Estado, já que Cuiabá comporta não só as gestantes e as crianças daqui, mas também muitas do interior”. **(DV)**

ESTUPROU E MATOU IDOSA

Penas podem chegar a 60 anos

ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

A Justiça acatou a denúncia oferecida pelo Ministério Público do Estado (MPE) contra Adriano João Batista de Souza pela morte de Horaide Bueno Stringuini, de 84 anos. A idosa foi estuprada e assassinada dentro da própria residência, em Cuiabá, no dia 28 de março. O criminoso ainda levou o celular de Horaide. Adriano responderá por latrocínio, com pena que pode chegar a 30 anos, e estupro de vulnerável, onde quando há morte, a pena pode variar de 12 a 30 anos. Sentenciado à pena máxima, Adriano pode pegar 60 anos de prisão.

O inquérito foi concluído no dia 06 de abril. Delegado responsável pelo caso, Nilson Farias indiciou o autor do crime por homicídio duplamente qualificado e estupro de vulnerável. No entanto, o MPE definiu o enquadramento como latrocínio.

A vítima, de 84 anos, foi morta em sua residência, no bairro Rodoviária Parque, na capital. Ela foi encontrada com duas perfurações no tórax causadas por arma branca. Familiares informaram que a vítima morava sozinha e um neto havia falado com ela por volta das 7h30 daquele dia.

A equipe da Delegacia de Homicídios e Proteção à Pessoa (DHPP) iniciou as diligências e imagens de câmeras de segurança de uma distribuidora de gás, ao lado da casa da vítima, mostraram quando o autor do crime pulou o muro lateral da residência, com um par de botas de cor preta e uma sacola verde.

Por meio das imagens, foi possível identificar o autor, que era funcionário da distribuidora. A bota que ele utilizava no trabalho e que carregava no momento em que saiu da casa da vítima foi localizada em um terreno na rua acima do local do crime. A faca usada também foi encontrada no terreno.

Com a identificação do autor do crime, os policiais da DHPP realizaram diligências e conseguiram prendê-lo em flagrante, no início da madrugada do dia 29 de março.

Interrogado na DHPP, ele confessou a autoria, revelando que havia consumido álcool e drogas e que, após acabar seu dinheiro, decidiu invadir a casa da idosa na intenção de roubar objetos de valor para alimentar o vício. O homem negou ter estuprado a idosa, mas um laudo da Perícia Oficial e Identificação Técnica (Politec) confirmou que Horaide foi vítima de abuso sexual.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Chico Ferreira/Arquivo

Justiça recebeu denúncia contra Adriano, pelos crimes de latrocínio e estupro de Horaide, de 84 anos

VÍTIMA DE SINOP

Polícia da Argentina prende feminicida

Da Redação

A polícia da Argentina prendeu, nesta quarta-feira (17), na província de Missiones, cidade de Eldorado, Cristian Leonardo Nunes Oliveira, 33. Ele era considerado foragido do Brasil pelo assassinato de Thalia Cristina, 24, em julho de 2022, em Sinop (500 km ao norte). A jovem estava desaparecida desde 14 de julho de 2022 e o corpo foi encontrado no dia 18 de julho, em uma construção. Foi achado por um grupo de crianças, que foi até o local para buscar uma pipa. Cristian matou a jovem utilizando um torniquete, feito com um pedaço de madeira e um cadarço de tênis.

Na época, imagens de câmeras de segurança mostraram o momento em que Thalia saiu de casa pela última vez, junto com o argentino. Os dois já se conheciam e saíram para beber e após foram até a construção, onde ocorreu o crime. **(AA)**

Arquivo

Thalia Cristina foi morta em julho de 2022

ASSASSINO DE MOTORISTAS

Defensor nega que tenha pedido liberdade

Da Redação

Arquivo

Defensoria diz que só efetivou seu papel institucional na audiência de Lucas

Defensoria Pública afirma que o defensor Alex Campos Martins não pediu a liberdade de Lucas Ferreira da Silva, 20 anos, conforme consta na decisão do juiz Abel Balbino Guimarães, que presidiu a audiência de custódia e homologou a prisão em flagrante do acusado de participar dos assassinatos de três motoristas de aplicativo na Região Metropolitana de Cuiabá, no último final de semana.

Por meio de nota, a Defensoria Pública afirma que, em cumprimento ao que determina a Constituição Federal, tão apenas efetivou seu papel institucional e não pessoal de representante legal do assistido. Garante que, durante a audiência, o defensor pediu para que o custodiado tivesse seus direitos de defesa garantidos, "o que na ata foi deturpado". "Com base nisso e após a repercussão das informações deturpadas, o defensor avalia medidas judiciais contra o magistrado que homologou a ata da audiência com informações incorretas, inclusive para a reparação do dano moral e emocional causado a ele e sua família".

O defensor afirma que ele e sua família sofreram diversas ameaças, inclusive contra a vida. E ressalta que caso seja designado a atuar na defesa do suspeito, irá se declarar impedido.

A assessoria de imprensa do Tribunal de Justiça foi procurada e informou que o juiz não iria se manifestar sobre o assunto.

AO SABER DE OPERAÇÃO

Tesoureiro retirou tornozeleira

Da Redação

Tesoureiro do Comando Vermelho, Paulo Witer Farias Paelo retirou tornozeleira eletrônica quando soube que seria alvo da operação Apito Final. A tentativa era de escapar da prisão. W.T, que é dono de times de futebol, estava em Maceió em um torneio esportivo. Ele cumpria pena no regime semiaberto desde dezembro de 2023 e entre as cautelares estava o monitoramento eletrônico e proibição de ausentar da comarca. A viagem e as inconsistências no monitoramento não foram comunicadas ao judiciário.

"Que durante sua estadia em Maceió/AL, lhe foi informado que existia um mandado de prisão em seu desfavor, motivo pelo qual o declarante retirou a tornozeleira com medo de ser localizado e preso; Que afirma ter ido para Maceió/AL sem autorização", confirma trecho de depoimento em audiência de justificação.

Paulo Witer foi identificado como líder de um esquema para lavar o dinheiro obtido com o tráfico de drogas, que movimentou R$ 65 milhões. Ele teria usado comparsas, familiares e testas de ferro na aquisição de bens móveis e imóveis para movimentar o capital ilícito e dar aparência legal às ações criminosas. **(AA)**

Arquivo

W.T foi preso em Maceió onde participava de torneio esportivo

Agressão

A Polícia Civil prendeu um homem que estava agredindo a companheira há cerca de um ano, por não aceitar o fim do relacionamento. Ele foi preso em Confresa (1.160 km a nordeste). Recentemente, a vítima foi agredida na região dos olhos e pernas. Ele a ameaçava de morte e teria matado 3 cachorros dela.

Cigarros

A Polícia Civil, em conjunto com a Vigilância Sanitária de Cuiabá, apreendeu sete frascos com cigarros eletrônicos de diversas marcas e sete essências, que eram comercializados ilegalmente em uma loja da Capital. O proprietário foi preso em flagrante pela prática de crime contra as relações de consumo.

Blitz

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Força Tática

A Força Tática resgatou uma família, sendo um jovem de 18 anos, uma mulher, um bebê e duas crianças, de sete e dez anos, que estava sendo mantida refém por três suspeitos armados, em uma residência, em Sorriso (420 km ao norte). O caso ocorreu na madrugada de quinta-feira (18) e os suspeitos seriam integrantes de uma facção criminosa. Dois morreram em confronto com a Polícia Militar, um conseguiu fugir e não foi localizado.

DE ALTA PERICULOSIDADE

Um morre e 10 vão para o RDD

SILVANA RIBAS
DA REDAÇÃO

Operação de combate ao tráfico e facções criminosas em uma das regiões mais ricas e violentas do Estado termina com a morte de um traficante com 18 mandados de prisão expedidos contra ele, na deflagração da Operação Recovery Ultimato, coordenada pela Delegacia de Sorriso (420 km ao norte). Paulo Henrique Alves dos Santos, 25, o "PH", reagiu à presença dos policiais civis que iriam cumprir a ordem de prisão e acabou morto no confronto. Paulo Henrique era investigado pela participação em 16 homicídios e em duas investigações de tráfico.

Outro alvo da operação, que cumpriu ordens judiciais de buscas e prisões em 13 cidades, é o traficante Robson Júnior Jardim dos Santos, o "Sicredi", um dos líderes da facção Comando Vermelho (CV) e alvo das fases anteriores da Operação Recovery. É ele quem ordena a execução de torturas e homicídios na região e comanda o tráfico de entorpecentes pelo CV, que disputa o território com o Primeiro Comando da Capital (PCC) e a Tropa do Castelar, dissidente do CV. Além da nova ordem de prisão, Robson e outro comparsa tiveram ordenados o isolamento no Regime Disciplinar Diferenciado (RDD).

"Sicredi" está na Penitenciária Central do Estado (PCE), que abriga as lideranças do CV em Mato Grosso. Ele foi preso no Rio de Janeiro e transferido para o Estado por decisão da Justiça. Mas, mesmo assim, continuava comandando o tráfico e exercendo a liderança de dentro da PCE, determinando a execução de crimes graves, como homicídios e torturas, entre outros.

O delegado Bruno França, que coordenou a operação, disse que 10 faccionados tiveram ordens de prisões cumpridas na PCE e, como "Sicredi", todos ficarão incomunicáveis, como prevê o RDD. Ao final do dia, cerca de 60 das 90 ordens judiciais haviam sido cumpridas.

Polícia Civil
Paulo (destaque) era investigado por 16 homicídios

Em relação ao confronto, durante a operação, França lembra que "PH" já estava jurado de morte pela facção rival. Acredita que ele não acreditou que fossem policiais que bateram a sua porta no início da manhã e, por isso, reagiu e atirou, quando foi morto. Segundo o delegado, os faccionados usam a estratégia de se identificarem como policiais ao invadirem as residências e executarem suas vítimas, prejudicando dessa forma o trabalho da Polícia Civil.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

TENTATIVA DE HOMICÍDIO

Advogado é alvo de criminosos pela 2ª vez

Divulgação
No ano passado ele foi baleado e o pai executado; o irmão foi morto em 2022

Juliana Alves
Da Redação

O advogado Felipe Carlos Almeida, 32, sofreu a segunda tentativa de homicídio na tarde de quarta-feira (17), em Várzea Grande. Dois criminosos, em uma moto, efetuaram disparos de arma de fogo contra a vítima, que trafegava pela avenida Ulisses Pompeu. Um tiro atingiu o ombro do advogado.

A vítima não soube informar qualquer detalhe sobre os suspeitos, apenas que estava trafegando com seu veículo, quando a motocicleta se aproximou e os criminosos efetuaram os disparos. Após ser atingido, o advogado seguiu em alta velocidade e parou em uma concessionária na avenida da FEB para pedir ajuda.

O Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu) foi acionado e ele encaminhado ao Pronto Socorro Municipal de Várzea Grande.

Em fevereiro do ano passado, Felipe foi alvejado com quatro disparos de arma de fogo, em seu escritório, em Pontes e Lacerda (448 km a oeste). Cerca de uma hora depois, seu pai, Flávio Verdum de Almeida, 67, foi executado a tiros na Bolívia. As investigações apuraram que os crimes estavam relacionados com à disputa do território pelo tráfico de entorpecentes na região de fronteira. Em setembro de 2022, Flávio Verdum de Almeida Júnior, irmão do advogado, foi executado em Santa Cruz de La Sierra, na Bolívia.

CRIANÇA DE 2 ANOS

Bombeiros encontram corpo em um córrego

Da Redação

O corpo de Thayllon Gael Ferreira da Silva, de dois anos, foi localizado na manhã de quinta-feira (18), após a criança se afogar em um córrego de Juscimeira (157 km ao sul de Cuiabá). Consta no boletim de ocorrência que a criança estava desaparecida desde a tarde de quarta-feira (17), após não ser localizada por familiares. Durante as buscas, uma pegada do menino foi encontrada próxima ao córrego.

Além das buscas por terra, com auxílio de um cão de resgate, a equipe de do Corpo de Bombeiros Militar realizou buscas nas margens e dentro do córrego Águas Claras, que liga o Lago dos Sonhos ao Rio Areia.

Horas após o desaparecimento, o corpo do menino foi localizado a aproximadamente 200 metros do encontro do córrego com o Rio Areia.

O corpo foi encaminhado à Perícia Oficial e Identificação Técnica (Politec) e o caso está sob investigação da Polícia Civil. **(JA)**

Corpo de Bombeiros
Gael estava desaparecido desde quarta-feira

ARIPUANÃ

Dois são executados em menos de 1 hora

Da Redação

Dois homens foram executados em Aripuanã (1.002 km a noroeste), na noite de quarta-feira (17), em locais distintos e com menos de uma hora de diferença. Os casos são investigados pela Polícia Civil, que vai apurar se há ligação entre os crimes.

Na primeira ocorrência, as câmeras de segurança mostram dois suspeitos em uma motocicleta, que chegaram na casa de Luiz Carlos Rodrigues, 37, e desligaram o padrão de energia. Quando Luiz foi checar o que provocou o problema, foi abordado pelos criminosos e alvejado.

Cerca de 50 minutos depois, um novo boletim de ocorrência foi registrado após a Polícia Militar ser acionada e encontrar o corpo de José Bette Bento, 43, sem sinais vitais. Ele foi atingido por três disparos de arma de fogo. **(JA)**

CAIU!

Fim da linha para Carpini

São Paulo
GAZETAPRESS

Chegou ao fim a curta trajetória de Thiago Carpini como técnico do São Paulo. Após a derrota para o Flamengo, na quarta-feira, no Maracanã, pela segunda rodada do Campeonato Brasileiro, a diretoria do clube decidiu demitir o treinador após 18 partidas e três meses de trabalho. O auxiliar Milton Cruz irá assumir de forma interina.

Thiago Carpini já vinha lidando com uma forte pressão de parte da torcida desde a reta final do Campeonato Paulista. O São Paulo teve dificuldades para se classificar ao mata-mata do Estadual e foi eliminado precocemente da competição, nas quartas de final, pelo Novorizontino, nos pênaltis, em pleno Morumbis, diante de mais de 55 mil tricolores nas arquibancadas.

Após a queda no Paulistão, Thiago Carpini teve mais de duas semanas para preparar a equipe exclusivamente para a estreia na Copa Libertadores. É verdade que o treinador não pôde contar durante parte deste período com os atletas convocados para defender suas respectivas seleções, como Arboleda, James Rodríguez, Nahuel Ferraresi, Rafael e Pablo Maia, porém, teve a maioria dos jogadores do elenco à disposição, com exceção também de alguns lesionados.

Thiago Carpini deixa o São Paulo com sete vitórias, seis empates e cinco derrotas aproveitamento de 50%. Apesar do curto período à frente do time, o treinador conquistou a Supercopa Rei contra o Palmeiras, nos pênaltis, após empate sem gols no tempo regulamentar, além de ter quebrado o incômodo tabu na Neo Química Arena, vencendo o Corinthians por 2 a 1.

O início de 2024 do São Paulo é bem semelhante com o do ano passado. Em 2023, após um Campeonato Paulista aquém das expectativas, sendo eliminado também nas quartas de final, pelo Água Santa, a diretoria decidiu bancar a permanência de Rogério Ceni, que, assim como Carpini, teve oportunidade de comandar uma intertemporada antes de voltar às competições, mas o elenco seguiu somando exibições frustrantes, e o treinador acabou demitido pouco depois.

Agora, a diretoria são-paulina terá de agir rápido para contratar um substituto para Thiago Carpini e não deixar a classificação para as oitavas de final da Libertadores ficar distante.

Técnico Thiago Carpini foi demitido após a derrota de quarta-feira para o Flamengo, pelo Brasileiro

Rubens Chiri

A BAIXA

Maycon rompe ligamento

São Paulo
GAZETAPRESS

O Corinthians recebeu uma péssima notícia na tarde desta quinta-feira. O volante Maycon rompeu o ligamento cruzado anterior do joelho direito e pode desfalcar a equipe pelo resto da temporada.

A lesão do jogador foi adquirida durante a derrota para o Juventude, na última quarta-feira. O camisa 7 entrou em campo na volta do intervalo e deixou o gramado, machucado, após dividida forte no meio-campo com jogador adversário. Maycon atuou por cerca de 30 minutos.

Lesão de ligamento no joelho costuma demandar longo tempo de recuperação. O volante Paulinho, que sofreu a mesma contusão ano passado, levou cerca 10 meses para voltar a ficar disponível. O ponta Gustavo Mosquito, que também passou por esse procedimento em 2022, teve o mesmo tempo para ficar saudável.

Em nota oficial, o Corinthians informou que Maycon será operado nos próximos dias e iniciará o processo de recuperação sob os cuidados do departamento médico do clube.

Na temporada atual, Maycon possui 13 jogos (11 como titular), dois gols e duas assistências. O jogador havia acabado de se recuperar de uma lesão na coxa direita, que o tirou de combate por um mês.

O Corinthians volta a campo nesse sábado, em Bragança, contra o Red Bull Bragantino, às 18h30.

Rodrigo Coca

Após lesão, Maycon só deve voltar a atuar em 2025

NO SUL

Cuiabá tenta recuperação

Oliveira Júnior
EDITOR DE ESPORTES

Vindo de uma sequência de duas derrotas seguidas, no Brasileiro e Copa Verde, o Cuiabá vai a Porto Alegre neste sábado encarar o Grêmio, em jogo válido pela segunda rodada do Campeonato Brasileiro. A partida está marcada para às 17h30 (horário MT), com transmissão da Equipe de Ouro da Cultura FM 90.7.

Na estreia o Dourado foi goleado pelo Athletico em Curitiba por 4 x 0, na quarta, perdeu para o Vila Nova, em Goiânia por 2 x 0, no jogo de ida das semifinais da Copa Verde, quando atuou com uma equipe alternativa.

Por isso a ordem agora é se reabilitar. Como não atuou na rodada do meio de semana teve o jogo com o Vitória adiado o Dourado terá um jogo a menos que o adversário da tarde desse sábado. Para o duelo contra o imortal, o técnico interino Luiz Fernando Iubel será obrigado a usar a força máxima, mas pode mudar o meio campo e o ataque. Como de costume, o treinador que nunca venceu a frente do Dourado não adiantou a escalação.

Embalado, o Grêmio venceu pela segunda rodada da Série A. Recebeu o Athletico-PR em sua arena e venceu por 2 a 0 na quarta-feira, com gols de Cristaldo e Soteldo.

Apesar de ter que melhorar e dos tropeços recentes, o momento da equipe é 'ótimo' segundo o técnico Renato.

"Deixa eu falar uma coisa, vocês colocam o momento meio conturbado do Tricolor, o momento do Grêmio é ótimo. Há dez dias atrás, o Grêmio foi hepta. Entramos para a história do clube. Eu concordo que precisa melhorar, perdemos um jogo da Libertadores que não poderíamos ter perdido em casa", comentou.

Pouco depois, o comandante tricolor pediu 'calma para o torcedor' e citou Manchester City, Barcelona e Real Madrid para falar sobre o elenco do Grêmio.

"Da noite para o dia, o Grêmio é o City, o Real Madrid, o Barcelona, que não pode perder. Todo mundo perde, ganha apertado. O Grêmio não tem um plantel para ser campeão do mundo. Tropeços vão acontecer. O que eu peço para o torcedor é calma. A gente sempre trabalha para melhorar", completou.

Grêmio
Marche; Fabio, Geromel, Gustavo Martins e Cuiabano; Dodi, Villasanti e Cristaldo; Pavón, Soteldo e JP Galvão. **Técnico:** Renato Gaúcho

X

Cuiabá
Walter, Marllon, Allyson e Alan Empereur, Railan, Lucas Mineiro, Fernando Sobral e Rikelme; Derik Lacerda, Clayson e Deyverson (Pitta). **Técnico:** Luiz Fernando Iubel

Divulgação

O Cuiabá tenta se reabilitar e enfrenta o Grêmio neste sábado

Escaneie o QR Code   Siga noticiário de Esportes no Gazeta Digital

Golden

O play-in da NBA, a repescagem que vale as últimas vagas nos playoffs, começou com decepção. Dominante nos últimos anos, o Golden State Warriors frustrou seus fãs ao ser eliminado logo em sua primeira partida, contra o Sacramento Kings.

Banido

A direção da NBA anunciou o banimento de Jontay Porter, jogador do Toronto Raptors, por envolvimento em apostas e manipulação de resultados. De acordo com a liga, uma investigação da liga descobriu que ele divulgou informações confidenciais a apostadores esportivos.

Queda

Rafael Nadal teve encerrada de forma precoce a sua volta ao circuito. O espanhol foi derrotado pelo australiano Alex de Minaur, atual 11º do mundo, pelo placar de 2 sets a 0, com parciais de 7/5 e 6/1, em 1h52min de confronto, pela segunda rodada.

Arquivo/AE

SEM ALVARÁS

Dutra cria impasse para jogo

LUIZ ESMAEL
DA REDAÇÃO

A ausência de laudos técnicos do estádio municipal, presidente Eurico Gaspar Dutra, o Dutrinha, está criando um impasse quanto a realização do jogo entre Mixto e Bahia pela segunda rodada do Campeonato Brasileiro de Futebol Feminino da Série A2. A partida está marcada para o próximo domingo, às 10h (horário de MT).

Até o momento, a administração do local têm em mãos os alvarás da Polícia Militar e Vigilância Sanitária. Restam inspeção técnica na área de segurança do local do Corpo de Bombeiros e do Crea na área de engenharia. A exigência é que este último documento seja de um modelo aplicado pela Confederação Brasileira de Futebol (CBF).

Chico Ferreira

Desde o início desta temporada, estádio Dutra vem apresentando problemas

Já sem o prazo ideal para a mudança de estádio de um local para outro, há possibilidade do confronto ocorrer sem a presença do torcedor para frustração dos torcedores alvinegros, que prometem lotar o Dutra para empurrar as 'Tigresas' à primeira vitória na Segunda Divisão do Nacional.

Na abertura da competição, o Alvinegro da Vargas arrancou empate sem gols com o Athletico Paranaense, jogo disputado em São José dos Pinhais.

Até o dia de ontem, a vistoria do Bombeiros e Crea era aguardada pela administração do estádio municipal e também por parte da diretoria do Mixto. A Arena Pantanal, sem jogo do Cuiabá pela Série A e o Dito Souza, em Várzea Grande, são as únicas alternativas à alteração de local para o evento ocorrer ainda neste fim de semana.

PROBLEMAS

Desde início desta temporada, o Dutrinha vem apresentando problemas em sua estrutura. Apesar de ter passado recentemente por uma reforma - reabertura em 2021 -, o local ainda têm setores com irregularidades, seja na parte física, hidráulica, elétrica, drenagem no período de chuvas e em especial no gramado, o carro chefe de um estádio de futebol profissional.

Com o monopólio da Arena Cuiabá destinada especialmente ao Cuiabá, a capital mato-grossense necessita de forma urgente da construção de um terceiro novo estádio profissional, com capacidade para menos 15 mil torcedores, voltado para jogos intermediários.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

SEGUNDONA/2024

Cáceres atuará no norte

Da Redação

Por falta de estádio de futebol pra mandar jogos, o presidente do Cáceres Esporte Clube, o pecuarista Marcinho Lacerda, acabou cedendo o nome de seu clube para dirigentes da cidade de Tangará da Serra disputar o Campeonato Mato-grossense da Segunda Divisão, torneio de acesso marcado para iniciar no próximo fim de semana.

Fechado desde ano passado para uma ampla reforma, o estádio municipal Luiz Geraldo da Silva, o Geraldão, está interditado.

Ao prever custos com viagens, hospedagem, alimentação e locação de campo em outra cidade como ocorreu ano passado - o time atuou em Cuiabá -, Lacerda decidiu passar a parte administrativa e financeira a desportistas de Tangará, que ficarão responsáveis em arcar com todas as despesas durante o Estadual.

Diante desta negociata, a equipe cacerense mandará seus compromissos no estádio Mané Garrincha, em Tangará. **(LE)**

Wilson Kishi

Estádio Geraldão está fechado e cidade de Cáceres não 'terá' representante

NO LUTHERO LOPES

União faz duelo amistoso contra REC

Da Redação

Embalado pelo terceiro vice-campeonato seguido do Mato-grossense, o União de Rondonópolis retomou os treinamentos no início da semana, abrindo desta forma sua preparação agora de olho no Campeonato Brasileiro da Série D. Após uma semana de folga pós o Estadual, o elenco de jogadores e comissão técnica trabalharam os três primeiros dias da semana em período integral, em busca de recuperar o tempo de descanso.

Pouca coisa mudou em relação ao grupo que participou da boa campanha no torneio caseiro. O técnico Luciano Dias, no momento, só ganhou o reforço do atacante Erick. Ele aguarda a chegada de mais duas novas peças - um meia e um volante.

Para ganhar ritmo e melhor condicionamento físico, o Colorado fará jogo amistoso neste sábado à tarde diante do Rondonópolis Esporte Clube (REC). A movimentação ocorrerá no estádio Luthero Lopes, com portões abertos. Na abertura da Quarta Divisão, a equipe jogara contra Iporá no interior de Goiás. **(LE)**

Chico Ferreira

União iniciou sua pré-temporada a todo vapor

SÉRIE A3

Ação se empolga e quer mais reforços

Da Redação

Ao largar na frente na briga por classificação à segunda fase do Campeonato Brasileiro da Série A3 de Futebol Feminino, o Ação/Santo Antônio ainda está no mercado da bola em em busca de reforços.

No jogo de ida do mata-mata contra o Nacional de Minas Gerais ao golear por 4 a 0, a equipe de Leverger deixou bem encaminhada a sua sobrevivência no torneio, podendo perder até por três gols de diferença que passará a etapa seguinte.

A segunda e decisiva volta será no próximo dia 27, num sábado, em Minas Gerais.

Para esta partida, a diretoria do clube anunciou a chegada da atacante Miriam, que estava no futebol da Turquia. Como se trata de transferência internacional, o técnico César Fuscão aguarda regularização da atleta no Boletim Informativo Diário (BID) da CBF para ganhar condição de jogo. **(LE)**

SANTOS

Lista sai sem três nomes

Santos
GAZETAPRESS

Na quinta-feira, a CBF divulgou, em seu site oficial, a lista dos jogadores do Santos inscritos para a estreia na Série B do Campeonato Brasileiro. O Alvinegro inscreveu, por enquanto, 27 jogadores para o compromisso, tendo como principais ausências o atacante Morelos, o lateral esquerdo Dodô e Rodrigo Ferreira, novo lateral direito da equipe. Como o mínimo estabelecido pela CBF é de 30 jogadores, o Peixe tem mais três nomes para incluir na lista.

Ao todo, os clubes podem inscrever até 50 jogadores na Série B do Campeonato Brasileiro até o dia 9 de setembro. Podendo, até o dia 20 de setembro, substituir oito nomes, anteriormente inscritos.

Morelos, após más atuações no Campeonato Paulista, em que o Santos foi vice-campeão, perdeu espaço no elenco de Fábio Carille. O atacante não vem agradando a comissão técnica, mas segue fazendo parte do elenco, pelo menos até a metade do ano e tem sua situação indefinida. Dodô, remanescente do rebaixamento em 2023, também é ausência. O lateral-esquerdo ainda não jogou nesta temporada e não deve fazer parte dos planos da comissão para o futuro.

Rodrigo Ferreira, reforço do Santos que disputou o Paulista pelo Mirassol, ainda aguarda regularização para inscrição na competição nacional, por isso é ausência na estreia do Peixe.

A equipe disputa a primeira rodada, neste sábado, contra o Paysandu, às 16h30 (de Brasília), na Vila Belmiro.

OS INSCRITOS SANTOS F.C

Goleiros:
Diógenes, Gabriel Brazão e João Paulo.

Zagueiros:
Alex, Gil, Jair e Joaquim.

Laterais:
Aderlan, Hayner, JP Chermont e Souza.

Meio-campistos:
Diego Pituca, Giuliano, Nonato, Hyan, João Schmidt, Cazares, Otero, Sandry, Tomás Rincón e Vinícius Balieiro.

Atacantes Enzo Monteiro, Guilherme, Julio Furch, Pedrinho, Weslley Patati e Willian Bigode.

Raul Baretta

Jogadores do Santos durante treinamento, visando à estreia no sábado

Arquivo

Segundo Tite, cabia um terceiro gol na quarta

SÉRIE B

Botafogo-SP e América-MG na abertura

Ribeirão Preto
GAZETAPRESS

O Campeonato Brasileiro da Série B terá início nesta sexta-feira. O Botafogo-SP enfrenta o América-MG, em Ribeirão Preto. Os mineiros vão estrear na competição após serem rebaixados em 2024 da Série A. O América-MG tenta iniciar a Segundona com o pé direito.

A equipe teve tempo para se preparar antes da estreia, pois foi eliminada na semifinal do Mineiro.

O mesmo vale para o Botafogo-SP. Os donos da casa ficaram fora da fase final do Paulista.

Outro destaque da rodada acontece neste sábado. O recém-promovido Amazonas vai receber o Sport, na Arena Amazônia.

A equipe do Norte se reforçou para esta temporada e quer ser a surpresa da Série B.

Do outro lado, o Sport chega embalado pelo título do Campeonato Pernambucano.

SÉRIE B - A RODADA

Sexta-feira

Botafogo-SP x América-MG
Novorizontino x CRB
Operário x Avaí

Sábado

Chapecoense x Ituano
Santos x Paysandu
Amazonas x Sport
Ceará x Goiás

Domingo

Ponte Preta x Coritiba

Arquivo

O América desafia o Botinha em Ribeirão Preto

FLAMENGO

Tite diz que queria mais, e comemora

Rio de Janeiro
GAZETAPRESS

O Flamengo venceu o São Paulo por 2 a 1, na última quarta-feira, no Maracanã. O resultado fez a equipe carioca assumir a liderança do Campeonato Brasileiro.

Nesta partida, o técnico Tite fez algumas mudanças na escalação. A principal delas, a saída do meia Arrascaeta. O comandante rubro-negros explicou a necessidade de fazer as trocas.

"Tivemos que tirar o Arrascaeta. Tu acha que eu quero tirar o Arrascaeta? Eu fico aqui exposto por tirar, mas não dá. Vou estourar o cara. Então por isso que passo essa mensagem para todos os atletas. Daqui a pouco vai ter a necessidade, é inevitável a necessidade da troca de todos os setores", disse.

Sobre a vitória, Tite afirmou que o Flamengo poderia ter saído de campo com um placar mais tranquilo.

"O sentimento é de que poderíamos ter transformado o nosso futebol no terceiro gol, muito também pela boa atuação do goleiro adversário," declarou.

PALMEIRAS

Zé Rafael segue como dúvida domingo

São Paulo
GAZETAPRESS

O elenco do Palmeiras se reapresentou na manhã de quinta-feira, um dia após a derrota para o Internacional, por 1 a 0, na Arena Barueri. A equipe já deu início ao seu próximo compromisso na temporada, diante do Flamengo, pela terceira rodada do Campeonato Brasileiro. Abel Ferreira ainda conta com uma ausência.

Cesar Greco

Caio Paulista durante fortalecimento muscular na caixa de areia

Tratando de uma lombalgia, o volante Zé Rafael não treinou com a equipe e é dúvida para a partida.

Os titulares no revés para o Colorado ficaram na parte interna do CT e realizaram um regenerativo. A outra parte do grupo foi ao gramado e fez um trabalho técnico. Por fim, houve ainda um treino de movimentações específicas com os jogadores. Nas imagens divulgadas pelo clube, é possível vê-los correndo na areia.

O time mira a reabilitação contra o Flamengo, em encontro marcado para domingo, às 16h, no Allianz Parque.

OLIVEIRA JÚNIOR
EDITOR DE ESPORTES

MIXTO

Torcida comemora chegada

A chegada do técnico Ailton Silva e dos novos jogadores, agradou à torcida alvinegra e a repercussão dos reforços foi positiva, inclusive na imprensa nacional. O anúncio da chegada do goleiro Fernando Henrique (ex-Fluminense) foi um dos mais comentados nas redes sociais e pela imprensa.

Além dele o novo treinador terá à sua disposição para a Série D, o zagueiro Octávio (ex-Luverdense e Mirassol); Lucas Straub (ex-Mixto e Marília); Ian (Ex-Luverdense e XV de Piracicaba); os alas Lázaro (ex-Luverdense) e Luis Roberto (Ex-São José-SP e Paraná Clube), os volantes Arthur (ex-Mixto e Paysandu); Gilson (ex-Luverdense); Fidélis (ex-Luverdense e ASA); os meias Geovani (ainda em recuperação); Juninho (ex-Luverdense e Botafogo-PB); e os atacantes Lucas Gadelha (ex-Oeste e Água Santa); Rochinha (ex-Bangu e Portuguesa); Dener (ex-São José-RS e Flamengo-SP); Jackie Chan (ex-Inter de Limeira e Manaus) e Caíque Lemes (ex-Guarani e Patrocinense).

"Bora mixtão, força e garra, eu acredito!", postou um torcedor, nas redes sociais do clube.Daqui até o dia da estreia (28/4) contra o Crac-GO, em Cuiabá, os atletas deverão participar de pelo menos três treinos táticos, até que o treinador defina a equipe para a estreia. Um esboço inicial pode ter a seguinte formação: Fernando Henrique; Anthony, Octávio, Lucas e Ian; Gilson, Fidélis e Geovani; Gadelha; Rochinha e Lorran ou Denner.

Chico Ferreira

Novo elenco já está treinando no CT Ranulpho

TREINADOR

Além de ter ciência de que irá trabalhar com um grupo sobre o qual não teve qualquer participação na montagem, o técnico Ailton Silva cobrou o apoio da torcida, e, alertou sobre a necessidade do torcedor ter engajamento nas arquibancadas em prol do clube, empurrando a equipe, inclusive nas dificuldades. Para Silva, os xingamentos atrapalham o rendimento em campo. "O apoio do nosso torcedor é fundamental, mas apoiar de verdade, não adianta ir no campo sem xingar, enquanto a bola tá rolando tem que apoiar a gente. Haverá cobranças e exigências, mas durante o jogo, que apoiem a gente, porque o que vamos cobrar desses caras é que eles corram e lutem por cada bola, espaço no campo e a gente esteja sempre perto de buscar as vitórias", cobrou.

Para a diretoria, nesse sentido seria melhor para o time atuar na Arena Pantanal, considerado um campo neutro.

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

CRISE

Desabafo após a demissão

Da Editoria

No dia 13 de março o Cuiabá divulgou a contratação do técnico Filipe Dias (31), para o comando técnico da equipe Sub-20. Esta semana o profissional foi desligado pelo clube, mas, antes de sair, postou um desabafo nas redes sociais. Em sua página so Instagram, Dias afirma ter sido pego de surpresa, e criticou a decisão.

"Depois de 35 dias de trabalho, fui informado pelo setor de RH da decisão do presidente em realizar meu desligamento do Cuiabá. Saída sem explicações, posicionamentos e, muito menos, fundamentos. Vim com o propósito de ajudar o projeto Cuiabá no processo final de formação, aliado à construção de uma identidade de equipe Sub20 que fosse protagonista e pudesse bater as melhores marcas na temporada. Assumimos um grupo que estava há 5 semanas sem treinador e começamos a implementar a nossa cultura de treinamento e jogo", desabafou.

Em seguida, Dias revelou que durante o período que esteve no clube, nunca falou pessoalmente com o presidente Cristiano Dresch, e revelou um clima de 'instabilidade' no clube, que beira o assédio moral.

"Neste período, tudo ficou na esfera interna, pois não houve sequer acompanhamento in loco de algum treino nem duas palavras trocadas por parte do presidente comigo. Minha demissão apenas retrata o atual cenário do clube: poucos profissionais possuem mais de 1 ano de casa; instabilidade e medo de funcionários pelas relações impositivas; e punições a integrantes da base tornando o ambiente sempre instável. Em 35 dias, presenciei 5 demissões dentro do clube", revelou.

MALAS PRONTAS

Casemiro e Antony sairão

Do Estadão Conteúdo

A passagem dos brasileiros Casemiro e Antony pelo Manchester United pode estar chegando ao fim. Segundo o jornal britânico Daily Mail, a dupla está incluída em uma lista de dispensas do clube inglês que seria revelada ao final da temporada europeia. Longe da zona de classificação para os torneios europeus, via Campeonato Inglês, o time inglês está focado na Copa da Inglaterra, no qual enfrentarão o Coventry City, da segunda divisão nacional, pela semifinal.

Ainda segundo o jornal, o United passará por uma reformulação, principalmente após a chegada de Jim Ratcliffe, que comprou 25% do clube. Nem a permanência do técnico Erik ten Hat está garantida, tudo vai depender do desempenho do time nas fases finais da Copa da Inglaterra.

A reportagem ainda cita que o clube não irá renovar com vários atletas, dentre eles, o goleiro Tom Heaton, o zagueiro Raphael Varane, os laterais Brandon Williams e Johny Evans, além do atacante Martial. O United pretende também devolver Sofyan Amrabat para a Fiorentina. Com 32 anos, Casemiro chegou a cogitar um retorno para o futebol brasileiro.

Arquivo

Técnico do Vasco Ramón Diáz: saia justa

A BRONCA

Ramón Diáz é alvo de críticas

São Paulo
GAZETAPRESS

A Federação Paulista de Futebol (FPF) veio a público para condenar os comentários machistas do técnico Ramón Diáz sobre o VAR da vitória do Vasco contra o Grêmio por 2 a 1, pela primeira rodada do Brasileirão, comandado por Daiane Muniz (Fifa/SP).

Além de criticar a fala do comandante argentino, a entidade diz que 'continuará na luta para que esse tipo de comportamento seja cada vez mais combatido e jamais se repita'. Na nota, é destacado o fato de Daiane ter participado da última Copa do Mundo feminina e ser do quadro da Fifa.

A fala do técnico do Vasco aconteceu após a derrota por 2 a 1 contra o RB Bragantino, em Bragança Paulista.

"Uma senhorita, uma mulher, interpretou um pênalti de outra maneira. O futebol é diferente. Principalmente de que o VAR tenha que ser decidido por uma mulher. Acho que é bastante complicado", declarou.

Vida

VIDA@GAZETADIGITAL.COM.BR

Assessoria

O músico mato-grossense Roberto Lucialdo é uma das muitas atrações do Festival da Pamonha

PROGRAME-SE

Muitas atrações MOVIMENTAM fim de semana

JOÃO FREITAS
DA REDAÇÃO

Opções de programas culturais para curtir um tempo livre com amigos e familiares não vão faltar neste fim de semana para quem vive na capital e na Baixada Cuiabana. A agenda começa já nesta sexta-feira (19) com o início do Festival da Pamonha na Comunidade Rio dos Peixes, na altura do quilômetro 23 da Rodovia Emanuel Pinheiro -que liga Cuiabá a Chapada dos Guimarães. Esta será a quinta edição do evento, que contará com 27 barracas de produtos oriundos do milho como pamonhas de vários sabores, cural, bolos, entre outros.

Na feira, também haverá ainda comidas típicas regionais e venda de artesanatos. O horário, que nas últimas quatro edições funcionou das 8h às 18h, agora terá programação cultural até às 20h. Entre as atrações da programação estão inclusos os artistas Nico e Lau, Anselmo & Rafael amanhã (20) e Roberto Lucialdo no domingo (21), todos das 18h às 20h. Além disso, o comércio local, que já conta com suas próprias atrações musicais, estará aberto.

Conforme o secretário de Governo de Cuiabá, Lincoln Tadeu Sardinha Costa, mesmo com as dificuldades causadas pelas interdições no Portão do Inferno, este ano, a expectativa é superar os números das edições anteriores. "Estamos trabalhando para superar todas as edições e chegar a 40 toneladas. Entretanto, mais do que números, queremos trazer de volta o público para o comércio do Rio dos Peixes, que está totalmente prejudicado devido ao pare e siga na região", enfatiza o gestor.

FESTIVAL NA SERRA

Para quem completar a travessia para Chapada dos Guimarães, a opção é o Festival da Serra 2024. Depois do sucesso registrado no ano passado, o evento chega com diversas atrações nacionais como a dupla Zé Neto & Cristiano, Grupo Menos é Mais, DJ Fábio Serra, VG na Voz e Bruno e Vinícius. A programação especial acontece no amanhã (20), na Lagoa das Conchas. Ao todo, serão nove horas de evento começando às 15h com open churrasco dos melhores cortes bovinos e suínos. O open de churrasco vai até as 19h, mas os shows nacionais e regionais não têm hora para acabar.

Arquivo

Alcione se apresenta amanhã na Musiva

ALCIONE

O sábado também reserva para Cuiabá a vinda da cantora Alcione. Intérprete de grandes sucessos como "A Loba", "Não Deixe o Samba Morrer", "Meu Ébano" e muito mais, a"Marrom" se apresentará na Musiva, a partir das 21h. O show, que estava previsto para outubro passado, faz parte da turnê que comemora os seus 50 anos de carreira.

A artista maranhense relembra que, além do talento, a determinação foi fundamental para construir a carreira e conquistar espaço na música brasileira. Ela frisa que o sonho de cantar se tornou um ofício, mas que não esperava ter uma trajetória tão longeva.

"Foram anos de muitas batalhas e trabalho exaustivo porque optei por construir uma carreira, e não em tornar-me apenas uma cantora fadada ao sucesso. E com o apoio de inúmeros profissionais que me auxiliaram no decorrer dessas décadas, felizmente, meus objetivos foram alcançados. Portanto, só tenho a agradecer, principalmente ao público que tem me acompanhado durante toda essa trajetória", disse em entrevista ao Correio Braziliense.

STAND-UP

Um dos ícones do humor da nova geração e fenômeno na internet e nos palcos, o comediante Gio Lisboa desembarca na capital mato-grossense neste domingo (21) para o seu show de stand-up "Medonho". Em turnê pelo Brasil, o artista fará duas sessões no Cine Teatro Cuiabá, sendo uma às 18h e a outra às 21h. No palco, com participação especial de um DJ e uso de autotune, aparelho para efeito de voz, Gio vai conta histórias engraçadas do seu cotidiano e interagir com a plateia, garantindo boas risadas.

Suas apresentações são adaptadas de região para região além de ter, durante todo o show, a participação da plateia, fazendo com que cada apresentação seja realmente única e surpreendente. "Nosso show é uma imersão ao universo da comédia. Um evento diferenciado, com música, DJ, efeitos especiais, tiradas rápidas, piadas divertidas, improvisos e muita interação com a plateia", comenta Lisboa.

Apesar da pouca idade (25 anos), o humorista já faz parte de um seleto time de profissionais de destaque na comédia em pé nacional, com mais de uma década nos palcos. Chamando atenção pela expertise, em 2018 o humorista gravou para o programa Stand Up, no maior canal de humor da televisão mundial, o Comedy Central.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

O comediante Gio Lisboa apresenta no domingo seu show de stand-up Medonho

Divulgação

Arthur Passos

A empresária Rose Piran na cena social de Cuiabá

Assessoria

A dupla Zé Neto e Cristiano é uma das atrações do Festival na Serra neste sábado em Chapada dos Guimarães

Vanessa Rodrigues

O empresário Junior Macagnam assume presidência da Câmara de Dirigentes Lojistas de Cuiabá e recebe Roque Pellizzaro, presidente do SPC Brasil na posse. Boa sorte!

- O presidente do Sistema Comércio Mato Grosso (Fecomércio MT, Sesc e Senac) José Wenceslau de Souza convida a imprensa para conhecer as novidades da Fit Pantanal 2024. Será nesta segunda (22) às 17h, no Sesc Arsenal.
- Socialite Bianca Garófalo, depois de uma temporada em Madri, escolheu Fortaleza para descansar e visitar sua mãe Terezinha e os familiares. Aproveite!
- Com o show da Madonna gratuito nas areias da Praia de Copacabana no sábado, dia 4 de maio, inúmeras pessoas acompanharão o espetáculo também pelo mar. Direto da Marina da Glória, partirão embarcações, considerando que a procura por aluguel de lancha e iate já deu um salto de 300% em relação à média mensal para assistir à 'Rainha do Pop'.

APONTE O CELULAR E FALE COM O COLUNISTA

Acervo pessoal

Elizângela Tenório, secretária de Comunicação da Câmara Municipal de Cuiabá, é a aniversariante da temporada, recebe o carinho de Ednei Rosa. Parabéns saúde e felicidade!

Biomas brasileiros

O Polo Socioambiental Sesc Pantanal participa nesta semana (17 a 19 de abril) da II Reunião Preparatória do Plano de Ação Nacional para a Conservação das Espécies Ameaçadas de Extinção no Cerrado, Pantanal e Amazônia. Realizada pelo Ministério do Meio Ambiente e Mudança do Clima, por meio do Centro Nacional de Pesquisa e Conservação de Répteis e Anfíbios (RAN), o objetivo do encontro é definir a lista de Ictiofauna (peixes), Herpetofauna (répteis e anfíbios) e Primatas a serem protegidos e suas respectivas ameaças nos ambientes onde estão inseridos.

Saúde

O Ministério da Saúde anunciou que doses da vacina Qdenga, imunizante contra a dengue que está sendo aplicado na população de 10 a 14 anos, poderão ser aplicadas em outras faixas etárias em municípios com alto número de unidades perto do vencimento. A recomendação é de que seja priorizada a população de 6 a 16 anos para doses a vencer em 30 de abril, mas, se a baixa adesão continuar, a ampliação poderá contemplar pessoas de 4 a 59 anos, grupo liberado para ser vacinado de acordo com os critérios de aprovação da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa).

Vozes do Brasil

Na final emocionante do reality show mais visto do país, Tadeu Schmidt mostrou grande habilidade em sua forma de comunicar, capturando a atenção de todos. A vitória foi para Davi, que obteve 60,52% dos votos, mostrando sua popularidade depois de 100 dias de competição intensa e cheia de desafios. Durante a noite de encerramento, Tadeu destacou a representatividade de diversas regiões do Brasil e celebrou as histórias de vida dos participantes, especialmente a trajetória inspiradora de Davi, de vendedor de água na rua a campeão do programa.

fui

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEMARK
Goiabeiras

Sala 1
Evidências do Amor
12 anos - Nac - 12h10, 19h00 e 21h30 (sáb e dom) e 19h35 e 22h05 (exceto sáb e dom)
Kung Fu Panda 4
10 anos - Dub - 14h40 (somente dom), 16h50 (sáb e dom) e 15h10 e 17h20 (exceto sáb e dom)

Sala 2
Guerra Civil
18 anos - Leg - 13h50 (sáb e dom) e 16h20, 18h50 e 21h20

Sala 3
Jorge da Capadócia
16 anos - Nac - 13h00, 15h30, 18h00 e 20h50 (sáb e dom) e 16h00, 18h35 e 21h25 (exceto sáb e dom)

Sala 4
A Primeira Profecia
18 anos - Dub - 21h50 (sáb e dom) e 22h00 (exceto sáb e dom)
Vidente por Acidente
10 anos - Nac - 12h50, 15h10, 17h20 e 19h40 (sáb e dom) e 15h20, 17h35 e 19h45 (exceto sáb e dom)

Sala 5
Ghostbusters - Apocalipse de Gelo
12 anos - Dub - 13h30 e 20h55 (sáb e dom), 15h30 e 20h50 (exceto sáb e dom) e 18h10
Suga D Tour D-Day The Movie
Livre - Leg - 16h10 (sáb e dom)

Sala 6
Guerra Civil
18 anos - Dub - 12h30 (sáb e dom) e 15h00, 17h30 e 20h00

Sala 7
Abigail
18 anos - Leg - 21h40 (exceto dom) e 21h45 (exceto sáb e dom)
Abigail
18 anos - Dub - 11h40 (somente dom), 14h10 e 19h10 (sáb e dom), 19h15 (exceto sáb e dom) e 16h40

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Godzilla e Kong - O Novo Império
12 anos - Dub - 15h00 e 20h30
Abigail
18 anos - Dub - 17h45

Sala 2
Kung Fu Panda 4
10 anos - Dub - 13h50 e 16h15
Ghostbusters - Apocalipse de Gelo
12 anos - Dub - 18h30 e 21h15

Sala 3
Jorge da Capadócia
16 anos - Nac - 15h45 e 20h45
Vidente por Acidente
10 anos - Nac - 13h40 e 18h15

Sala 4
Evidências do Amor
12 anos - Nac - 16h50 e 19h20
Abigail
18 anos - Dub - 14h15 e 21h45

Sala 5
Guerra Civil
18 anos -Dub - 14h00 e 19h00
Guerra Civil
18 anos - Leg - 16h30 e 21h30

Sala 6
Guerra Civil
18 anos - Leg - 14h30, 17h00 e 20h00

Sala 7
Evidências do Amor
12 anos - Nac - 15h30 (seg, ter e qua)
Ghostbusters - Apocalipse de Gelo
12 anos - Leg - 18h00 e 21h00 (seg, ter e qua)
CineGastroArte 2024
Festival - 13h00, 19h00 e 21h30 (exceto seg, ter e qua)

18/04 a 24/04 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

Solução

Solução

HORÓSCOPO

Max Klim

MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

O Sol começa hoje 11h00 a sua regência anual por Touro, morada das questões financeiras, capacidade para ganhar dinheiro por nosso talento e esforço governando persistência, estabilidade e o conforto.

ÁRIES
Destaque: o Sol rege para este ciclo mensal sua 2ª casa zodiacal, influindo sobre suas questões financeiras, capacidade de ganhar dinheiro, seus talentos, valores e recursos. **Hoje:** uma aura favorável lhe trará apoio bastante significativo de pessoa próxima em assuntos pessoais pendentes.

TOURO
Destaque: o Sol rege para este ciclo mensal sua 1ª casa zodiacal, influindo sobre sua individualidade, forma de se expressar, tendências e o início de seus empreendimentos. **Hoje:** momento moldado por bons acontecimentos relacionados a interesses de pessoas mais próximas. Atenção de íntimos.

GÊMEOS
Destaque: o Sol rege para este ciclo mensal sua 12ª casa zodiacal, influindo sobre sua consciência interior, caridade, simpatia, bem estar público, força interior e seus segredos. **Hoje:** em dia de novidades, evite confronto e discussões por pequenas coisas no trato com as pessoas próximas.

CÂNCER
Destaque: o Sol rege para este ciclo mensal sua 11ª casa zodiacal, influindo sobre sua capacidade de ter amigos, relacionamentos não emocionais, desejos e objetivos de vida. **Hoje:** um quadro benéfico trará apego e dedicação para as suas relações em dia estável no campo material. Lembranças.

LEÃO
Destaque: o Sol rege para este ciclo mensal sua 10ª casa zodiacal, influindo sobre sua profissão, seu ego, reputação e sua posição na comunidade, atividades sociais e negócios. **Hoje:** sua sensibilidade, hoje ampliada, estará determinando reação pronta que trará mudança no seu comportamento.

VIRGEM
Destaque: o Sol rege para este ciclo mensal sua 9ª casa zodiacal, influindo sobre suas aspirações, seus ideais, a educação superior, prestígio e lições aprendidas com a vida. **Hoje:** o dia mostra uma presença positiva a influenciá-lo na lida material, finanças e estudo. Sentimentos expostos.

LIBRA
Destaque: o Sol rege para este ciclo mensal sua 8ª casa zodiacal, influindo sobre o apoio que recebe dos outros, impostos, seguro, os seus segredos, sexo, e as questões ocultas. **Hoje:** você terá elemento positivo para experiência e inovação na rotina com benéfica alteração de comportamento.

ESCORPIÃO
Destaque: o Sol rege para este ciclo mensal sua 7ª casa zodiacal, influindo sobre casamento e divórcio, contratos, parcerias, negociações e o trato e resposta do público. **Hoje:** pessoa próxima o incentivará em novo plano e os seus objetivos pessoais em um momento astral ordenado e benéfico.

SAGITÁRIO
Destaque: o Sol rege para este ciclo mensal sua 6ª casa zodiacal, influindo sobre a sua saúde, seu trabalho e hábitos, emprego e empregador e o serviço que presta aos outros. **Hoje:** neste momento você será beneficiado por ânimo realizador e ânsia por mudança e ações inovadoras. Romantismo.

CAPRICÓRNIO
Destaque: o Sol rege para este ciclo mensal sua 5ª casa zodiacal, influindo sobre seus romances e casos amorosos, prazeres, especulações e empreendimentos e dons artísticos. **Hoje:** evite posições irredutíveis no trato pessoal em dia que lhe trará destaque para os novos encargos materiais.

AQUÁRIO
Destaque: o Sol rege para este ciclo mensal sua 4ª casa zodiacal, influenciando as bases sobre as quais constrói o seu caráter, suas raízes e hereditariedade e a sua vida privada. **Hoje:** dia em que bons elementos trarão curiosidade e mobilidade que o levarão a experiência pessoal interessante.

PEIXES
Destaque: o Sol rege para este ciclo mensal sua 3ª casa zodiacal, influindo sobre o ambiente em que vive, irmãos, todas as suas formas de comunicação, a fala e escrita. **Hoje:** este momento lhe dará quadro de determinação que irá guiar os seus passos e fazê-lo controlar excessos nas relações.

PALAVRAS CRUZADAS

Registro das atividades curriculares do aluno
Vai de encontro
"Máquina (?)", filme com Mel Gibson
Agente do mercado imobiliário
Período de menor ocupação hoteleira
Não são aceitos pelo perfeccionista
Memória regravável do computador
O homenageado de 1º de maio
Replantio de árvores com vistas à recuperação ambiental
Saudação informal
Arraia-miúda
Abelha, em inglês
Registro escrito de reunião
Cai
Flúor (símbolo)
Árvores usadas em paisagismo
Extinto povo indígena dos EUA
Música de personagem de telenovela
Variação regional de uma língua
Litro (símbolo)
Abertura externa de um canal
Deleite do "rato de biblioteca"
Patrícia (?), apresentadora de TV
Rua (abrev.)
Tubérculo mais nutritivo que a batata
Guerreiro medieval japonês
Vitamina essencial à visão
Segundo (símbolo)
O de laranja com beterraba e cenoura combate a anemia
Confiante num bom resultado (fem.)
Manuel (?) Ali, filólogo brasileiro
Ouvido, em inglês
Filtra
Participou da maratona
A mais lacônica das respostas
Aguardente antilhana
Ruído
"Até", no linguajar caipira
(?)-Codi, Órgão do Regime Militar
Arma de lâmina larga e curta
Marechal (?), sertanista brasileiro
O cirúrgico é usado em próteses (Odont.)
Auxiliar de maior confiança (fig.)
Tocantins (sigla)
Temperatura (símbolo)

BANCO 3/bee — ear — ram. 4/sald. 5/meato. 6/rondon. 8/moicanos.

64

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

Para ler mais

Carregue sempre um **LIVRO** na **BOLSA** ou na mochila. Assim, ele estará sempre à mão quando ficar à toa na **FILA** do banco, na espera do **CONSULTÓRIO** e no **TRAJETO** do transporte, deixando o **CELULAR** um pouco de lado nessas horas.

Torne a leitura um compromisso **DIÁRIO**. Escolha o momento do dia em que esteja mais **DISPOSTO** para praticar isso: antes de ~~**DORMIR**~~ ou no final do horário de **ALMOÇO**, por exemplo.

Estabeleça **METAS** para criar o **HÁBITO**, como terminar o livro **ATUAL** em poucos dias ou ler um por mês.

Não perca tempo insistindo em uma **OBRA** da qual não gostou desde o início. Passe para o próximo título sem **CULPA**.

Compartilhe suas **EXPERIÊNCIAS** e **DESCOBERTAS** com a leitura e confira sugestões para adicionar na lista em grupos específicos de **REDES** sociais.

ILUSTRAÇÃO: GUTODIAS

N Y C U L P A F G T R A D L R D C C O B L H
M F F D L F G N C C F S T A O E E N Ç M L R
E H T L D I A R I O D L T U R N X D O H B A
T F L O T E J A R T H O H T V F P H M G D L
A C L D L N T L D T D B F A I D E C L F G U
S A T R E B O C S E D T I T L N R G A R L L
G N N C M L B B F E Y T H S T R I R L E R E
A R S L T G N R D O R M I R N F E R C D C C
T R M D M L F L M H T S B T G T N D T E R H
D N B L Y N O I R O T L U S N O C D M S F L
D A D O M C C N R N R D M D N F I T S L I H
F C Y L B N T C D S F C L T L B A R F L L B
R T O T I B A H H B M O T S O P S I D T A N

7

Colaboração: José Carlos Nery

Audiência à parte, a TV como um todo está produzindo muito mais

Rafael Dias

Sobre medição de audiência na TV, não existem termos de comparação entre o que existiu no passado e o que hoje é apresentado nos relatórios de aferição, diários ou mensais.

A evolução observada, desde que só existiam os canais da TV aberta comparada ao que é oferecido nos dias atuais, foi muito grande, o que torna impossível qualquer tipo de confrontação.

Considerando tudo o que veio a existir, desde a chegada da TV paga até o streaming, que também passaram a ter seus serviços avaliados, foram inúmeras as acomodações das leituras.

Hoje é tudo diferente, numérica e percentualmente, do que existiu há 20, 30 anos.

É claro que essas inclusões e as mudanças observadas, num primeiro momento, pegaram a todos de surpresa porque não houve um briefing da Kantar, para um cenário que só agora parece estabilizado e mais ajustado.

E o que se atesta é que, pelo menos no caso da TV convencional e em relação ao passado, há um interesse de maneira geral e muito maior em se investir nas suas produções e grades de programação, algo que antes só se resumia a uma ou duas delas.

Lima Duarte ganha homenagem no especial Tributo, na Globo.

tvcanal1@uol.com.br

Em cima disso

Quase todos os dias existem cobranças, porque os números de audiência dos programas do SBT, especialmente das recentes estreias, ainda não são os ideais.

Mas espera um pouco. Isso não acontece da noite para o dia e, se bobear, tem gente nesse Brasilzão que nem sabe dessas novidades. Mexer com o hábito das pessoas leva tempo, daí ser necessário agir com muita calma e determinação.

Mas vamos supor

Do que já tem no ar, é possível fazer algumas avaliações, entre elas, a necessidade de reduzir o tempo do Chega Mais, instalado nas manhãs.

Pelo que foi apresentado até aqui, não tem programa para tanto horário. Os três apresentadores são muito bons, mas até para eles, percebe-se, que está ficando pesado. Quanto ao mais, é preciso ter calma, porque o SBT perdeu muito tempo parado no box.

Magal

Confirmado para 30 de maio o lançamento do filme Meu Sangue Ferve Por Você, sobre os encontros e desencontros da história de amor entre Sidney Magal e Magali.

Além de Filipe Bragança e Giovana Cordeiro nos papéis principais, o elenco ainda tem Caco Ciocler, Emanuelle Araújo, Julia Konrad e Sidney Kuanza.

Pé atrás

Essa nota, relativa à devolução do Teatro Itália, só não pode ser cravada ainda, porque uma reunião entre as partes ficou de acontecer na tarde desta sexta-feira.

Pelo sim, pelo não, a última gravação do **Programa do João** naquele local está marcada para o próximo dia 30.

Divulgação

Sábado no parque

Amanhã, sábado, Renato e Cristiane Cardoso vão apresentar o programa The Love School, ao vivo, 12h na Record, direto do Parque Villa-Lobos.

O evento vai receber o nome de Caminhada do Amor.

Homenagens

Hoje, dia em que se completam 10 anos da morte de Luciano do Valle, o Jogo Aberto vai resgatar algumas das suas narrações inesquecíveis e a importância dele para o esporte brasileiro.

No Jornal da Band, também, uma matéria especial.

Bate-Rebate

Paula Pequeno, bicampeã olímpica com a seleção de vôlei, vai integrar o time de comentaristas da Globo nos Jogos Olímpicos de Paris.

Luís Ricardo também deu depoimento para o documentário de Silvio Santos.

O Canal Livre, domingo, na Band, vai receber Ricardo Kotscho e Oscar Pilagallo para falar dos 40 anos do movimento das Diretas Já.

Regiane Alves cancelou a apresentação da peça Nosso Irmão, nesta sexta-feira, em Limeira, porque o ator e iluminador Vini Hideki está com dengue.

Começaram as gravações do Papo Cruzado, um talk-show sobre o universo da luta, com Kèfera e Fabrício Werdum como apresentadores.

Recuperado da Influenza, Thomaz Rafael retoma seus trabalhos no BandSports e na Transamérica.

Encontro e Mais Você viram suas audiências dispararem por causa da repercussão do BBB...

... Só que a partir de segunda-feira, por favor, vida normal. Ou não?

Lucas Guimarães abriu gravações no Nordeste para o programa Eita Lucas, previsto para estrear em agosto no SBT...

... Previsto, tá? Ninguém está assegurando que vai.

C'ést fini

Os realities de confinamento são mesmo um caso à parte. Na vida de alguns, há uma impulsão fantástica.

Até meses atrás um desconhecido, Davi, campeão do BBB, acaba de superar a marca de 10 milhões de seguidores.

Então é isso. Mas amanhã tem mais. Tchau!

Sem teatro

Assim como aconteceu com os Estúdios da Vera Cruz, em São Bernardo do Campo, Band está em vias de devolver o Teatro Itália ao Circolo Italiano.

Para todos os efeitos, já é uma decisão estabelecida.

No Rancho Fundo / Globo 18h15

Quinota é presa e implora por sua liberdade. Zefa Leonel confronta Marcelo sobre o paradeiro de Quinota. Artur se preocupa com a saúde de Dona Manuela. Ariosto afirma que Dona Manuela está mal por culpa de Artur, e acusa o filho de ser um intruso em suas vidas. Zefa Leonel acaba detida por desacato e encontra Quinota. Marcelo vai a delegacia e aproveita para pedir novamente a mão de Quinota em casamento para Zefa Leonel. A família se preocupa com a demora de Zefa Leonel e Quinota. Primo Cícero flagra Esperança beijando Nastácio. Quinota se rebela contra Zefa Leonel e diz que deseja ficar com Marcelo. Artur salva Quinota de um assalto.

Família É Tudo / Globo 19h15

Uma pessoa filma, sem ser vista, a discussão das moças com Electra. Sheila briga com Andrômeda. Vênus e Plutão fingem para Andrômeda e Júpiter que desistirão da missão. Tom se preocupa com a saúde de Ramón. Júpiter se prepara para seu encontro misterioso, e Lupita fica chateada. Max tenta impedir Plutão de levar Nicole até Tom. Vênus avisa a Tom que irá procurar Nilton por conta própria. Catarina marca uma reunião com Leda, Lulu e Nanda. A polícia intima Electra a ir à delegacia.

A Infância de Romeu e Julieta / SBT 20h30

Muke e Trapaça entram pela janela do quarto de Julieta e confrontam Chilique e Fê Dengosa. Muke e Trapaça querem levar os dois de volta, mas eles se recusam. Julieta cobra Rosalina por tentar prejudicar a relação dela com Lívia. Vitor fala para Glaucia que quer trabalhar com ela na Monter Holding. Na véspera do campeonato, Alex, Julieta, Nando, Téo e Sofia pedem ajuda a Hélio para treiná-los. Karen admite para Telma que tentou atrapalhar o relacionamento dela com Daniel. Trapaça e Muke arrastam Chilique e Fê Dengosa de volta para o esconderijo.

Renascer / Globo 21h15

Buba e Venâncio discutem sobre a farsa da gravidez. Egídio pensa em tomar providências, ao saber por Marçal que Augusto esteve com Pastor Lívio no acampamento dos trabalhadores assentados. Buba deixa claro para José Venâncio que não quer mais enganar ninguém, e ameaça se separar do publicitário.

José Inocêncio externa sua preocupação a Rachid com a reação de Egídio à reabertura da casa de Jacutinga. Buba garante a Teca que, mesmo não assumindo a criança, dará todo suporte a ela. Venâncio contraria Buba e avisa que levará o filho de Teca para José Inocêncio.

Literatura

Nesta sexta-feira (19), duas atrações da TV Cultura terão como tema central a literatura e sua importância no cenário nacional. O Entrelinhas, que vai ao ar às 20h, lembra os 50 anos da Revolução dos Cravos e sua relevância na literatura e na arte. Já o Estação Livre, a partir das 22h, aborda o crescimento do protagonismo negro na literatura, evidenciado por sucessos literários recentes.

Oficina infantil

No dia 22 de abril, o mundo celebra o Dia da Terra, data que destaca a importância da preservação ambiental e o desenvolvimento de uma consciência ecológica global. O Goiabeiras Shopping, por meio do Clubinho Goiabeiras, localizado no 1º andar, promove a Oficina de Boneco Ecológico, no sábado, dia 20 de abril. A oficina é gratuita e direcionada a crianças de 3 a 12 anos.

Curtas

fale conosco
vida@gazetadigital.com.br

Celebração

Completando 10 anos de historia, o grupo de teatro musical On Broadway, primeiro do gênero em Mato Grosso, vai a São Paulo numa viagem de estudo e vivência muito especial. Para celebrar a data, seis integrantes da equipe diretiva vão conhecer o backstage de montagens de peso em cartaz na capital paulista, como Tarsila, a Brasileira e Rei do Rock, entre outras. Vão trocar experiências com atores e equipes técnicas.

Divulgação

CARTOON
06h00 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
08h00 - Acampamento de Verão
08h30 - Ilha dos Desafios
09h00 - Os Jovens Titãs em Ação
10h00 - O Mundo de Greg
11h00 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
12h30 - Animaniacs
13h00 - Os Jovens Titãs em Ação
13h30 - O Mundo de Greg
13h45 - O Pequeno Grande Mundo de Jéssica
14h00 - A Árvore Familiar dos Croods
14h30 - Abominável e a Cidade Escondida
15h00 - Os Jovens Titãs em Ação
15h45 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
16h00 - Clarêncio, o Otimista
17h00 - Os Jovens Titãs em Ação
17h15 - We Baby Bears
17h30 - Os Jovens Titãs em Ação
18h30 - Homem Chorão
19h00 - A Jornada Heróica do Valente Príncipe Ivandoé
19h30 - Looney Tunes Cartoons
20h00 - Cine Cartoon
22h00 - O Mundo de Greg
23h00 - Os Jovens Titãs em Ação

TNT
05h00 - Motoqueiro Fantasma
06h38 - Um Maluco no Pedaço
08h18 - Ender's Game
10h14 - Godzilla II - Rei dos Monstros
12h39 - No Limite do Amanhã
14h48 - Eu Sou a Lenda
16h34 - Shazam!
19h05 - Homem-Aranha 2
21h30 - Homem-Aranha - De Volta ao Lar
23h55 - Um Maluco no Pedaço

WARNER
05h48 - Young Sheldon
06h08 - Dragon Ball Z
06h59 - Two and a Half Men
08h35 - Supernatural
10h09 - The Big Bang Theory
12h30 - Two and a Half Men
14h10 - Supernatural
15h48 - Dragon Ball Z
16h43 - 2 Filhos de Francisco
19h02 - The Big Bang Theory
21h30 - Call Me Kat
21h56 - Matches
22h22 - Two and a Half Men
23h59 - The Big Bang Theory

FX
06h00 - Lady Bird - A Hora de Voar
07h35 - Papa Francisco - Um Homem de Palavra
09h10 - Cooties - A Epidemia
10h40 - Todo Mundo em Pânico 3
12h00 - Con Air - A Rota da Fuga
14h00 - Transformers - O Último Cavaleiro
16h40 - True Lies
19h05 - Velocidade Máxima
21h00 - O Show de Truman - O Show da Vida
22h45 - MIB3 - Homens de Preto 3

BANDSPORTS
06h00 - Esporte Total
07h00 - Maratona Bandsports
08h00 - Resenha do Galinho
08h30 - Depois do Jogo
09h30 - Primeiro Tempo
11h00 - Al Nassr x Al Fayha
13h00 - Esporte Agora
14h00 - Al Ahli x Al Hilal
16h00 - Tour da Bola
17h00 - Bola Rolando
18h45 - Oléé S.A.
19h00 - GP da China - Sprint
20h00 - Esporte Agora
21h00 - Resenha do Galinho
21h30 - Supermotor
22h30 - GP da China - Sprint

Penellope Bianchi

Acessórios feitos pelos Kayapós, de Mato Grosso, uma das maiores etnias do país

Dia dos Povos Indígenas

Etnias mato-grossenses se destacam nas artes

Da Redação

Neste 19 de abril, Dia Nacional dos Povos Indígenas, quatro etnias brasileiras se destacam por seu exímio trabalho na cerâmica, madeira, palha e nos acessórios, duas são de Mato Grosso.

Embora o Brasil tenha bancos indígenas produzidos por centenas de etnias, a produção Mehinaku está entre as mais relevantes. Localizados no Território Indígena do Xingu, no Mato Grosso, as atividades artesanais da etnia são divididas por gênero. Os homens são conhecidos pelos bancos em formatos zoomorfos, que imitam os animais da floresta. Tatus, macacos, antas, tamanduás, entre outros, ganham vida a partir de troncos de madeira.

Já as mulheres, são conhecidas pelas esteiras e redes feitas com a fibra do buriti. Como toda a economia da etnia gira em torno da arte, eles têm diversificado sua produção, com acessórios e até pinturas que remetem aos grafismos da etnia.

CERÂMICA

Também do Xingu, os Waurá (ou Waujá) têm a produção cerâmica como uma prática milenar que considera a prática como uma metáfora da identidade Waurá, sendo uma espécie de extensão de suas identidades.

Suas panelas e potes em diversos tamanhos e formatos - zoomorfos ou não - ganham pinturas gráficas e lúdicas feitas a partir de pigmentos naturais como o urucum e outras plantas.

Mesmo sendo consideradas obras de arte, as peças continuam sendo utilizadas no cotidiano das aldeias. 'O fogo acaba apagando as lindas pinturas, mas para ele isso não é um problema, é parte do entendimento de que tudo tem um começo, um meio e um fim. Depois, eles fazem outras que, eventualmente, ficam até mais bonitas', afirma Lucas Lassen, diretor da Paiol, marca que trabalha com produtos de cerca de 50 comunidades indígenas.

ACESSÓRIOS

Localizados em uma região que se estende do Mato Grosso ao Pará, às margens de rios afluentes do rio Xingu, os Kayapós têm uma população de aproximadamente 12 mil pessoas, sendo uma das maiores etnias do país. Como o uso de roupas foi um costume adotado apenas recentemente, eles ficaram bastante conhecidos por suas pinturas, adornos e acessórios corporais. Essa característica lhes trouxe destaque na produção de acessórios, sobretudo com miçangas. Colares, brincos, pulseiras e outros acessórios ganham grafismos culturalmente ligados à etnia.

CESTARIA

Localizado no noroeste amazônico, em uma região que se estende pelas fronteiras do Brasil com a Colômbia e a Venezuela, o povo Baniwa tem a fibra de arumã - uma espécie de cana - como principal matéria-prima. No mundo das artes, eles ganham destaque pelas cestarias, que ganham trançados com grafismos que fazem referência às suas pinturas corporais utilizadas em rituais. Por conta do arumã, que é maleável, mas naturalmente mais seco que outras fibras, as peças ganham uma certa rigidez, o que garante cestos em formatos harmônicos e curvilíneos.

Para comercializar seus trabalhos, eles criaram a marca Arte Baniwa, uma parceria da Organização Indígena da Bacia do Içana (OIBI), a Federação das Organizações Indígenas do Rio Negro (FOIRN) e o Instituto Socioambiental (ISA).

TV ABERTA

TV VILA REAL (RECORD)
06h00 - Jornal da Record - 24h
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h10 - Jornal do Meio-Dia
12h50 - Balanço Geral MT Tarde
14h30 - A Terra Prometida
15h30 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h55 - Jornal da Record
20h00 - Reis - Edição Especial
20h45 - Gênesis
21h45 - Quilos Mortais
23h00 - Chicago Med - Atendimento de Emergência
23h35 - Jornal da Record - 24h
23h45 - Fala que Eu te Escuto

TV PANTANAL
07h30 - Ultrafarma
08h00 - Manhã do Ronnie
09h25 - Vou te Contar
10h50 - Qualé, Moré?
11h30 - Viva Sorte
12h00 - Programação RedeTV!
14h00 - A Tarde É Sua
16h00 - Programação RedeTV!
17h00 - Hora de Ação
18h15 - RedeTV! News
19h30 - Opinião
20h30 - TV Fama
21h30 - Elga & Você
22h40 - Operação de Risco

RECORD NEWS
06h00 - Record News Rural
06h15 - Mundo Record News
06h43 - Jornal da Record - 24h
06h45 - Startups - A Arte de Inovar
07h00 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record - 24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record - 24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record - 24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record - 24h
12h00 - Hora News
12h30 - Mundo Record News
12h58 - Jornal da Record - 24h
13h00 - Conexão Record News
13h58 - Jornal da Record - 24h
14h00 - Hora News
15h28 - Jornal da Record - 24h
15h30 - Hora News
15h58 - Jornal da Record - 24h
16h00 - Hora News
17h10 - Link Record News
17h48 - Jornal da Record - 24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record - 24h
18h00 - News 19 Horas
18h45 - Hora News
18h58 - Jornal da Record - 24h
19h00 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - News das 10
21h28 - Jornal da Record - 24h
21h30 - Zapping
21h58 - Jornal da Record - 24h
22h00 - Joga nas 11
22h43 - Jornal da Record - 24h
22h45 - Joga nas 11
23h28 - Jornal da Record - 24h
23h30 - Geek Record News

GLOBO
06h00 - +Agro
06h30 - Bom Dia MT
07h30 - Bom Dia Brasil
08h30 - Encontro com Patrícia Poeta
09h35 - Mais Você
10h45 - MT1
12h00 - Globo Esporte
12h25 - Jornal Hoje
13h45 - Cheias de Charme - Edição Especial
14h25 - Sessão da Tarde
16h10 - Vale a Pena Ver de Novo - Paraíso Tropical
17h30 - No Rancho Fundo
18h15 - MT2
18h45 - Família É Tudo
19h30 - Jornal Nacional
20h20 - Renascer
21h25 - Globo Repórter
22h15 - Tributo - Lima Duarte
23h30 - Jornal da Globo

SBT
05h00 - Primeiro Impacto
08h30 - Chega Mais
12h30 - Carinha de Anjo
13h30 - Teresa
14h30 - Minha Fortuna É te Amar
15h30 - Fofocalizando
16h30 - Tá na Hora
18h45 - SBT Brasil
19h30 - A Infância de Romeu e Julieta
20h15 - As Aventuras de Poliana
21h00 - Programa do Ratinho
22h00 - É Tudo Nosso!
23h45 - The Noite com Danilo Gentili

Fernando Baracat em Evidência

Acervo

Arquiteta de Nova Mutum Caroline Sfredo

Alta Temporada

- O cantor e compositor Guilherme Arantes vai relembrar os grandes sucessos da carreira e abrir a temporada de apresentações da Orquestra Sinfônica da UFMT, neste domingo, às 18h, no Parque das Águas, em Cuiabá. O evento é um quilo de alimento não perecível, a ser destinado para o Mesa Brasil. Vale a pena prestigiar.
- Quem brindou idade nova na última terça-feira foi Serena Clara Reveles que recebeu festa organizado pelo maridão Junior Gonçalves ao lado da família linda, Ícaro e Edizes Reveles, Wilson Pires seu pai, e seu círculo de amigos.
- A dermatologista Natascha Crepaldi esta em Barcelona, para conhecer as novidades do mercado na beleza é claro agregar conhecimento. Em breve estará de volta com muitas novidades para as clientes da capital.
- Quem também brindou idade nova na última sexta-feira foi o deputado federal Coronel Assis, que recebeu todas as honras e homenagens no seu dia maior. Parabéns.

APONTE O CELULAR E
FALE COM O COLUNISTA
Economia

Expectativas de queda da inflação e otimismo com a economia do país. Este é o cenário projetado pelo mercado financeiro, segundo o boletim Focus, divulgadopelo Banco Central. Com relação ao PIB Produto Interno Bruto, a soma de todas riquezas produzidas no país , é a nona semana seguida de alta nas estimativas, com o mercado esperando crescimento de 1,95% em 2024.

Acervo pessoal

As empresárias Patrícia Gondim, Zilda Zompero, Jaqueline e Taisa Vendrusculo ao lado das arquitetas Maria Mendonça e Jessica Cândido em noite de evento

Couro em destaque

Reconhecida nacionalmente por sua maestria no trabalho com couro, Carol Rossato, que já possui três flagship no Rio de Janeiro, expande seu alcance ao inaugurar em São Paulo, um novo ponto, localizado na Rua Peixoto Gomide, 1756. Com uma habilidade ímpar e uma paixão pelo couro desde os 17 anos, Carol trilhou um caminho de formação acadêmica, cursando duas faculdades no Brasil antes de aprimorar seus conhecimentos na Fashion Career College, em San Diego. Foi durante seus dois anos na Califórnia que a estilista teve a oportunidade de trabalhar para a renomada inglesa Zandra Rhodes.

Acervo pessoal

O casal Lucas e Adriana Castanheira em tour por Milão

Acervo

Em dia de encontro, Maria Eugênia Belluca Assad e Júlia Brito de Freitas Valle

Exposição

A exposição "Héstia: A Deusa do Fogo", do renomado artista plástico Bruno Portella, com curadoria de Tito Bertolucci, marca o início do segundo trimestre de 2024 na Galeria Alma da Rua I. Este evento representa a propensão da galeria em abordar temas relevantes através da arte urbana contemporânea. Com abertura em 13 de abril e encerramento em 13 de maio de 2024, a mostra composta por 11 pinturas é uma homenagem singular às mulheres que influenciaram a sociedade ao longo da história, comparando sua essência à do fogo, elemento transformador e iluminador.

Ranking

O Brasil desponta no cenário com 25 pizzarias no ranking, seguido pela Argentina e Chile. O evento foi uma festa para os amantes da pizza, destacando não apenas os sabores, mas também a excelência no serviço e práticas sustentáveis. A Leggera Pizza Napoletana, de André Guidon, brilhou como a estrela principal, sendo coroada como a melhor pizzaria da América Latina para 2024 pelo 50 Top Pizza, guia de referência no mundo das pizzas. O sucesso não para por aí, com o QT Pizza Bar, também de São Paulo, conquistou o segundo lugar, além do prestigiado título de Matheus Ramos como o Pizzaiolo do Ano. São 14 países latino-americanos presentes no ranking, que este ano está em sua primeira edição. O Brasil com suas 25 casas é o país mais representado. Em seguida vem a Argentina com oito e o Chile com seis.

ASSINATURA 65 3612.6170

CLASSIFICADOS 65 3612.6111

ATENDIMENTO AO ASSINANTE 65 3612.6331 | 3612.6329

CUIABÁ CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA
Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE
ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS
Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116370

ED. BRAVIE
Bosque da Saúde - Vendo apartamento novo, andar alto, sol da manhã, área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala p/ 2 ambientes (estar e jantar), cozinha fechada, área serviço, saca ampla c/ churrasqueira, 3 dormitórios, sdo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem. R$ 1.000.000, condomínio R$ 800. Imóvel aceita financiamento bancário - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116531

LIXEIRA

APARTAMENTO 2 QUARTOS NA LIXEIRA
Ao lado da Clínica Femina (fundos) - Ed. Minas Gerais - Apartamento de 60 m2, 2 quartos, sala, cozinha, varanda, área de serviço e 1 vaga de garagem. Valor R$ 250 mil - Contato (65) 99971-0215.

VEJA NA WEB 1117088

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES
localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suíte, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT
Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT
Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO
Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL
A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F

VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2
Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116274

APARTAMENTO PARA VENDA NO RESIDENCIAL BRASIL BEACH - RIBEIRÃO DO LIPA
2 quartos, sendo 1 suíte, sacada gourmet com churrasqueira, sala, 2 banheiros, 2 vagas de garagem. R$ 760.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116401

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET
Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116350

ED. LE CHAMP
Prazer único de morar em um dos lugares mais charmosos de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA
Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO
Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.

VEJA NA WEB 1116309

ED. VEGA PLAZA
Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL
Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade de Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO
Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO
O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL
Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.

VEJA NA WEB 1116505

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ
Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH
Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116261

VENDE APARTAMENTO CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE
Promoção Especial - Área priv. 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sac. c/ churrasqueira, cozinha, área serv., banh. social e de serviço, 3 dormitórios, sdo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Condomínio R$ 1.100 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116535

VENDO APTO NO BRASIL BEACH
119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO PREMIATO
Você ira se encantar com a vista que esse apartamento oferece. Localizado do Duque de Caxias II, com 201m2, sol da manhã, em andar alto, com 03 suítes, móveis planejados, escritório, 4 vagas de garagem + 1 box de despesas. Valor R$ 2.200.000 Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116413

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2
Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.

VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA
Duque de Caxias - Próx. Shopping Goiabeiras, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, etc., área priv. 97 m2, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ chur. elétrica, coz. c/ fogão, coisa, área serv., c/ máquina lavar, banh. social, 3 dormitórios, sdo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000 desconto especial R$ 630.000. Condomínio R$ 900 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO PRÓXIMO GOIABEIRAS SHOPPING
Ed. Garden Goiabeiras - 3 quartos, sendo 1 suíte, com planejados em todos os quartos, banheiros e na cozinha, área serviço. E um detalhe especial, andar alto tendo aquele frescor muito bom dentro do apartamento. R$ 420 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116283

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS
Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116480

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. VILLAGIO DI PARMA
MEDINDO **77M²**

Rua Comandante Costa, 1701 - Centro Sul, Cuiabá - MT, 78020-400.

R$ 450 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. PARQUE PANTANAL
MEDINDO 101M²

Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369 - Jardim Aclimação, Cuiabá - MT, ao lado Shopping Pantanal.

R$ 800.000,00

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. INAY RESIDENCE
MEDINDO **134M²**

Av. Antártica, 400 - Santa Rosa, Cuiabá - MT, 78040-000

R$ 550 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. TORRES DO COXIPÓ
MEDINDO **70M²**

Av. Itaparica, 244 - Coophema, Cuiabá - MT, 78085-100.

R$ 340 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

QUILOMBO

VENDE-SE APARTAMENTO NO ED. ROYAL PRESIDENT
4 suítes, sacada gourmet e sala com 3 ambientes. More próximo a tudo que precisa, em um luxuoso edifício. Valor R$ 2.190.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9615 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9615/apartamento-4-quartos-edificio-royal-president-quilombo-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116574

STA ROSA

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO
Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000
98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE
Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA
Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116269

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES
Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 - 65 99232-3037

VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL
JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO ROSA D'AMERICA
Apartamento com 85m2, 03 quartos, sendo 1 suíte, 02 vagas para garagem, moveis planejados e churrasqueira na sacada, no Jardim das Américas. Valor R$ 550.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS
Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE
Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS
Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.
VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC
3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT
Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
IPASE

APTO A VENDA NA REGIÃO DE VÁRZEA GRANDE, AO LADO DO SHOPPING E SUPER COMPER
Apto com 3 quartos, sala, cozinha e 1 banheiro, 1 vaga garagem, metragem 57 m2. Valor do condomínio R$ 220. Valor da Venda R$ 140.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116270

OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON
R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT
Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS
Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII
R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116554

CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO
Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.
VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR
2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO
Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116428

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA
42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116526

ALUGA-SE APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Com 2 quartos, banheiro, sala c/ lavabo, cozinha c/ armários, 1 vaga garagem. R$ 1.350 sem taxa de condomínio, próx. a UFMT - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID2351 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD2351/apartamento-2-quartos-reisdencial-jk-santa-cruz-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116568

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV
Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA
3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING
Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116326

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO
Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116420

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS
Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA
Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116429

GOIABEIRAS

CASA AMPLA NO GOIABEIRAS COM SALÃO COMERCIAL
Copa e banheiro, sala tv, escritório, 2 suítes, 1 quarto transformado em closet e outro reversível, cozinha planejada com bancada em mármore c/ piscina, churrasqueira e muito mais. R$ 570.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/Zkc4pTViBP5rfC
VEJA NA WEB 1114932

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO SANTA AMÁLIA
Portão social, área frente, sala, 3 quartos, sendo 1 suíte, cozinha, sala de jantar, banheiro social, garagem descoberta para 2 carros. R$ 250.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT
R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES
Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2
Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116478

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ
Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 180.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116402

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ
R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116555

CHEGOU A HORA DE REALIZAR O SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA
Na planta com parcelas a partir de R$ 800, composta por sala, cozinha, 2 quartos, banheiro social, quintal e corredor lateral! Localizada estrategicamente em um eixo de crescimento da capital, próximo da Av. Fernando Correa e Atacadão do Tijucal - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648.
VEJA NA WEB 1114934

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE
Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP
Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III
Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida- Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II
Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 680.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.
VEJA NA WEB 1116337

STA CRUZ

VENDO LINDA CASA SANTA CRUZ II
Lote com 502,11 m2 a venda, com pouco relevo e pronto para construir. Em um condomínio que apresenta uma topografia diferenciada, respeitando a elevação do terreno com mirante contemplativo e espaço gourmet mais alto que o nível dos lotes, o que propicia uma vista incrível e brisa refrescante. R$ 850.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/Zkc4gZViBP5rgC
VEJA NA WEB 1114936

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT
Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116368

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ
Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: chopeira Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando plea porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1
Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída, dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL
Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO
Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO
Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO
Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE
Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000
Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.
VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Sala com 3 ambientes integrados, sendo 1 reversível p/ suíte, 2 lavabos, água aquecida no espaço gourmet e chuveiros, piscina c/ hidromassagem, cascata e tubulada p/ aquecimento, sistema boiler, cozinha gourmet c/ ampla ilha, energia fotovoltaica c/ capacidade 1000 kwh (podendo ser ampliado). R$ 3.903.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/gf6Z9ViBPk6Q

VEJA NA WEB 1114933

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)
Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES
Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)
Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

INCRÍVEL CASA CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
Maravilhosa casa espaçosa, terreno com 450 m2 e área construída 420 m2, conforto e elegância que tanto procura. Sendo: 4 suítes parte superior, na suíte principal bem ampla com closet e com sacada, tendo aquela vista linda. E mais 3 quartos bem amplo, sendo 2 com sacada e closet, todos com armários planejados, banheiros todos com planejados e blindex, corredor entre os quartos. Parte de baixo: quarto de visita com banheiro social podendo ser suíte ou escritório, sala de visita e jantar par 2 ambientes bem amplos, sala tv c/ home theater cinema, cozinha completa bem espaçosa com armários planejados. Valor R$ 2.900.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116285

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA
Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ
R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO
Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS
Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA
Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ
R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO CONDOMÍNIO SAINT PAUL
Casa modelo sobrado no Condomínio Saint Paul com excelente localização! Sala espaçosa, lavabo, cozinha c/ armários planejados, nos fundos c/ churrasqueira e área serviço. Na parte superior: 2 quartos, wc social c/ blindex, no quarto principal tem sacada, churrasqueira na área gourmet na área externa do condomínio. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116284

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE
Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE
424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE SOBRADO COM FINO ACABAMENTO NO COND. BELVEDERE
4 quartos, sendo 3 suítes, área gourmet e piscina. Casa ao lado do Bosque do Condomínio. Valor R$ 2.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9619 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9619/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-belvedere-condominio-belvedere-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116573

VENDE-SE SOBRADO DE LUXO NO ALPHAVILLE 2
Com fino acabamento, 3 suítes, área social totalmente integrada, piscina e churrasqueira. Valor R$ 3.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9895 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9895/casa-em-condominio-3-quartos-condominio-alphaville-2-condominio-alphaville-ii-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116572

VENDE-SE SOBRADO NO COND. ALPHAGARDEN, PRÓX. À RODOVIÁRIA
4 suítes, varanda gourmet e piscina. Condomínio com lazer completo e segurança para sua família. Valor R$ 1.750.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID1117 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD1117/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-residencial-alphagarden-condominio-residencial-alphagarden-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116575

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO
Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR
Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CENTRO

CASA COM PISCINA CENTRO DE VG
Sabe aquela casa que você se sente tranquilo e com aquele conforto que você e sua família merece!! Te apresento essa excelente casa com quintal espaçoso com aquele verde deixando o ambiente da casa mais arejado, uma piscina nova, espaço gourmet com churrasqueira e mesa de madeira artesanal, depósito. Varanda toda rodeado com vidro retrátil, sala ampla para 2 ambientes toda na laje com luminárias de led e painel de tv, cozinha boa completa de planejados e coifa de inox e luminárias de led, 2 quartos, sendo 1 com suíte master com closet e banheira de hidromassagem (Jacuzzi). R$ 630 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116286

CRISTO REI

CASA AV. PRINCIPAL REGIÃO DO CRISTO REI
Sabe aquela casa agradável e com o aconchego que você e sua família merece! Agora encontrou, em uma excelente localização, a casa onde vc pode morar e trabalhar (montar o seu negócio), pois fica em uma das avenidas principais do bairro. Possui 2 quartos, uma boa sala, wc social, uma cozinha espaçosa, varanda imponente na frente e nos fundos, área de serviço e depósito, garagem para 3 carros. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116287

SOBRADO A VENDA CRISTO REI
Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL
R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG
R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG
R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG
R$ 195 mil. 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116522

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL
2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilva-mrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!
Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!
Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE
A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

JARDIM GLÓRIA - VÁRZEA GRANDE
Casa nova pronta para mudar, 2 quartos, individuais, murada, próxima do Centro de Várzea Grande e Av. da Guarita, acesso fácil para Shopping Estação Cuiabá. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116389

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM
Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO
R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET
no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ
Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062

VENDO TERRENO 12X30 = 360 M2
Com pré-moldado instalado com 3 andares no terreno ig tem 2 kitnets construída com sala/ copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no bairro Jd. Primavera, Várzea Grande/MT - Interessados (65) 98401-0748

VEJA NA WEB 1116731

INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT
Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL
Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES
Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenos comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 5.2 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA
Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.

VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES
São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116518

CUIABÁ
KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ
Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116735

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

ALUGA-SE CASA NO COND. FLORAIS DO VALLE
3 quartos, sdo 1 suíte, varanda gourmet e piscina, 4 vagas. Valor R$ 15.000. Casa recém consrtuída, você será o primeiro morador. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9991 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9991/casa-em-condominio-3-quartos-florais-do-valle-ribeirao-do-lipa-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116569

IMÓVEIS COMERCIAIS

IMÓVEIS COMERCIAIS INTERIOR

MINERADORA OPORTUNIDADE
Ótima localização, com solo e subsolo, com todas autorizações legalizadas, com uma planta instalada. Preço da Mineradora, com solo, planta e autorizações. R$ 12.000.000 - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116355

OPORTUNIDADE EM SINOP-MT
Vendo loja estabelecida há 14 anos, clientela formada na área de expositores e instalações comerciais. Produtos rentáveis para quem deseja morar em Sinop/MT e ter seu próprio negócio. Interessados: (65) 99236-4144
VEJA NA WEB 1116925

CUIABÁ COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG
65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116385

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ
Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE PRÉDIO COMERCIAL NA AV. MATO GROSSO
3 pavimentos, elevador e estacionamento privativo. Imóvel com excelente acabamento. Valor R$ 2.600.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10062 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10062/predio-comerical-centro-norte-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116577

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício Empresarial Paiaguás, medindo 40 m2, toda mobiliada. Valor R$ 380.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116246

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Valor R$ 850.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL COM 1.500 M2 PRÓX. À TODIMO HOME CENTER
Valor R$ 12.000. 4 suítes, cozinha, e mais de 10 vagas. Não perca essa oportunidade para seu negócio. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9145 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9145/casa-comercial-consil-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116571

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acesso diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE COMPRA E VENDA

GINCO ESPERSARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332

CUIABÁ ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426

INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ COMPRA E VENDA

ÁREA AV. FERNANDO CORRÊA
Oportunidade: Área 1.800 m2 na av. Fernando Corrêa, fundo com rua bairro Boa Esperança, próx. ao 9º BEC. Podemos agrupar área vizinha. Ótimo para comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116386

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

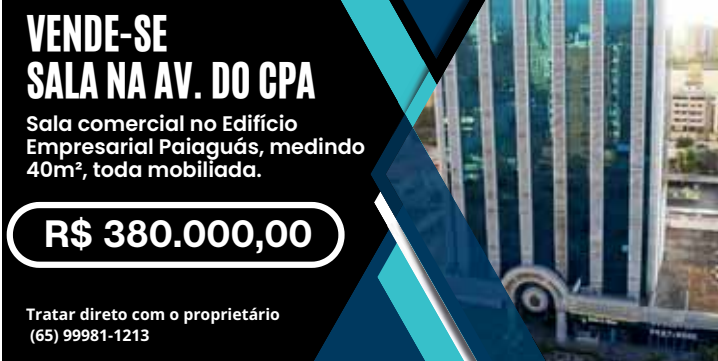
BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO FLORAIS DO PARQUE
Vendo Excelente terreno plano, bem localizado, meio de quadra, área total do lote: 300 m2 (10x30), sol da manhã, área lazer c/ piscina, salão festa, espaço gourmet, quadras, pista caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informação e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116532

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, prox. universidada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - JARDIM IMPERIAL
Com acesso ao Rio Coxipó, 450 m2. R$ 110.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116403

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES EM CONDOMÍNIO A PARTIR DE 251 M2
Com localização privilegiada, um condomínio horizontal, junto a uma verdadeira reserva ambiental, na região de maior desenvolvimento e valorização de Cuiabá. Valor a partir de R$ 353.808 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/NFJgDViBP5rDz
VEJA NA WEB 1114935

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de laser as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116266

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS

305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1

Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA

Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Valor R$ 3.500.000. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL

Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito--cuiaba-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116576

VENDO TERRENO COMERCIAL - CPA II

280 m2, terreno plano, murado, comercial, ótima localizçaão, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Informação e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,ymaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116533

ALUGA

ALUGA-SE TERRENO COM 1.600 M2 NA AV. MIGUEL SUTIL

Ao lado da Nativas Grill. Valor R$ 23.000. Possui 31 metros de frente para a Avenida. Plano de incentivo para construção. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9217 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9217/terreno-comerical-duque-de-caxias-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116570

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:

O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.

VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE

Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.

VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL

Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116312

INTERIOR

595 HA, PARA LAVOURA - MT

Aproximadamente 385 ha aberta em pasto e aproveita toda para lavoura de soja, aproximadamente 75 km da BR-163 e do Posto Gil. Preço R$ 15.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116357

790 ALQUEIRES - BARRA DO BUGRES-MT

Ótima localização, 350 alqueires formado, sede fraca, energia, ótima logística. Preço R$ 39.000 por alqueires - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116356

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT

Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT

Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO

Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, salão de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.

VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21

Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA

926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT

Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE

Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO

Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO

Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT

Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO

Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA

22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambissolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT

Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA

Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT

Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA

Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA

Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116549

TERRENOS RESIDENCIAL ROSEIRAS

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 12, Quadra 68
R$ 300 mil

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 13, Quadra 68
R$ 300 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS

Florais dos Lagos
Medindo **605m²**
R$ 1.500.000,00

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA

DISTRITO INDUSTRIAL
Medindo **1.440m²**, lote 51/52, Qd. 12.
R$ 650 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

ÚLTIMOS LOTES

BELVEDERE 01 - Medindo **420m²**, lote 24, Qd. 01
R$650 mil

BELVEDERE 01 - Medindo **391m²**, lote 05, Qd. 35
R$ 550 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

VENDO TERRENO

Vendo Terreno **12x30 – 360mts**, com pré-moldado instalado com 3 andares no térreo já tem 02 **kitnet** construída com **sala/copa**, 2 quartos, 1 **banheiro**, **lavanderia**, no **Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT.**

Interessados (65) 98401-0748

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA

Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pego casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA

Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

295 HA - BAIXADA CUIABANA - MT

Excelente localização, perto da rodovia asfaltada, 60% aberta mais esta suja, casa fraca, boa de água. Preço R$ 11.000 por ha. Condições: Aceitatar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116358

495 HA - BEIRA RIO MANSO-MT

Ótima localização, aproximadamente 95 km de Cuiabá, mais de 1.000 m beira do rio, sede, energia, excelente para lazer, pescaria, pecuária, confinamento. Preço R$ 11.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116354

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ

Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116499

CHEVROLET

ASTRA GL MPFI 1.8
00/01, verde, gasolina, km 156700, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, conta giro, R$ 19.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116105

COBALT LTZ 1.8
19/20, automático, flex, km 55212, Valor R$ 74.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

CRUZE SPORT6 LT 1.8
12/13, flex, automático, completo, R$ 59.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116161

EQUINOX PREMIER TURBO AWD 2.0
18/18, branco, gasolina, km 125000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, R$ 118.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116111

ONIX HATCH LTZ
15/16, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 55.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116204

ONIX JOY 1.0
19/19, branco, flex, km 35000, air bag, direção elétrica, ar condicionado, alarme, R$ 56.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116145

ONIX LT HATCH
21/21, mecânico, Km 71.290, ar condicionado, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, rodas liga leve. Veículo em ótimo estado de conservação. Valor R$ 68.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116215

ONIX PLUS LTZ TURBO 1.0
17/18, flex, câmbio manual, km 3366, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, kit multimídia. Obs. Carro ainda não foi feito nem a primeira revisão, carro único dono. R$ 88.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116128

PRISMA LT 1.4
18/19, automático, flex, km 72402. De R$ 75.900. Valor R$ 69.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116155

PRISMA LTZ 1.8
15/15, automático, flex, completo, R$ 49.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

FIAT

ARGO 1.0
21/22, prata, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, direção elétrica, kit multimídia, R$ 62.890 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116135

ARGO 1.0
21/22, flex, prata, Km 28.000, câmbio manual, garantia e fábrica, manual e chave reserva. R$ 61.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116219

ARGO DRIVE 1.0
20/21, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante. R$ 61.890. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0
20/21, prata, flex, km 42809, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, R$ 66.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, R$ 63.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116098

ARGO DRIVE 1.0
21/22, branco, flex, km 41000, air bag, direção elétrica, ar condicionado, alarme, R$ 62.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116144

ARGO DRIVE 1.0
20/21, cinza, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, R$ 64.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116167

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, R$ 139.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116188

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/18, branco, flex, km 71000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R$ 114.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116166

COMPASS LONGITUDE
18/18, preto, diesel, R$ 139.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116100

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
19/19, cinza, flex, automático, km 83800, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, R$ 109.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116110

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
19/20, cinza, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, indicador de marchas, conta giro, R$ 122.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116169

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116151

DOBLÔ ESSENCE 1.8
21/21, prata, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, desembaçador traseiro, controle de som no volante, R$ 78.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116134

FIORINO ENDURANCE FURGÃO
22/22, km 21610. De R$ 96.900. Valor R$ 93.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116154

MOBI LIKE 1.0
20/20, completo. Valor R$ 48.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116157

MOBI LIKE 1.0
21/21. branco, flex, manual, km 39783, R$ 50.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116150

MOBI LIKE 1.0
21/22, branco, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 50.890 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116136

MOBI LIKE FIRE 1.0
21/22, vermelho, flex, km 54000, air bag, direção hidráulica, ar condicionado, alarme, R$ 54.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116142

RENEGADE STD 1.8
21/21, branco, flex, km 49000, air bag, direção elétrica, ar condicionado, alarme, R$ 84.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116146

STRADA FREEDOM 1.3 CS PLUS
21/22, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, carro revisado em excelente estado de conservação, km 101500, R$ 79.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @ autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116213

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116138

TORO ENDURENCE 1.8
19/19, flex, automático, câmera de ré, 4 vidros elétricos, R$92.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116099

UNO DRIVE 1.0
17/18, flex, câmbio manual, km 42875, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 47.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116129

FORD

KA HATCH SE 1.0
15/16, vermelho, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, porta malas elétrico, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica. R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116199

KA SE 1.0
18/19, flex, câmbio manual, km 75618, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 49.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116131

TOYOTA

COROLLA ALTIS HYBRID
21/22, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, R$ 149.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116206

COROLLA ALTIS HYBRID 1.8
20/20, branco, hidrido, automático, km 92000, ar condicionado, alarme, air bag, R$ 145.000 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS XRE
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, farol de milha, muito bem conservado, baixa km, possui manual e chave reserva. Todas revisões na Concessionária. R$ 139.990. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116194

COROLLA CROSS XRE 2.0
21/22, prata, flex, automático, km 58000, ar condicionado, alarme, air bag, câmera de ré, R$ 159.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116171

COROLLA GLı 1.8
16/17, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, R$ 89.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI
17/18, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, R$ 95.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116203

COROLLA XEI 2.0
17/18, flex, automático, km 70.000, R$ 99.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116097

ETIOS HATCH X 1.3
16/17, flex, mecânico, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 85500, R$ 45.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116216

HILUX CD STD 4X4 TDI 3.0
12/13, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico. R$ 124.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116197

HILUX CS 2.8 4X4
18/18, branca, diesel, 2P, manual, km 122971, R$ 149.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116148

HILUX SRV CD 4X4 2.8
18/18, diesel, câmbio automático, 136096 km, ar condicionado, trava elétrica, direção elétrica, air bag, retrovisor elétrico, R$ 189.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116130

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/13, preto, automático, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, estribo, protetor de caçamba, farol de milha. R$ 133.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116198

HILUX SW4 4X4
17/18, diesel, km 113037. De R$ 262.900. Valor R$ 225.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116152

HILUX SW4 SR 2.7 4X2
15/15, branco, flex, manual, 4P, km 135870, R$ 107.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

VOLKSWAGEN

AMAROK HIGHLINE CD V6 3.0
18/18, branca, km 169147, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, R$ 169.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116183

AMAROK HIGHLINE V6 3.0
21/21, cinza, automático, cd, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, R$ 219.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116104

AMAROK V6 EXTREME CD 4X4 3.0
19/19, branca, km 97000, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, bancos em couro, R$ 179.700 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CROSSFOX 1.6
12/13, preto, flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, R$ 42.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116201

FOX COMFORTLINE
16/16, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, rodas de liga leve, air bag, R$ 49.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

FOX TREND 1.0
13/14, 4 portas, flex - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116189

NIVUS COMFORTLINE 200 TSI 1.0
20/21, flex, automático, direção elétrica, multimídia, 4 vidros elétricos, bem conservado, km 69000, R$ 114.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

NIVUS HIGHLINE 1.0 200 TSI
22/23, flex, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, chave reserva, manual do proprietário, retrovisores elétricos, multimídea,estepe sem uso, km 2614, R$ 127.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116217

POLO GTS TSI
20/20, branco, flex, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, turbo, desembaçador traseiro, controle de tração, rodas de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, freio a disco, sensor de estacionamento traseiro. Carro está montado, possui vários upgrades, veículo bem conservado. R$ 107.990. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116195

SAVEIRO CROSS 1.6 16V CD
14/15, flex, vermelha, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, controle de som no volante, R$ 69.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116133

UP MOVE
18/19, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 56.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

UP XTREME TSI
21/21, branco, total flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, turbo, computador de bordo, conta giro,turbo, farol de milha, controle de tração, todas de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, bancos em couro. R$ 76.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116191

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

OUTRAS MARCAS

CELER HATCH 1.5
15/15, preto, flex, km 107000, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, R$ 19.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116108

RENAULT

CAPTUR INTENSE X-TRONIC 1.3
21/22, bege, flex, R$ 125.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116168

DUSTER DYNAMIQUE
16/17, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 64.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116211

DUSTER DYNAMIQUE 1.6
18/19, vermelha, flex, R$ 71.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116165

DUSTER ICONIC 1.6
22/23, branco, flex, km 12000, air bag, direção elétrica, ar condicionado, alarme, R$ 124.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116143

LOGAN ZEN 1.0
20/21, branco, flex, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs duplo, R$ 53.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116132

OROCH DYNAMIQUE 2.0
18/19, flex, automático, R$ 84.990 (Abaixo da Tabela Fipe). Atendimento on-line - Radar Automóveis - Whatsapp - (65) 98431-1111.
VEJA NA WEB 1116222

OROCH EXPRESSION 1.6
16/16, mec., flex, completo, R$ 74.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116160

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.
VEJA NA WEB 1116339

MERCEDES C200 KOMPRESSOR AVANTGARDE 2.0
09/10, preta, gasolina, automática, km 129050, direção hidráulica, cd player, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R$ 59.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116112

MERCEDES CLA-250 SPORT 2.0
15/15, preto perolizado, gasolina, ar condicionado, cd player, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, turbo, partida elétrica, roda de liga leve. R$ 165.000 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116200

NISSAN

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116137

VERSA SV 1.6
19/20, branco, 4P, flex, automático, km 79470, R$ 67.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116149

AUDI

AUDI Q3 AMBIENTE
15/16, preto, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio ABS, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, teto solar, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, único dono, manual e chave reserva, R$ 92.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW X3 XDRIVE 20ı
20/20, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, teto solar, R$ 243.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116205

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.6
18/18, cinza, flex, km 83200, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, R$ 55.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116103

C3 GLX 1.4
11/11, preto, cinza, km 121525, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 25.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116182

C3 GLX 1.4 I
10/11, flex, cinza, manual, 4p, Km 58.380, ar condicionado, freio abs, air bag do motorista, desembaçador traseiro, ar quente, volante c/ regulagem de altura, direção elétrica, ótimo estado de conservação. R$ 23.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116202

C3 ORIGINE 1.5

14/14, branco, km 90500, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, trava elétrica, freio abs, R$ 36.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116106

C3 PICASSO EXCLUSIVE 1.6

15/15, branco, flex, km 54000, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, conta giro, R$ 44.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116107

HONDA

CITY TOURING 1.5

22/22, vermelho, km 1000, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R$ 119.990. Pegamos seu carro ou moto na troca. Parcelamos em 24x a sua entrada. R$ 72.000 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116184

CIVIC EXL

18/19, flex, automático, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, chave reserva, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 56800, R$ 108.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116214

CIVIC LX 2.0

20/20, cinza, flex, automático, km 54000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R$ 119.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116162

CIVIC LXL 1.7

05/06, prata, automático, km 158000, gasolina, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 26.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116109

CIVIC LXL 1.8

12/12, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, banco elétrico, air bag, bluetooth. R$ 63.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116207

CIVIC LXR 2.0

14/15, cinza, flex, Km 109.000, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, câmera de ré, câmbio borboleta. R$ 75.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116208

CR-V EXL

14/14, branco, automático, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, teto solar, piloto automático, farol de milha, desembaçador traseiro, bem conservado. Toda revisada. R$ 85.000. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116193

FIT LX 1.4

06/07, flex. De R$ 32.900. Valor R$ 29.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116153

HYUNDAI

CRETA ACTION 1.6

21/21, branco, flex, automático, R$ 94.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116163

HB20 SENSE 1.0

22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116139

HB20 VISION 1.6

19/20, completo, R$ 73.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116158

HB20S SEDAN VISION 1.0

22/22, flex, manual, R$ 68.990 (abaixo da Fipe). Atendimento on-line - Radar Automóveis - (65) 99201-3346.

VEJA NA WEB 1116221

HONDA

BIZ 125

20/20, branca, ótima estado de conservação, R$ 16.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116338

XRE 300

20/20, flex, Km 42.000. R$ 27.990. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1116218

IMPORTADOS

BMW K1600 BAGGER

19/19, apenas 8.500 km rodados, único dono, revisões na Concessionária, par de pneus novos, IPVA 2023 pago. Linda moto sem detalhes. Pronta pra viajar. Valor R$ 175.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116117

BMW R1250 GS ADV HP

20/20, azul, km 36500, gasolina, freio abs, protetor de escapamentos, conta giro, partida elétrica, farol de milha, R$ 95.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116116

BMW S1000 XR

16/17, vermelha, km 16350, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, freio a disco, R$ 71.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA 114

21/21, 17.000 km rodados, revisões na concessionária, próxima revisão em 26/06/24 ou com 25.000 km. Moto linda sem detalhes. Valor abaixo da Fipe. De R$ 130.000 por R$ 120.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636 KRT

21/21, 14.000 km rodados, moto revisada 100%, sem detalhes, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116118

VENDE MOTO BMW K 1600 BAGGER

19/19, 9.000 km, linda, conservada, revisada. Valor R$ 175.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116254

FORD

FORD CARGO 816 E

15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL

2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.

VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL

10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116244

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL DO MATO GROSSO.
CNPJ – Nº. 06.889.621/0001-54 – NIRE 5140000683-1

O Presidente da Cooamat-Cooperativa Agroindustrial do Mato Grosso, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, convoca os associados, que nesta data são em número de 38 (trinta e oito), em condições de votar, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se de acordo com os indicativos abaixo:
DATA: 30 de abril de 2024.
LOCAL: Sede da Cooamat Avenida dos Florais nº 877, Bairro Condomínio dos Florais Cuiabá Residencial – Cond. Aryas Florais Mall, sala 104, Setor Ribeirão do Lipa - Cuiabá – Mato Grosso.
HORÁRIO: Às 09:30 horas em 1 ª (primeira) convocação com a presença de 2/3 dos Cooperados com direito a voto; ou às 10:30 horas em 2 ª (segunda) convocação com a presença de metade mais um dos cooperados com direito a voto, ou às 11:30 horas em 3 ª (terceira) e última convocação com a presença no mínimo 10 (dez) cooperados com direito a voto.
ORDEM DO DIA:

I – Ratificação das Deliberações da Assembleia Geral Ordinária realizada no dia 28 de março de 2020, que tratou da seguinte ordem do dia: ORDEM DO DIA: 1) Prestação de contas dos Órgãos de Administração acompanhada de parecer do Conselho Fiscal (Art. 37 do Estatuto Social) relativas ao exercício de 2019 Compreendendo: a) Relatório de gestão; b) Balanço Patrimonial; c) Demonstrativo das sobras apuradas ou perdas decorrentes da insuficiência das contribuições para a cobertura das despesas da sociedade; d) Parecer do Conselho Fiscal e) Plano de atividades da Cooperativa para o Exercício seguinte. 2) Destinação das sobras apuradas ou rateio das perdas; 3) Eleição e pose dos Componentes do Conselho Fiscal; 4) outros assuntos de interesses sociais.

II – Ratificação das Deliberações da Assembleia Geral Ordinária realizada no dia 31 de março de 2021, que tratou da seguinte ordem do dia: ORDEM DO DIA: 1) Prestação de contas dos Órgãos de Administração acompanhada de parecer do Conselho Fiscal (Art. 37 do Estatuto Social) relativas ao exercício de 2020 Compreendendo: a) Relatório de gestão; b) Balanço Patrimonial; c) Demonstrativo das sobras apuradas ou perdas decorrentes da insuficiência das contribuições para a cobertura das despesas da sociedade; d) Parecer do Conselho Fiscal e) Plano de atividades da Cooperativa para o Exercício seguinte. 2) Destinação das sobras apuradas ou rateio das perdas; 3) Eleição e pose dos Componentes do Conselho Fiscal; 4) outros assuntos de interesses sociais.

Cuiabá-MT, 12 de abril de 2.024.

Leonardo Rossato
Presidente

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA PRESENCIAL
COOPERMED - COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO DE CUIABÁ LTDA
CNPJ Nº. 03.599.717/0001-90

A Sra. Presidente da **COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO DE CUIABÁ LTDA - COOPERMED**, em cumprimento às disposições legais estatutárias, Lei nº 5.764/1971 e art. 42 do Estatuto Social, convoca os cooperados em condições de votar, para participarem em **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, a realizar-se no dia 30 de abril de 2024, A votação presencial inicia-se às 11:00 (onze)h da manhã do dia 30/04/2024, a todos os cooperados. A Assembleia Presencial iniciar-se-á 15:00 (quinze)h em 1ª (primeira) convocação, com presença de 2/3 (dois terços) dos cooperados, ou às 16:00 (dezesseis)h em 2ª (segunda) convocação, com presença de metade mais um dos cooperados; ou às 17:00 (dezessete)h em 3ª (terceira) e última convocação com os cooperados presentes e com direito a voto.

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
I – Apresentação Balanço Patrimonial e Financeiro do Ano de 2023;
II – Eleição dos Membros do Conselho de Administração;
III – Eleição dos Membros do Conselho Fiscal.

Cuiabá-MT, 18 de abril de 2024.

Presidente: Dra. Daniela Farias de Aguiar
CPF nº 531.197.111-87
CRM-MT 4.190

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA)

A AVOGÁS –ASSOCIAÇÃO VOLTADA PARA A GENEROSIDADE, AMOR E SOLIDARIEDADE, com sede na Travessa Frei Ambrósio S/N, Bairro Bandeirantes, nesta Capital, através de sua Diretoria, devidamente representada por sua Presidente Sr. (a) Elvira Maria Palma de Arruda Costa, CONVOCA através do presente edital, todos os membros, para Assembleia Geral extraordinária, que será realizada na sede da associação, às 15:00 horas, do dia 06 de Maio de 2024, com a seguinte ordem do dia:

1. Encerramento das atividades da Associação;
2. Destinação dos bens para encerramento das atividades da associação;
3. Destinação da guarda dos documentos da associação em caso de encerramento;
4. Possibilidade de saída da diretoria para entrada de novos membros com continuidade das atividades da associação.

A Assembleia Geral instalar-se-á em primeira convocação às 15:00h, com a presença de 2/3 dos associados e, em segunda convocação as 15:15h com qualquer número de associados.

Cuiabá/MT, 16 de abril de 2024.

AVOGÁS –ASSOCIAÇÃO VOLTADA PARA A GENEROSIDADE AMOR E SOLIDARIEDADE
ELVIRA MARIA PALMA DE ARRUDA COSTA
Presidente

ABANDONO DE EMPREGO

Malai Manso Hotel Resort S/A, empresa com sede em Chapada dos Guimarães - MT, Rod. MT 321, km 66, a direita 3,2 km, Rio da Casca c/ Rio Manso – Fazenda Morro do Chapéu, CEP: 78195-000, inscrita no CNPJ sob o n. º 14.773.721/0001-49, convoca a Sra. LIVERACI RODRIGUES ARAÚJO, CPF: 043.639.844-30, respectivamente, a comparecerem em sua sede no prazo máximo de 48 (Quarenta e oito horas) sob pena de configurar abandono de emprego, sujeito às penalidades previstas no art. 482 da CLT.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE SINOP
4ª VARA CÍVEL DE SINOP
PRAÇA DOS TRÊS PODERES, 175, SETOR COMERCIAL, CENTRO, SINOP - MT - CEP: 78550-138

EDITAL DE INTIMAÇÃO SOBRE A RELAÇÃO DE CREDORES E SOBRE A APRESENTAÇÃO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL
Processo Judicial Eletrônico: 1029408-88.2023.8.11.0015 Espécie: RECUPERAÇÃO JUDICIAL
VALOR DA CAUSA: R$ 47.305.894,64

REQUERENTES: JOÃO ADELAR KONZEN, brasileiro, casado, produtor rural, portador do RG de nº 23384689 SSPMT, inscrito no CPF de nº 372.557.461-87, residente e domiciliado em rua A americana do norte, S/N, Bairro Rural - Americana do Norte, Tabaporã, Mato Grosso, CEP 78563-000, HELENA YURI FUZIGAMI KONZEN, brasileira, casada, produtora rural, portadora do RG 0358736-3, inscrita no CPF 459.084.191-68, residente e domiciliada na rua A americana do norte, S/N, Bairro Rural - Americana do Norte, CEP 78563-000 Tabaporã, Mato Grosso, ALFREDO KONZEN, brasileiro, produtor rural, casado, portador do RG de nº 23474556 SEJSP MT, inscrito no CPF de nº 030.608.041-92, Rodovia MT 220 km 100, S/N, Bairro Rural, Tabaporã, Mato Grosso, CEP 78563-000 e AMANDA AKEMI KONZEN, brasileira, produtora rural, solteira, portadora do RG de nº 21345660 SSP MT, CPF de nº 032.608.001-58, residente e domiciliada na Rua b americana do norte, S/N, Bairro Rural-Americana, Do Norte, Tabaporã, Mato Grosso, CEP 78563-000. Advogados: JULIERME ROMERO – OAB/MT 6.240 e RUBEM M. VANDONI DE MOURA – OAB/MT 12.627 Administrador Judicial: DANIEL BRAJAL VEIGA OAB/SP 258.449 PESSOAS A SEREM INTIMADAS: CREDORES E TERCEIROS INTERESSADOS.FINALIDADE: INTIMAR OS INTERESSADOS acerca da Lista de Credores apresentada pelo Administrador Judicial ID149372368, abaixo transcrita, advertindo-os, na forma do art. 8º da LRF, do prazo de 10(dez) dias para apresentação de impugnações sobre eventual ausência de crédito, manifestando-se contra a legitimidade, importância ou classificação do crédito relacionado. AS IMPUGNAÇÕES DEVEM SER DISTRIBUIDAS INCIDENTALMENTE AO PROCESSO DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL. INTIMAR OS CREDORES E INTERESSADOS acerca da apresentação do Plano de Recuperação Judicial, que se encontra no ID 141729472 do processo nº 1029408-88.2023.8.11.0015, junto ao PJE, devendo os mesmos observar fielmente o prazo de 30 (trinta) dias para manifestação de eventual objeção, conforme dispõe o artigo 55 da Lei nº 11.101/2005. RELAÇÃO DE CREDORES: CLASSE TRABALHISTA: 1 Vagner Cesar de Souza Antonelli 306.433.468-99 5.957,77, 2 Carlos Adriano Adami Fantinelli 011.379.791-51 5.932,00, 3 Anderson Meurer 020.518.071-08 4.674,44, 4 Leandro Pereira Sandeski 021.298.201-07 3.735,54, 5 Cicero Vieira da Silva 015.410.161-30 5.932,00, 6 Marcelo Arthur Rohr Konzen 049.578.951-80 1.857,77, 7 Giovana Bresqui Andrade 471.383.468-83 7.470,66, 8 Sandra Peixoto Nunes 060.356.211-63 110,77, 9 Silvio Rosa de Oliveira 035.538.231-86 2.822,21, 10 Lucas de Oliveira Souza 975.651.131-15 367,77, 11 Francisco da Silva 458.648.291-53 1.000,00, 12 Cristhian Michelini Pavanelli 467.917.688-19 3.563,33, 13 Felipe Luiz Girardi 023.317.521-09 1.513,33. Total Classe I - Trabalhistas e equiparados 44.937,59. CLASSE GARANTIA REAL: 1 Banco do Brasil 00.000.000/0001-91 20.550.114,87, 2 Banco Santander 90.400.888/0001-42 3.579.940,00. Total Classe II: Titulares de créditos com garantia real 24.130.054,87. CLASSE QUIROGRAFÁRIO: 1 Neuro Antônio Coradini 244.576.710-53 3.630.000,00, 2 Bayer S.A. 18.459.628/0001-15 904.217,53, 3 Bio Atumus Lucas do Rio Verde Comércio E 47.884.047/0001-29 72.200,00, 4 Biotec - Sollos Planejamento Agrícola Ltda. 28.540.746/0001-07 43.440,00, 5 Confiar Especialidades Agrícolas Ltda 33.192.565/0001-77 924.104,53, 6 Fênix Sinop Ger. de Compras Agr. Ltda 40.319.308/0001-19 260.000,00, 7 Fertipar Fertilizantes do Mato Grosso Ltda. 09.384.948/0002-43 487.774,20, 8 Longping 08.864.422/0001-17 932.583,00, 9 Mocellin Comércio de Insumos Agrícolas Ltda 13.036.658/0001-03 1.963.500,00, 10 NLRS Comércio de Insumos Agrícolas Plantar 39.620.336/0001-92 185.732,98, 11 Sangosse Agroquímica Ltda 72.097.017/0001-10 52.800,00, 12 Fundo de Investimento em Direito Creditório Nufarm Brasil 19.746.810/0001-10 362.810,00, 13 Syngenta Tech 1 Fundo de Investimento em DireitosCreditórios 41.196.339/0001-92 379.803,60, 14 Fundo de Investimento em Direitos Creditórios UPL 1 28.472.392/0001- 00 302.888,80, 15 RC Coelho Fomento Mercantil 03.412.664/0001-56 404.000,00, 16 Petro Rio Com Comb Ltda 00.275.287/0001-62 78.290,00, 17 Safra TRR Ltda 01.170.800/0002-02 33.900,00, 18 Agro Baggio Máquinas Agrícolas Ltda 01.696.819/0003-60 186.164,41, 19 Santiago Com. de Máquinas Agrícolas 10.876.277/0001-36 3.989,68, 20 Tonello Comercio e Dis. de Mat. de Construção 07.576.815/0004-05 6.697,50, 21 Tecnoeste Maq. e Equi. Ltda 03.795.465/0012-27 12.846,43, 22 Rech Importadora e Distribuidora S/A 05.901.771/0002-54 1.797,00, 23 Jumasa Agrícola e Comercial Ltda 36.942.860/0008-68 100.000,00, 24 Banco Santander 90.400.888/0001-42 163.000,00, 25 GCM Comércio de Lubrificantes Ltda. 33.090.721/0011-60 1.676,00, 26 Santander Flex Fundo de Investimento em Direitos Creditórios 47.228.232/0001-65 181.196,40, 27 CCAB Agro S.A. 08.938.255/0001-01 277.770,00, 28 Monsanto do Brasil Ltda. 64. 858.525/0001-45 81.309,57. Total Classe III - Titulares de créditos quirografários, com privilégio especial, com privilégio geral ou subordinados 12.034.491,63. CLASSE ME / EPP: 1 Rodomolas Auto Peças Ltda 15.369.846/0001-70 4.164,95, 2 Todimo Materiais para Construção S.A. 15.375.991/0004-07 2.411,96, 3 Romavil Pneus 00.909.105/0001-68 5.585,00, 4 Comagran Mato Grosso Comercial Ltda 04.284.615/0001-48 972,46, 5 P8 Máquinas e Pecas e Serviços Ltda 52.179.189/0005-59 5.699,97, 6 Renato Auto Center 42.022.666/0001-90 1.055,00, 7 M.L.S. Barbosa Radiadores Ltda 08.542.364/0001-05 1.613,00, 8 Domini Comercio Serviços e Rep de Prod Agrop. Ltda 07.424.707/0001-74 2.500,00, 9 Trevão Comércio de Filtros e Lubrificantes 12.385.298/0001-84 3.030,00, 10 Max Hidráulica Ltda 02.084.872/0001-00 16.830,06, 11 Central Comercio de Ferragens 32.954.692/0001-01 834,80, 12 Mariano e Guimarães Ltda 33.090.721/0011-60 1.676,00, 13 Caetano Industria e Comercio de Tintas 06.138.133/0001-05 1.727,74, 14 Tractor Parts Distrib. de Auto Pecas Ltda 03.090.842/0022-02 420,00, 15 Top Star Peças para Tratores e Máquinas Eireli 08.209.554/0001-05 860,00, 16 Copetral Tratores Ltda 15.100.902/0001-77 610,59, 17 Trator Norte Peças e Rolamento 15.100.902/0001-77 419,00. Total Classe IV: Titulares de créditos enquadrados como microempresa ou empresa de pequeno porte 50.401,53. Decisão: (...) g) após a apresentação do plano de recuperação judicial, expeça-se novo edital, contendo o aviso aludido no artigo 53, parágrafo único, da LRF, constando o prazo de 30 (trinta) dias corridos para eventuais objeções pelos credores; h) vindo aos autos a relação de credores a ser apresentada pelo administrador judicial (art. 7º, § 2º), no prazo de 45 (quarenta e cinco) dias, contados do fim do prazo do § 1º, do artigo 7º, LFRJ, expeça-se edital, que poderá ser publicado no mesmo edital de aviso de recebimento do plano (2º edital mencionado no item "f"). Conste que o Comitê, qualquer credor, o devedor ou seus sócios ou o Ministério Público, poderão apresentar impugnação contra a relação de credores do administrador judicial, no prazo de 10 (dez) dias, nos termos do art. 8º, da norma em comento. Ademais, ficam os credores advertidos que, na fase processual de habilitação/impugnação, seus pedidos devem ser distribuídos por dependência aos autos principais da recuperação judicial, na forma de incidente. i) Retire-se o sigilo dos autos. A secretaria deverá incluir no sistema PJE os dados dos credores e respectivos advogados que porventura apresentem instrumento procuratório, para que recebam intimação de todas as decisões proferidas nestes autos. j) Arbitro em R$ 15.000,00 (quinze mil reais) o valor dos honorários do profissional que realizou a verificação prévia. Os requerentes devem depositar o valor na conta judicial, no prazo de 05 (cinco) dias. Desde logo, autorizo o levantamento em favor da empresa que realizou o trabalho. Intimem-se." ADVERTÊNCIAS: 1) Foi fixado o prazo de 30 (trinta) dias corridos para eventuais objeções pelos credores. Consta que o Comitê, qualquer credor, o devedor ou seus sócios ou o Ministério Público, poderão apresentar impugnação contra a relação de credores do administrador judicial, no prazo de 10 (dez) dias, nos termos do art. 8º, da norma em comento. Ademais, ficam os credores advertidos que, na fase processual de habilitação/impugnação, seus pedidos devem ser distribuídos por dependência aos autos principais da recuperação judicial, na forma de incidente. O Plano de Recuperação Judicial e a Relação de Credores poderão ser encontrados no site da Administradora Judicial 2) A documentação que fundamentou a elaboração da Relação de Credores encontra-se à disposição dos credores, devedoras e do Ministério Público, perante administrador judicial, DANIEL BRAJAL VEIGA, com endereço na Rua Dr. Renato Paes de Barros, 750 - 5º andar Cj. 51 e 52 - CEP 04530-001 - Itaim Bibi - São Paulo - SP, telefone: 55 11 3074- 4447, e-mail: contato@brajalveiga.com.br na pessoa de seu representante legal, DANIEL BRAJAL VEIGA OAB/SP 258.449, franqueando-se, por intermédio da aludida administradora judicial, a consulta dos documentos atinentes aos recuperandos. Os interessados deverão fazer solicitação através dos e-mails do administrador judicial, sendo que a Relação de Credores apresentada encontra-se a disposição dos credores, das devedoras e do Ministério Público. Os interessados deverão fazer sua solicitação prévia por e-mail, indicando detalhadamente os documentos que pretendem ter acesso, quando lhe será respondido o dia e horário conveniente ao comparecimento na sede da Administradora Judicial, caso não seja possível o envio da documentação de forma digitalizada. Demais disso, questionamentos e dúvidas poderão ser esclarecidos por e-mail, telefone, ou pessoalmente, no escritório sede da Administradora Judicial, no endereço acima especificado. E para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital, que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei.

Eu, Geni Rauber Pires, Técnica Judiciária, digitei.
SINOP/MT, 10 de abril de 2024.
(Assinado Digitalmente)
CLARICE JANETE DA FONSECA OLIVEIRA
Gestor(a)Judiciário(a)
Autorizado(a) pelo Provimento nº 56/2007-CGJ

OBSERVAÇÕES: O processo está integralmente disponibilizado pelo Sistema PJe - Processo Judicial. Eletrônico, no endereço https://pjeinstitucional.tjmt.jus.br, nos TERMOS DO ARTIGO 9.º DA LEI 11.419/2006.
INSTRUÇÕES DE ACESSO: Para acessar as peças e atos judiciais vinculados a este documento, acesse o endereço: > https://m.tjmt.jus.br/home, pelo seu navegador de internet. No celular: com o aplicativo aberto, acesse o serviço "Leia aqui seu código" e dê permissão para o aplicativo acessar a câmera do seu celular. Com a câmera habilitada, aponte para o QRCODE. No computador: com o portal aberto, acesse o serviço "Leia aqui seu código", clique na lupa localizada na parte superior direita e digite o "Código" localizado abaixo do QRCODE. Caso V. S.ª não consiga consultar os documentos via internet, deverá comparecer à Unidade Judiciária (endereço acima indicado) para ter acesso, bem como proceder o seu adastramento ao sistema. ADVOGADO: 1) O advogado deverá proceder à habilitação em cada processo que pretenda atuar, exclusivamente através da funcionalidade "Solicitar Habilitação", sob pena de não conhecimento dos atos praticados. (Art. 21 da Resolução nº 03/2018-TP). 2) Quando da resposta a este expediente, deve ser selecionada o ícone de resposta a que ela se refere, localizada na aba "Expedientes" no "Painel do Representante Processual", sob pena de o sistema não vincular a petição de resposta à intimação, com o consequente lançamento de decurso de prazo. Para maiores informações, favor consultar o Manual do PJe para Advogados em https://pjeinstitucional.tjmt.jus.br/#!suporte.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO. **COMARCA DE TANGARÁ DA SERRA**. **3ª VARA CÍVEL DE TANGARÁ DA SERRA**. Avenida Tancredo de Almeida Neves, 1220-N, 1220-N, TELEFONE: (65) 3339-2700, Jardim Tanaka, TANGARÁ DA SERRA - MT - CEP: 78302-900. EDITAL DE INTIMAÇÃO. Prazo do Edital: 30 Dias. EXPEDIDO POR DETERMINAÇÃO DO MM.(ª)JUIZ(A) DE DIREITO ANDERSON GOMES JUNQUEIRA. PROCESSO n. **0010847-54.2016.8.11.0055**. Valor da causa: R$ 26.049,20. ESPÉCIE: [Contratos Bancários]->CUMPRIMENTO DE SENTENÇA (156). POLO ATIVO: Nome: **BANCO DO BRASIL S.A**. Endereço: Quadra 4, Bloco C, Lote 32, Edif. Sede III, SBS QUADRA 1 BLOCO G LOTE 32, Setor Bancario Sul, BRASÍLIA - DF - CEP: 70073-901. POLO PASSIVO: Nome: **ELEIVA GOMES CALIXTO**. ENCONTRA-SE EM LUGAR INCERTO E NÃO SABIDO. FINALIDADE: EFETUAR A INTIMAÇÃO DO POLO PASSIVO, para, querendo, apresentar manifestação acerca do bloqueio realizado via SISBAJUD, no valor de R$ 2,025.85 (dois mil, vinte e cinco reais e oitenta e cinco centavos), no prazo de 05 (cinco) dias, nos termos do art. 854, § 3º, do Código de Processo Civil, conforme despacho, petição e documentos vinculados disponíveis no Portal de Serviços do Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso, cujas instruções de acesso seguem descritas no corpo deste documento. E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Eu, MARLENE DIAS SOARES DA SILVA, digitei. TANGARÁ DA SERRA, 13 de novembro de 2023.

ITAMARATI NORTE S.A. - AGROPECUÁRIA
CNPJ/MF n.º 03.532.447/0001-08 - NIRE 51.300.001.985

Extrato da ata da **Assembleia Geral Extraordinária** realizada às 10h do dia 08.03.24, na sede **da Companhia. I – CONVOCAÇÃO: dispensada, acionista representando a totalidade do capital social. II – MESA** – Sr. Mozart de Siqueira Campos Araújo, Presidente; Sr. Pedro Pontual Marletti, Secretário. **III – DELIBERAÇÕES**, tomadas à unanimidade – Conforme aprovado na RCA da Brennand Investimentos S.A., em conclave realizado nesta data, restou ratificada a transação celebrada nos autos da ação demarcatória movida pela Companhia contra os proprietários da Fazenda Regina I, na forma do Instrumento Particular de Transação Extrajudicial previamente encaminhado aos participantes deste conclave, podendo os administradores, para tanto, praticar todos os atos necessários a tal fim. **IV – ARQUIVAMENTO** – ata arquivada na JUCEMAT sob o n° 3257284, em 16.04.24. Aos interessados serão fornecidas cópias de inteiro teor desta ata. Tangará da Serra-MT, 16.04.24. Mozart de Siqueira Campos Araújo, Presidente. Pedro Pontual Marletti, Secretário. Acionista: Brennand Investimentos S/A, representada por Mozart de Siqueira Campos Araújo e Pedro Pontual Marletti. **Link para acesso à íntegra do ato no site** - https://www.gazetadigital.com.br/publicidade-legal/

LEILÃO DE VEÍCULOS DO GRUPO BRADESC0 S/A/SICREDI

DATA: 19/04/2024 (SEXTA FEIRA) INÍCIO ÀS 08:00 HS – EDITAL Nº 378/2024

LOCAL: **AJ LEILÕESMT** - AV. AYCAR SADDI Nº 555 BAIRRO SÃO FRANCISCO - CUIABÁ MT (UF) MT – PÁTIO CUIABÁ (UF) MT.

BANCO GRUPO BRADESCO: VEÍCULOS DIVERSOS (CAMINHÃO, CARROS, MOTOS): (MT E MS): VW GOL 1.0 GIV 2012(101533), PA CARREGADEIRA 422ZX MAR-1 2022(079810), RENAULT DUSTER 20 D 4X2A 2014(509592), TOYOTA COROLLA GLI18FLEX 2010(132876), FIAT MOBI TREKKING 1.0MT 2022(819417), MITSUBISHI /L200 TRITON HPE D 2014(E90916), FIAT PALIO ATTRACT 1.0 2014(079408), FIAT STRADA ENDURANCE CS 2022(Y05238), YAMAHA YBR125I FACTOR ED 2022(042981), FORD CARGO 815 E 2009(B33308), HYUNDAI HB20S 1.0M COMF 2014(356225), HYUNDAI I30 2.0 2010(257149), FIAT PALIO FIRE FLEX 2008(207595), GENERAL MOTORS ONIX 1.0MT LT 2018(394677), FIAT UNO VIVACE 1.0 2012(368591), RENAULT SANDERO PRI1616V 2009(241879), FIAT STRADA ADVENTURE CD 2012(516624), GENERAL MOTORS S10 LT FD2A 2018(416553), GENERAL MOTORS ONIX 1.4AT LTZ 2017(177513), GENERAL MOTORS ONIX 1.0MT LT 2019(465891), VW NOVO VOYAGE HL MBP 2016(012344), BMW 320I ACTIVE FLEX 2015(A07724), FORD FIESTA SEDAN1.6FLEX 2012(329032), FIAT PALIO FIRE FLEX 2008(332370), FORD KA SE 1.0 HA C 2018(229553), TOYOTA COROLLA XEI 20 2019(015080), SCANIA R540 A6X4 2021(993316), JEEP COMPASS SPORT F 2018(H90677), PEUGEOT 307 SD16 PR PK 2008(008754), IVECO STRALIS 570S41T 2010(810862), FORD FOCUS 1.6 FLEX FC 2008(183060), SR FACCHINI SRF CB 2012(017906), LAND ROVER LR DISCOVERY 4 2.7 S 2011(577433), VW NOVO GOL 1.0 MI TOTAL FLEX 2015(135602), VW VOYAGE 1.6 2009(020539), TOYOTA COROLLA XEI20FLEX 2011(559320), HONDA CITY LX FLEX 2012(107940), FIAT PALIO WK ADVEN DUAL 2010(324222), FIAT PALIO ESSENCE 1.6 2013(167094), GM MONTANA LS2 2019(136346), GM CORSA HATCH PREMIUM 2008(134598), FIAT UNO MILLE WAY ECON 2009(343377), VW GOL 1.6 2009(086172), GENERAL MOTORS ONIX 1.0MT LT 2017(170439), M.BENZ ACTROS 2651S6X4 2016(038087), FORD ECOSPORT FSL AT1.6B 2016(607258), TOYOTA COROLLA XEI18FLEX 2008(026293), VW I/VW AMAROK V6 HIGH AC4 2019(16294).

VEÍCULOS SINISTRADOS (SEGURADORA MS E MT): FREEDOM AT 2018(C24380), JEEP COMMANDER OVR TD380 2022(N23533), TOYOTA HILUX CSLSTM4FD 2018(004419), HONDA POP 110I 2022(122489), TOYOTA LAND CRUISER PR 2004(019892), VW JETTA HL AE 2016(029486), GM - CHEVROLET S10 HC DD4A 2017(418604), NISSAN MARCH 10SV 2018(103407), HYUNDAI CRETA 16A PULSE 2017(029115), NISSAN TIIDA 18S FLEX 2009(469803), GUERRA AG GR 2013(125538), AUDI Q7 3.0TDI 2018(049163), TOYOTA HILUX CD4X4 SRV 2013(551930), BMW X1 S20I ACTIVEFLEX 2022(009084), FIAT MOBI LIKE 2018(555361), MITSUBISHI TRITON SPORT HPE S 2020(L34335), FORD FIESTA HA 1.5L S 2015(818537), FIAT STRADA FREEDOM 13CS 2023(Y67155), GM - CHEVROLET CLASSIC LIFE 2008(287347), TOYOTA HILUX SWSRXA4FD 2021(291472), IVECO STRALIS 800S48TZ 2017(830000), JEEP COMPASS LONGITUDE F 2021(K65689), VW FOX 1.0 GII 2014(149065), GM - CHEVROLET CRUZE LTZ NB 2014(309057), FIAT CRONOS HGT 1.8 AT 2019(073071), Distribuidor em Geral (de Acople) / Marca: PICCIN / Modelo: 12000DHBI / Número de Série: 22/02047 / Número de Chassi: 22/02047 / Ano: 2022(190040/0, FIAT SIENA ESSENCE 1.6 2013(149674), HONDA CG 160 FAN 2021(053110), GM - CHEVROLET S10 LT DD4A 2017(429241), VW GOL CL 1.6 MI 1998(018715), SCANIA R 440 A6X2 2013(842709), SCANIA P320 B8X2 2019(952969), HONDA CR-V EXL 2010(502293), GM - CHEVROLET CELTA 1.0L LT 2014(292990), GM - CHEVROLET CELTA 1.0L LT 2014(292990), HONDA CITY EX 2022(114249), REBOQUES RANDON SR CO 2020(460516), FIAT STRADA HD WK CE E 2019(353248), VOLVO FH 460 6X2T 2019(863743), VW GOL 1.0L MC5 2021(046781), HYUNDAI TUCSON GLB 2012(046182).

VEÍCULOS SICREDI (MT): CHERY TIGGO2 1.5 AT ACT 2028(007937), FORD KA SE 1.0 SD 2025(239561).

CONDIÇÕES EXCLUSIVAS DE VENDA PARA BENS DO GRUPO BRADESCO: Os bens estão em nome do Banco Bradesco S/A ou de suas coligadas, e serão vendidos sem testes e/ou garantias e sem pendências de débitos, exceto da multa de averbação anterior ao leilão com a seguinte descrição *"DEIXAR DE EFETUAR O REGISTRO DO VEÍCULO EM 30 DIAS"*, que se houver, será por conta do arrematante. **IPVA e LICENCIAMENTO SEGURO OBRIGATÓRIO 2024 DE ACORDO COM EDITAL.** Débitos anteriores à data de leilão (com exceção da multa de averbação acima descrita) serão integralmente reembolsados pelo Comitente Vendedor. O documento de transferência será entregue no prazo máximo de 30 dias corridos após o leilão e o arrematante deverá transferir o veículo no prazo máximo de 30 dias após o preenchimento do CRV. Para arremates de veículos de passeio, de valor igual ou superior a R$ 100.000,00 o arrematante deverá providenciar o preenchimento do formulário COAF. Resolução n° 25 de 16/01/2013 do COAF: As instituições que comercializam bens móveis devem manter em arquivo os dados dos arrematantes (pessoa física ou jurídica), sendo que no caso de pessoa jurídica devem constar os dados dos sócios e/ou procuradores. Assim, ficam cientes os arrematantes que deverão fornecer estes dados no ato da compra para concretização da mesma (Lei Federal).
- LEILOEIRO OFICIAL E RURAL: ANTÔNIO JOSÉ DA SILVA FILHO - JUCEMAT 05 E FAMATO 035.
VISITAÇÃO DOS VEÍCULOS NO PÁTIO DA AJ LEILÕES CUIABÁ (UF) MT E CAMPO GRANDE (UF) MS -NOS DIAS:
DE 17/04/2024 e 18/04/2024 (VISITAÇÃO SUJEITA A LIBERAÇÃO DE LEI MUNICIPAL E DATA SUJEITA A ALTERAÇÃO) NOS HORÁRIOS DE 07:30 ÀS 11:30 E DAS 13:30 ÀS 17:00 HS.
EDITAL COMPLETO DE CUIABÁ (UF) MT E CAMPO GRANDE (UF) MS, CONDIÇÕES DE VENDA E FOTOS DOS VEÍCULOS
ACESSE OS NOSSOS SITES: www.ajleiloes.com.br
CADASTRO LEILÃO ON LINE SITE: ajleiloes.bomvalor.com.br - ***INFORMAÇÕES FONE: (65) 3665-7000 / 3665-6565 / (67) 3326-5001/ 3326-4094***

TB | TRUSTBID LEILÕES

LEILÃO EXTRAJUDICIAL | ON-LINE
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – LEI Nº 9.514/97
1º Leilão: dia 02/05/2024 às 08h 2º Leilão: dia 09/05/2024 às 08h

FERNANDO DOMINGUES DE OLIVEIRA JR,. leiloeiro oficial inscrito na JUCESP sob n° 1124, faz saber, que devidamente autorizado pela Credora Fiduciária **ECO SECURITIZADORA DE DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO S/A**, inscrita no CNPJ sob n° 10.753.164/0001-43, nos termos do Instrumento Particular de Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia de Bens Imóveis firmado em 29/05/2013, em que figuram como Devedores Fiduciantes **JOSÉ MARTINS PINHO**, RG nº 5.484.200-SSP/SP, CPF/MF nº 544.650.798-34 e **ANGELITA RIBEIRO STIEVEN**, RG nº 3.136.320-9 SSP/PR e CPF/MF nº 113.332.628-50 e, na forma da Lei nº 9.514/97, promoverá a venda em **LEILÃO EXTRAJUDICIAL "ON-LINE"** (1º e/ou 2º leilão) do imóvel abaixo descrito**. O PRIMEIRO LEILÃO** será realizado no **dia 02/05/2024, às 08:00 horas, por meio do site: www.trustbid.com.br,** com lance mínimo igual ou superior a **R$ 23.784.839,98 (vinte e três milhões setecentos e oitenta e quatro mil oitocentos e trinta e nove reais e noventa e oito centavos). DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** - Um Imóvel Rural, denominado **Fazenda Santa Catarina II A,** situado no Município de Nova Ubiratã, Estado do Mato Grosso, com área de 951,4257 ha (novecentos e cinquenta e um hectares, quarenta e dois ares e cinquenta e sete centiares), melhor descrito na Matrícula nº 316 do Registro de Imóveis - 1° Oficio da Comarca de Nova Ubiratã/MT. Consta no AV. 01/316 averbação de reserva legal. Consta no R.13/2016 hipoteca em favor de Banco Cooperativo Sicredi S/A, CNPJ nº 01.181.521/001-55, no valor histórico de R$ 72.900,00 (setenta e dois mil e novecentos reais). Consta na AV. 41/316 ação declaratória de nulidade, processo nº 440-32.2013.11.8.11.0107, em trâmite perante a Vara Única da Comarca de Nova Ubiratã/MT. Consta, ainda, R.44/316 (penhora dos direitos), AV. 45/316 (averbação premonitória), AV. 46/316 (averbação premonitória) e AV. 47/316 (averbação premonitória), destacando-se que estas averbações são ineficazes perante a Credora Fiduciária, diante da constituição da alienação fiduciária em garantia devidamente registrada no R.38 da referida matrícula. Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **09/05/2024, às 08:00 horas**, **por meio do site: www.trustbid.com.br, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R$ 28.525.073,25 (vinte e oito milhões quinhentos e vinte e cinco mil e setenta e três reais e vinte e cinco centavos).** O imóvel está ocupado e será vendido em caráter "ad corpus" e no estado em que se encontra, sendo a desocupação de total responsabilidade do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97.

Mais informações: (11) 2503-2087 e (11) 94521-2944 / www.trustbid.com.br

---

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL DO MATO GROSSO.
CNPJ – Nº. 06.889.621/0001-54 – NIRE 5140000683-1

O Presidente da Cooamat-Cooperativa Agroindustrial do Mato Grosso, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, convoca os associados, que nesta data são em número de 38 (trinta e oito), em condições de votar, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se de acordo com os indicativos abaixo:

DATA: 30 de abril de 2024.

LOCAL: Sede da Cooamat Avenida dos Florais nº 877, Bairro Condomínio dos Florais Cuiabá Residencial – Cond. Aryas Florais Mall, sala 104, Setor Ribeirão do Lipa - Cuiabá – Mato Grosso.

HORÁRIO: Às 06:30 horas em 1 ª (primeira) convocação com a presença de 2/3 dos Cooperados com direito a voto; ou às 07:30 horas em 2 ª (segunda) convocação com a presença de metade mais um dos cooperados com direito a voto, ou às 08:30 horas em 3 ª (terceira) e última convocação com a presença no mínimo 10 (dez) cooperados com direito a voto.

ORDEM DO DIA:
I – REFORMA E CONSOLIDAÇÃO DO ESTATUTO SOCIAL.

Cuiabá-MT, 12 de abril de 2.024.

Leonardo Rossato
Presidente